

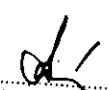

1059 | 570-13 | 2013 | 1024

BKF | K-117 | 2013.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

a „Margitsziget védett övezet Margit-híd felőli be- és kilépési pontjainál süllyedő oszlopok
vízelvezetésének kialakítása” tárgyú,

Kbt. 94. § (3) bekezdés b) pont szerinti eljáráshoz


dr. Kapuván Krisztina
12.19. 

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

A jelen, a „Margit híd margitszigeti hídfőjében a lehajtó szakaszon útpálya felújítása, támfalak újjáépítése és park rendezése” tárgyban kötött vállalkozási szerződéshez kapcsolódó további építési beruházásra vonatkozó szerződés (**Szerződés**) az alábbi felek (**Felek**) között jött létre:

BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhelye: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21.,

cégjegyzékszám: Cg. 01-10-046840,

adószáma: 23028966-4-44,

csoport azonosító szám (CSASZ): 17781372-5-44;

számlaszám: 11794008-20537135;

képviseli: dr. Komáromi Endre divízióvezető és Strang Tamás szakterületi vezető a továbbiakban, mint **Megrendelő**,

és

EMKÉP Első Magyar Közműépítő, Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

székhelye: 2151 Fót, Orgona utca 15.;

cégjegyzékszám: Cg. 13-09-114741;

adószáma: 13429713-2-13;

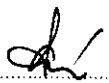
képviseli: Vass Krisztina Melinda ügyvezető a továbbiakban, mint **Vállalkozó**

ELŐZMÉNYEK

- (A) Megrendelő mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) alapján a Közbeszerzési Értesítőben 2694/2013. iktatószámon közzétett ajánlati felhívással közbeszerzési eljárást indított a „Margit híd margitszigeti hídfőjében a lehajtó szakaszon az útpálya felújítása, a támfalak újjáépítése és a park rendezése” tárgyában. A közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó lett. A vállalkozási szerződés 2013. szeptember 2-án került megkötésre.
- (B) A Megrendelő a Kbt. 94. § (3) bekezdés b) pont szerinti építési beruházás megvalósítására irányuló hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás keretében 2013. november 6. napján közvetlen ajánlatkéréssel fordult a Vállalkozóhoz, amelyre Vállalkozó 2013. november 22. napján érvényes ajánlatot nyújtott be. A Megrendelő és a Vállalkozó 2013. december 3. napján tárgyalást folytattak. A Felek a jelen Szerződést az Ajánlattételi Felhívás, az Ajánlattételi Dokumentáció és a Vállalkozó a tárgyalás befejezésével adott ajánlata alapján kötik meg.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, TARTALMA

- 1.1 A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Margit-sziget védett övezet Margit híd felőli be- és kilépési pontjainál a süllyedő oszlopok vízelvezetésének kialakítását” az Ajánlatkérő által a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező műszaki leírásban meghatározott műszaki tartalommal.
- 1.2 Felek rögzítik, hogy a Munkák részét képezi – amennyiben szükséges - az építési kivitelezési tevékenységet megelőző tervezés, amelynek részeként Vállalkozó feladata a kiviteli tervek elkészítése, valamint a munkálatokat érintő szükséges közmű egyeztetések lefolytatása és tervekre történő felvezetése.


dr. Kapuvári Krisztina

2019. 

A Megrendelő a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 410. § (5) bekezdése folytán alkalmazandó 412. § (3) bekezdés a) pontja alapján a rendelkezés jogát kiköti, ezért a szerződéssel kapcsolatban rendelkezésre bocsátott, jogi oltalomban részesíthető bármely szellemi alkotás tekintetében azzal a továbbiakban szabadon rendelkezik.

A jelen Szerződés alapján elkészült, a műszaki leírásnak megfelelő dokumentum(ok) (a továbbiakban együtt: Dokumentáció) tulajdonjoga, és felhasználási joga a megrendelő általi átvétellel, és a vállalkozói díj megfizetésével a Megrendelőre száll át. Azokon Megrendelő határozatlan idejű, területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez arra, hogy a Dokumentáció részét vagy egészét maga felhasználja, megvalósítsa vagy megvalósíttassa, átdolgozza, átdolgoztassa, többszörözze (beleértve a képfelvétellel való rögzítést, a számítógéppel vagy elektronikus adathordozóra történő másolást is), harmadik személlyel közölje, nyilvánosságra hozza, felhasználására másnak engedélyt adjon, a jelen pont szerinti felhasználási engedélyt másra átruházza. A Vállalkozási Díj tartalmazza a felhasználási jog fentiek szerinti Megrendelőre történő átruházásának ellenértékét is.

2. HATÁRIDŐK

- 2.1 Vállalkozó a Munkák teljesítését a Szerződés aláírását követően haladéktalanul, de legkésőbb tíz (10) napon belül megkezdi. Befejezés: 2014.03.02. nap, azzal, hogy a Vállalkozónak a Margit híd végpontjánál telepített 2 db süllyedő oszlop vízelvezetésének kialakítását legkésőbb 2014.03.02-ig be kell fejeznie (készre jelentés)

A Szerződés akkor tekinthető határidőben teljesítettnek, amennyiben a fenti véghatáridőben Vállalkozó valamennyi, a Munkákra vonatkozó Munkákat készre jelenti, az átadás-átvételhez szükséges – 12.2 pont szerinti - dokumentumokat a Megrendelő rendelkezésére bocsátja és az átadás-átvételi eljárás megkezdődik és a Kbt. 130. § (2) bekezdés szerint lezárul

A megrendelő előteljesítést elfogad.

3. VÁLLALKOZÁSI DÍJ, ÉS ANNAK MEGFIZETÉSE

- 3.1 A Munkák teljes körű elvégzésének díja (Vállalkozási Díj) 1.689.916,- Ft + ÁFA, azaz egymillió-hatszáznyolcvankilencezer-kilencszáztizenhat forint plusz áfa
- 3.2 A Vállalkozási Díj tartalmazza a Szerződés szerint elvégzendő Munkák anyag-és díj költségét, valamint minden, a teljesítéssel összefüggésben felmerülő költséget, kiadást (illetéket és egyéb hasonló költségeket), és magában foglalja a Műszaki Leírásban előírt minőségben történő megvalósításához szükséges költségeket, továbbá a 191/2009 (IX.15.) Korm. rend. 3. § (5) bekezdés szerinti költségeket is. A Vállalkozási Díj magában foglalja továbbá mindazon, a Vállalkozó által igénybe vett közreműködők díját, akikkel a Vállalkozó a Szerződés teljesítése érdekében létesít jogviszonyt.
- 3.3 A Vállalkozási Díj megfizetése tételes elszámolás alapján történik, amely az Ajánlattételi Dokumentáció részeként kiadott árazatlan költségvetés alapján készült és a Vállalkozó végleges ajánlatába beárazásra került és jelen Szerződés **2. számú mellékletét** képezi. Az árazott költségvetés alapja a Vállalkozó végső ajánlata.

- 3.4 A Vállalkozó a Kbt. 131. § (1) bekezdés alapján előleg igénylésére jogosult. Az előleg összege nem haladhatja meg a nettó Vállalkozási Díj 5%-át (**Előleg**). A teljesített előleg összege a végszámlából kerül levonásra.
- 3.5 Vállalkozó a Lebonyolító (építési műszaki ellenőr) által kiállított, Megrendelő által jóváhagyott teljesítésigazolást követően egy végszámla kiállítására jogosult a táblázatban foglaltaknak megfelelően.
- 3.6 A végszámla kifizetésének feltétele a Megrendelő műszaki ellenőrzésre és jóváhagyásra jogosult szakembere teljesítés igazolásán alapuló, a Megrendelő Képviselője által elismert teljesítésigazolás.
- 3.7 A teljesítés igazolása oly módon történik, hogy a Megrendelő Képviselője és a Vállalkozó teljesítés-igazoló jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a Szerződésben meghatározottakhoz képest a Vállalkozó teljesítését. A teljesítés igazolás alapja a felmérési naplóban rögzített és elfogadott teljes műszaki készültség.
- 3.8 A műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres befejezését és teljesítésigazolást követően a Vállalkozó jogosult a számlát benyújtani.
- 3.9 A Megrendelő a vállalkozói díjat a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalás útján teljesíti a Vállalkozó Budapest Bank Zrt-nél vezetett 10102244-58735300-01000002 számú bankszámlájára.
- 3.10 Megrendelő nevére kiállított számlát mellékletekkel együtt a Műszaki Ellenőrhöz kell benyújtani (6 példányban), aki azt műszakilag és számszakilag felülvizsgálja, és kiegyenlítés céljából a Megrendelő felé továbbítja.

A számla címzése: BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt., 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21.


3. 11. Megrendelő elfogadja a Vállalkozó határidő előtti teljesítését.

4. A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

4.1 Megrendelői döntési jogosítványok

- (a) Ellenőrzési jogosítványai és kötelezettsége körében Megrendelő joga a teljesítést folyamatosan figyelemmel kíséreni. Megrendelő joga és kötelezettsége a műszaki-gazdasági elgondolásait, kivitelezési értekezletek során, illetve azokon kívül is közölni Vállalkozóval.
- (b) Megrendelői kötelezettségek
- (i) A Megrendelő az általa szükségesnek ítélt, illetve a Vállalkozó által szervezett, a Szerződés Tárgyával kapcsolatos tárgyalás(ok)on köteles részt venni.
- (ii) A teljesítés során felmerülő döntést igénylő kérdésekben Megrendelő a döntési hatáskörébe tartozó kérdésekben, olyan időben és módon foglal állást, hogy az a Vállalkozói teljesítés határidejét ne befolyásolja kedvezőtlenül. Megrendelő a Vállalkozó tevékenységéhez szükséges Megrendelői állásfoglalásokat és döntéseket az írásbeli megkeresés

dr. Kapuvári Krisztina

12.12. 

kézhezvételétől számított 3 napon belül adja meg. Amennyiben a Vállalkozó – az ügy jellege vagy más körülmény miatt – soron kívüli állásfoglalást (döntést) kér, akkor a Megrendelő azt soron kívül adja meg, de az állásfoglalási igény kézhezvételétől számított 3 napon belül a választ írásban is megerősíti. Az írásbeliség telefaxon, e-mail-en történő megkeresést is jelent, azzal a feltétellel, hogy a telefax, ill. e-mail elküldését követően az e Szerződésben a Nyilatkozatok, értesítések címben foglaltak szerint is el kell járni.

- (iii) Megrendelő köteles a folyamatban lévő munkát – külön jogszabályban meghatározott feltételek szerint – a megbízásából eljáró Műszaki Ellenőre útján ellenőrizni.
- (iv) Megrendelő köteles Vállalkozót folyamatosan és kellő időben tájékoztatni minden lényeges változásról, döntésről.

4.2 A Vállalkozó kötelezettségei

- (a) A Vállalkozó köteles a szerződéskötéstől számított 5 napon belül Projekt Megvalósítási Tervet (a főbb tevékenységeket és átfutási időket tartalmazó GANTT-diagram) készíteni, és jóváhagyásra a Megrendelőnek nyomtatott és elektronikus formában is átadni.
- (b) Vállalkozónak 4 példány Átadási Dokumentációt kell készítenie, és azt a műszaki átadás-átvétel időpontját legalább nyolc (8) nappal megelőzően (Műszaki Ellenőr által ellenőrizve és elfogadásra javasoltan) köteles a Megrendelő Képviselőjének átadni.
- (c) Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítéséből fakadóan betartja és alkalmazottaival is betartatja a jogszabályok és más szabályok kötelezően alkalmazandó rendelkezéseit, ideértve az érvényes tűzvédelmi, környezetvédelmi, biztonsági és munkavédelmi szabályozásokat.
- (d) A Vállalkozó köteles a Megrendelőt, illetve a tevékenységéről és az ügy állásáról jelen Szerződés szerint, továbbá Megrendelő kívánságára, szükség esetén e nélkül is tájékoztatni, így különösen, ha a felmerült új körülmények a Megrendelői utasítások módosítását teszik indokolttá.
- (e) A Vállalkozó az általa elvégzendő Munkák bármely részére vonatkozó minden szükséges engedélyt, jogosítványt vagy jóváhagyást ésszerű időn belül megszerez, figyelembe véve a munkálatok befejezéséhez szükséges időt.
- (f) Vállalkozó teljes egészében felel az általa elvégzett munkálatokért, az építési módszerek megfelelő minőségéért, valamint bármilyen rendellenességre köteles a Megrendelő Képviselőjének figyelmét felhívni.
- (g) Vállalkozó a munka végzése során köteles képzett és tapasztalt vezetőket, irányítókat biztosítani. Vállalkozó a tevékenysége során köteles szakképzett, betanított és segédmunkaerőt biztosítani, amely a szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő, és időben történő elvégzéséhez szükségesek.

- (h) Vállalkozó köteles haladéktalanul írásban jelezni akár közvetlenül, akár a Műszaki ellenőr útján a Megrendelőnek bármely tény, vagy körülményt, amely a beruházás véghatáridejének csúszását, a Megrendelői utasítások módosítását, vagy egyéb szerződésszegést eredményezhet, vagy amelyek kihatással vannak a szerződésre, illetve az elvárt minőségre. Az értesítésnek ki kell térnie az előidéző okokra, azok megszüntetésének módjára, a kedvezőtlen hatások várható mértékére, mérséklésének Vállalkozó által javasolt módjára és a kármegelőzési és kárenyhítési javaslatra.
- (i) A Vállalkozó felel az elektronikus Építési Napló jogszabályoknak megfelelően történő vezetéséért, figyelemmel az online adatközlésre vonatkozó előírásra is.
- (j) Vállalkozó felelősséggel tartozik az építőipari kivitelezési tevékenység során keletkező hulladékok maradéktalan elszállításáért.
- (k) A kivitelezés során keletkező törmelék és bontott anyag elszállításáról – beleértve a mart aszfaltot is – és azok engedéllyel rendelkező lerakóhelyen történő elhelyezéséről a Vállalkozónak kell gondoskodnia.
- (l) A Vállalkozó köteles a technológiai utasításokat (TU) és a mintavételi és minősítési terveket (MMT) legkésőbb az adott munka megkezdése előtt 10 nappal – melyet előzetesen a műszaki ellenőrrel felülvizsgáltatott – a Megrendelővel felülvizsgáltatni és elfogadtatni. A megrendelői jóváhagyás a Vállalkozó teljes körű felelősségét nem csökkenti és nem zárja ki. A munkálatok megrendelői jóváhagyás nélkül nem kezdhetők meg. A megrendelői felülvizsgálat nem mentesíti a Vállalkozót az egyébként szükséges jóváhagyások beszerzése alól.

5. MUNKATERÜLET

- 5.1 A Munkaterület átadására a jelen Szerződés aláírását követő 5 napon belül kerül sor.
- 5.2 A kiviteli munkák végzéséhez szükséges – a Megrendelő által nem biztosított és/vagy időközben lejárt – jóváhagyások, vélemények, hozzájárulások és engedélyek beszerzése a Vállalkozó feladata.
- 5.3 Vállalkozó részére a Munkaterületet a Megrendelő biztosítja.
- 5.4 A Vállalkozó biztosítani köteles, hogy a Munkaterületen végzett tevékenysége során keletkező zaj-, lég-, talaj és elfolyó-víz szennyezés nem haladja meg a jogszabályokban előírt határértékeket. A Vállalkozó köteles megszerezni a hétfélig munkavégzésekhez az érintett kerületi Polgármesteri Hivataloktól az esetleges engedélyeket.

6. MINŐSÉG, KÖVETELMÉNYEK

- 6.1 A Vállalkozó az irányadó műszaki előírásokban, vagy az attól való jelen Szerződésben rögzített eltérésekben, illetve ahol a vonatkozó szabványok előírásai a mértékadóak, az azokban meghatározott legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal.
- 6.2 A Vállalkozó által az építési célra felhasznált anyagoknak, építő és szerelőipari termékeknek, szerkezeteknek és az alkalmazott technológiának meg kell felelniük az érvényes és hatályos Magyar Szabványoknak.

dr. Kapuvári Krisztina

12.13. 

Telefonszáma: 06/20/779 5757
Telefax száma: 06/1/325 5953
E-mail címe: markust@hotmail.com

13.4 A Megrendelő Képviselője egyben a teljesítés igazolója:

Neve: **Dürr Edgár**
Címe: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21
Telefonszáma: 06/70/390 3808
E-mail címe: edgar.durr@bkk.hu

Neve: **Rémi Zoltán**
Címe: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21
Telefonszáma: 06/30/774 1173
E-mail címe: zoltan.remi@bkk.hu

13.5 Műszaki ellenőrök:

Neve: **ÁMI Általános Mérnöki Iroda Kft.- Palócia Mérnökiroda Kft.**
(Kovács Péter műszaki ellenőr)
Címe: 1026 Budapest, Pasaréti út. 65.
Telefonszáma: +36-30-7407507
E-mail címe: kopeter55@t-online.hu

14. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK

14.1 A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., Kbt., 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, tovább az egyéb a vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadóak.

14.2 A Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

Fenti bekezdés szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

14.3.A Megrendelő a Kbt. 125. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az alábbiakat írja elő:

a) Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125 § (5) bekezdés szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

14.4. Vállalkozó a szerződés időtartama alatt csak a Megrendelő utasítása alapján adhat tájékoztatást (ide értve legszélesebb értelemben bármely nyomtatott, írott sajtóban, elektronikus adathordozón, médiában történő közzétételt, tájékoztatást, adatközlést stb.) a beruházás munkáival, illetve jelen Szerződés szolgáltatásaival kapcsolatban a média számára.

14.5 Felek a jelen Szerződésből eredő vitás kérdéseket tárgyalások útján rendezik. Amennyiben a vitát nem sikerül békésen rendezni, úgy a Felek alárendelik magukat az irányadó jogszabályok szerinti hatáskörrel és illetőséggel rendelkező bíróságnak. Szerződő Felek mediátori közreműködést, valamint eseti vagy állandó választott bírósági közreműködést nem vesznek igénybe.

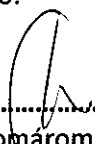
14.6. A felek megállapodnak abban, hogy a szerződést bármelyik fél egyoldalúan jogosult felmondani 30 napos felmondási idő betartása mellett a másik félhez címzett írásbeli nyilatkozattal, ez esetben szerződés megkötése előtti eredeti állapotot kell helyreállítani.

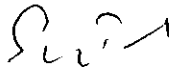
Mellékletek:


1. számú melléklet: Műszaki leírás
2. számú melléklet: Árazott költségvetés
3. számú melléklet: Alvállalkozók listája

Budapest, 2013. 12. 3. nap

Megrendelő:



.....
dr. Komáromi Endre
divízióvezető
BKK Budapesti Közlekedési
Központ Zártkörűen Működő
Részvénytársaság


.....
Strang Tamás
szakterületi vezető
BKK Budapesti Közlekedési
Központ Zártkörűen Működő
Részvénytársaság

Vállalkozó:

.....
Vass Krisztina Melinda
ügyvezető
EMKÉP Első Magyar
Közműépítő, Építőipari,
Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság

EMKÉP Kft.
Csongrád u. 15.
1052 Budapest
T: +36 1 333 00 01
F: +36 1 000 00 02


12.10.


.....
dr. Kapuvári Krisztina
12.10. 