



BUDAPESTI
KÖZLEKEDÉSI
KÖZPONT

1032/13-91 /2013/1024

BKF / K - 107/2014

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

BKK BUDAPESTI KÖZLEKEDÉSI KÖZPONT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

valamint

SPORAARCHITECTS ÉPÍTÉSZETI KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG

között

2014. dec. 27.



BUDAPESTI
KÖZLEKEDÉSI
KÖZPONT

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

(a továbbiakban: „Szerződés”), amely létrejött egyrészről a

BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.

cégjegyzékszám: 01-10-046840

csoportazonosító szám: 17781372-5-44

adószám: 23028966-4-44

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről a

Sporaarchitects Építészeti Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 1074 Budapest, Hutya Ferenc utca 11-15. 3. em. 17.

cégjegyzékszám: 01-09-739880

adószáma: 13526384-2-42

mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”)

(Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: „**Felek**”, külön-külön: „**Fél**”)
között az alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételek szerint.

1. Előzmények

- 1.1. Felek rögzítik, hogy Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: „**Kbt.**”) Harmadik rész 122/A § szerint közbeszerzési eljárást folytatott le a „**Kálvin téri gyalogos aluljáró teljes körű felújításának tervezési szolgáltatásai**” tárgyban, amely eljárás nyertese a Vállalkozó lett.
- 1.2. A Szerződést a Felek, a közbeszerzési eljárást megindító ajánlati felhívás és dokumentáció - különös tekintettel annak, a Szerződés 1. számú mellékletét képező Műszaki leírására (a továbbiakban: „**1. sz. melléklet**” vagy „**Műszaki leírás**”), valamint a Vállalkozó ajánlatára - alapján kötötték.
- 1.3. A Szerződéshez való közvetlen csatolás nélkül is annak elválaszthatatlan részét képezi a Szerződés 1.1. pontjában hivatkozott közbeszerzési eljárás ajánlati felhívása, dokumentációja, Vállalkozó ajánlata, valamint a közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok.
- 1.4. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Szerződés a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza, a Szerződésbe nem foglalt korábbi megállapodások hatályukat veszítik. Felek korábbi jognyilatkozatai a Szerződés értelmezésénél figyelembe vehetők.

2. A Szerződés tárgya

- 2.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a **Kálvin téri gyalogos aluljáró teljes körű felújításának tervezési szolgáltatásai**” tárgyú feladat elvégzését, a Szerződés 1. sz. mellékletében meghatározottaknak megfelelően. Vállalkozó kötelezettsége valamennyi, az 1. sz. melléklet szerinti dokumentumok elkészítése a Szerződés 1.1. pontjában hivatkozott közbeszerzési eljárás felhívásában,

dokumentációjában, továbbá a Szerződésben foglaltak feltétele szerint, a Megrendelő utasításainak megfelelően, a Vállalkozótól elvárható kiemelt szakértelemmel, gondossággal.

2.2. A Vállalkozó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: „Ptk.”) 6:251. § (1) bekezdése értelmében a Szerződés alapján elkészült, valamint a Szerződés 1. sz. mellékletében foglaltaknak megfelelő Dokumentumokat átadja Megrendelő részére, azok tekintetében Megrendelő a rendelkezés jogát kiköti, ezért a Szerződéssel kapcsolatban rendelkezésre bocsátott, jogi oltalomban részesíthető bármely szellemi alkotás tekintetében azzal a továbbiakban szabadon rendelkezik.

2.3. A Szerződés alapján elkészült, a műszaki leírásnak megfelelő dokumentumok (a továbbiakban együtt: „Dokumentumok”) tulajdonjoga, és felhasználási joga a Megrendelő általi átvétellel, és a 6.1. pont szerinti vállalkozói díj (a továbbiakban: „Vállalkozói díj”) megfizetésével a Fővárosi Önkormányzatra száll át. Azokon Megrendelő határozatlan idejű, területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez arra, hogy a Dokumentumok részét vagy egészét maga felhasználja, megvalósítsa vagy megvalósíttassa, átdolgozza, átdolgoztassa, többszörözze (beleértve a képfelvétellel való rögzítést, a számítógéppel vagy elektronikus adathordozóra történő másolást is), harmadik személlyel közölje, nyilvánosságra hozza, felhasználására másnak engedélyt adjon, a jelen pont szerinti felhasználási engedélyt másra átruházza. A Vállalkozói díj tartalmazza a felhasználási jog fentiek szerinti Megrendelőre történő átruházásának ellenértékét is.

A Szerződésben szereplő feladat megvalósítása eredményeként (vagyonnövekményként) létrejövő tervek tulajdonjoga, felhasználói joga a Fővárosi Önkormányzatot illeti meg, azzal, hogy a BKK Zrt. – mint Megrendelő – jogosult a terveket felhasználni, többszörözni, átdolgozni, illetve átdolgoztatni, nyilvánosságra hozni, valamint harmadik személy számára rendelkezésre bocsátani, továbbá jogosult az Sztj. 17. §-ában meghatározottak gyakorlására.

2.4. Vállalkozó a Ptk. 6:251. § (4) bekezdése szerint szavatol azért, hogy az általa, a Szerződés teljesítése keretében elkészítendő vagy biztosítandó bármely szellemi alkotások esetében a szellemi alkotások használatára vonatkozó jogok a Szerződés 2.3. pontjában írt rendelkezései szerinti engedélyezésére a Vállalkozó minden korlátozás nélkül jogosult. A Vállalkozó szavatolja, hogy a Szerződés teljesítése során az általa teljesítendő feladatok tekintetében a szükséges szerződéses szerzői jogok birtokában van, a Megrendelő Szerződés szerinti jogszerzését, illetve jogainak zavartalan gyakorlását harmadik személy joga nem akadályozza, illetve korlátozza.

3. A teljesítés, teljesítési határidők

3.1. Felek a Szerződést annak aláírásától **2015. május 15. napjáig tartó határozott időtartamra** kötik, Vállalkozó köteles az ajánlati dokumentációban, valamint a műszaki leírásban meghatározott módon, az ott meghatározott feladatokat az alábbi főbb ütemezés szerint teljesíteni:

1. részfeladat: Megrendelő által jóváhagyott engedélyezési tervdokumentáció leszállítása

- **Teljesítési határidő: 2015. március 5.**

- Kifizetés: a teljes **nettó vállalkozói díj 30 %-a** számlázható, kötbérterhes határidő.

2. részfeladat: Megrendelő által jóváhagyott kiviteli tervdokumentáció és a kivitelezésre irányuló Ajánlatkérési dokumentáció leszállítása

- **Teljesítési határidő: 2015. május 15.**

- Kifizetés: a teljes **nettó vállalkozói díj 70 %-a** számlázható, kötbérterhes határidő.

Vállalkozó köteles a hatóság által az engedélyezési eljárás során tett észrevételek kiviteli tervdokumentációban történő átvezetésére.

- 3.2. A teljesítés helye: a Dokumentumok (engedélyezési és kiviteli tervek) leadásának helyszíne Megrendelő mindenkor székelye (1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.). A Megrendelő előteljesítést elfogad.
- 3.3. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződésben rögzíteni kívánják a Szerződés 3.1. pontjában meghatározott teljesítési határidő módosításának feltételeit és tartalmát, kifejezetten azzal a céllal, hogy a feltételek bekövetkezése esetén a teljesítési határidő meghosszabbítása - a Kbt. 125. § (10) bekezdése alapján - ne vonja maga után a Kbt. 132. § -ban foglalt szerződés-módosítás szükségességét.
- 3.4. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult a Szerződés 3.1. pontjában meghatározott teljesítési határidő egyszeri – különös tekintettel a szerződésszerű teljesítést ellehetetlenítő külső körülményekre - legfeljebb százharminc (120) naptári nap időtartammal történő meghosszabbítására, amennyiben az engedélyezési eljárás a Vállalkozó hibáján, vagy késedelmén dokumentumokkal igazolhatóan kívülálló okból következik be, és/vagy olyan egyéb időjárási körülmények merülnek fel, amelyek nem teszik lehetővé a tervezéshez szükséges felmérési munkák megfelelő elvégzését. Felek rögzítik, hogy tartósnak tekintik, amennyiben a körülmény legalább hét (7) naptári napon keresztül napi legalább 12 órán keresztül fennáll.
- 3.5. Vállalkozó a Dokumentumokat a Szerződés 1. sz. mellékletében meghatározott példányszámban és formátumban adja át Megrendelő részére. Megrendelő az átvételt – a Vállalkozó által aláírt - írásbeli elismervénnyel (a továbbiakban: „**Átadás-átvételi elismervény**”) köteles igazolni. A Dokumentumok átvétele nem minősül a teljesítés elfogadásának.
- 3.6. Vállalkozó szavatol és felelősséget vállal a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb, jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.
- 3.7. Megrendelő az egyes részteljesítések keretében átvett Dokumentumok vonatkozásában az Átadás-átvételi elismervénnyel igazolt átvételt követő 15 (tizenöt) napon belül köteles tájékoztatni Vállalkozót arról, hogy a teljesítést elfogadja-e. Amennyiben Megrendelő a teljesítést nem fogadja el, úgy jogosult a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: „**Szjt.**”) 49. § (2) bekezdésének megfelelően Vállalkozót kijavítására felhívni. A kifogások közlését követően Feleknek meg kell állapodniuk abban, hogy a Dokumentumok mely részeit kell kijavítani. A javítások listájáról Felek jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyet aláírásukkal látnak el. A kifogások közlését követő 5 (öt) napon belül Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvben rögzített módosításokat elvégezni. Amennyiben a hiba természete, vagy annak javításának időigényessége indokolja, az egyeztetésen a Felek a jelen pontban megállapított póthatáridőtől eltérő határidőben is megállapodhatnak, azonban ebben az esetben az eltérés tényét, valamint a közösen megállapított póthatáridőt a jegyzőkönyvben rögzíteni kell. A határidő eredménytelen elteltét követően Megrendelő a Szerződés 7.2. pontja szerinti hibás teljesítési kötbérre jogosult.
- 3.8. Amennyiben Megrendelő a feladat rész teljesítését elfogadja, úgy erről a Kbt. 130. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően teljesítésigazolást állít ki.

4. Vállalkozó kötelezettségei

- 4.1. Vállalkozó köteles a Szerződés teljesítésének ideje alatt kéthetente, az 1. számú mellékletben foglaltak szerint értekezletet szervezni, arra a Megrendelőt meghívni (a továbbiakban: „**Tervezési kooperáció**”), amely értekezletekről Vállalkozó köteles jegyzőkönyvet készíteni és megküldeni azt Megrendelő kapcsolattartója részére. Megrendelő kapcsolattartója általi jóváhagyást követően Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvet a Tervezési kooperáción jelenlévők részére megküldeni. Vállalkozó

köteles a jegyzőkönyvben foglaltakat a Szerződés teljesítése során figyelembe venni és az abban foglaltak szerint teljesíteni.

4.2. A Tervezési kooperáción felül Vállalkozó köteles megszervezni, valamint lebonyolítani valamennyi, a Szerződés teljesítéséhez szükséges egyeztetést.

4.3. Vállalkozó együttműködésre a Szerződés 8. pontjában rögzítettek szerint köteles.

5. Megrendelő kötelezettsége

5.1. Megrendelő köteles a Dokumentumok átvételére, valamint az Átadás-átvételi elismervény kiadására.

5.2. Megrendelő együttműködésére vonatkozó részletes szabályokat a Szerződés 8. pontja tartalmazza.

6. A Vállalkozói díj

6.1. Vállalkozót a Szerződés 2.1. pontjában meghatározott feladatok szerződésszerű, Megrendelő által igazolt teljesítése esetén összesen **nettó 23.900.000,- Ft + ÁFA**, azaz **nettó huszonhárommillió-kilencszázezer forint plusz Általános Forgalmi Adó** összegű Vállalkozói díj (a továbbiakban: „Vállalkozói díj”) illeti meg.

6.2. A Megrendelő a Munka elvégzését 2 (kettő) ütemben számolja el, ennek megfelelően a Vállalkozó 2 (kettő) db részszámla benyújtására jogosult, az alábbiak szerint:

Fizetési ütemezés	Esedékessége	Számla összege
1. rész-számla	az engedélyezési tervdokumentáció leszállítása: 2015. március 5.	a teljes nettó Vállalkozói díj 30 %-a + ÁFA
2. rész-számla	kiviteli tervdokumentáció leszállítása: 2015. május 15.	a teljes nettó Vállalkozói díj 70 %-a + ÁFA

6.3. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozói díj magában foglalja a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatos valamennyi költséget, díjat és kiadást, az esetlegesen felmerülő hatósági- eljárási díjakat, és illetékeket, továbbá a vonatkozó termódosítások elvégzésének költségeit is, kivéve az ÁFA-t. A Szerződés 2.3. és 2.4. pontjaival összhangban Vállalkozói díj tartalmazza a korlátlan felhasználási, használati és tulajdonjog megszerzésével, illetve a továbbtervezéssel kapcsolatos valamennyi díjat. Egyéb költség semmilyen címen nem érvényesíthető). Vállalkozó a Szerződés hatálya alatt a Vállalkozói díj mértékét semmilyen körülmények között nem növelheti. Egyéb költség semmilyen címen nem érvényesíthető.

6.5. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó számla kiállítására az 1. sz. mellékletben leírtak alapján, a jelen szerződésben foglaltak szerint jogosult.

6.6. Vállalkozó köteles a hatályos jogszabályokban, valamint a Szerződésben foglaltaknak megfelelően kiállított számlákat egy (1) eredeti példányban az adott részteljesítések elismerésétől számított nyolc (8) napon belül a Megrendelő részére eljuttatni. A számlákhoz a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolások (a továbbiakban: „Teljesítésigazolás”) mellékelni kell. A számlán fel kell tüntetni a Szerződést egyértelműen beazonosító adatokat (különösen: Szerződés Megrendelő által rögzített nyilvántartási száma, módosítás esetén a módosítás száma).

6.7. Megrendelő a 6.6. pont szerint benyújtott számlák ellenében az adott feladatrésze vonatkozó Vállalkozói díjat a Kbt. 130. § (4) bekezdése folytán alkalmazandó Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdésben

meghatározottak szerint fizeti meg a Vállalkozó részére a Vállalkozó 12010659-00120161-00100006 számú bankszámlájára történő banki átutalással a számla kézhezvételétől számított harminc (30) napon belül. Vállalkozó a bankszámlaszámában bekövetkezett változásról köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

- 6.8. Felek megállapodnak abban, hogy a megadott árak, a számlák kiállítása és a számlák kiegyenlítése forintban (HUF) történik.
- 6.9. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő jogosult a Vállalkozói díj összegébe az esetlegesen felmerülő késedelmi, és hibás teljesítési kötbér összegét – a Kbt. rendelkezéseinek betartása mellett – a Ptk. 6:49. §-ában foglaltak szerint beszámítani. Felek megállapodnak abban, hogy az esetlegesen felmerülő meghiúsulási kötbér megfizetése az erre történő írásbeli felszólítás kézhezvételét követő nyolc (8) napon belül esedékes. A Megrendelővel szemben a Szerződésből eredő követelését harmadik félre Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása esetén jogosult átruházni.
- 6.10. A fizetési határidő elmulasztása esetén a Vállalkozó a Ptk. 6:155 §-a szerinti késedelmi kamatot, valamint költségátalányt számolhat fel.
- 6.11. Ha a Megrendelő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával kapcsolatosan, úgy a Megrendelő köteles a kifogásolt számlát a hiba megjelölésével haladéktalanul visszajuttatni a Vállalkozóhoz, és egyúttal felhívni Vállalkozót legfeljebb négy (4) napos határidővel a hibák kijavítására, vagy a hiányok pótlására. A fizetési határidő kezdő napja az a nap, amelyen a számla és valamennyi melléklete a Megrendelő részére teljes körűen, hiánytalanul és hibamentesen átadásra került.
- 6.12. Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy a Szerződés előzményeként lefolytatott közbeszerzési eljárás közvetlen megvalósításához kapcsolódóan megkötött valamennyi szerződés esetében az alvállalkozóját (alvállalkozóit) tájékoztatnia kell arról, hogy a közöttük létrejött szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: „Art.”) 36/A. § rendelkezésének hatálya alá esik. Megrendelő jelen pontban eleget tett azon tájékoztatási kötelezettségének, amely arra vonatkozik, hogy az Art. 36/A. §-ában foglaltakat (az abban meghatározott feltételek megvalósulása esetén) kötelesek a Felek alkalmazni (a Felek, illetve a Vállalkozó és alvállalkozók viszonylatában).

7. Szerződésszegésért való felelősség, Jótállás, Jótállási biztosíték

- 7.1. Amennyiben Vállalkozó a Szerződéssel kapcsolatban bármely kötelezettségét határidőben nem teljesíti, részfeladatainak teljesítésével olyan okból, amelyért felelős, késedelembe esik, úgy Megrendelő **késedelmi kötbérre** jogosult azzal, hogy Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti. Vállalkozó a késedelembe esés időpontjától minden megkezdett késedelmes nap után az adott részteljesítés(ek)re eső nettó Vállalkozói díj 1%-ának megfelelő mértékű **késedelmi kötbért** köteles megfizetni Megrendelő részére. A késedelmi kötbér mértéke nem haladhatja meg az adott részteljesítésre eső nettó Vállalkozói díj 20%-át. A késedelmi kötbér maximumának elérése esetén Megrendelő jogosult – mindennemű kártalanítási kötelezettség nélkül – választása szerint a Szerződéstől egyoldalú írásbeli nyilatkozatával elállni, vagy azt azonnali hatállyal felmondani és egyúttal a Szerződés 7.4. pontja szerinti meghiúsulási kötbért követelni. Megrendelő elállási, és rendkívüli felmondási jogát a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal gyakorolhatja. Az elállás vagy rendkívüli felmondás a Vállalkozó kötbér- és kártérítés-fizetési kötelezettségét nem érinti.
- 7.2. Olyan mennyiségileg, vagy minőségileg hibás teljesítés esetén, amelyért Vállalkozó felelős, a jótállási felelősségen túl **hibás teljesítési kötbér** és kártérítési felelősséggel tartozik. Amennyiben Vállalkozó a Szerződésben foglaltakhoz képest nem szerződésszerűen (azaz hibásan) teljesít, Megrendelő felszólítja Vállalkozót a hibák kijavítására, melyre a Szerződés 3.5 pontja alapján 8 (nyolc)

nap áll Vállalkozó rendelkezésére. Amennyiben a fenti határidő eredménytelenül telik el, Vállalkozó köteles a hibajavításra vonatkozó határidő és a hiba kijavítása közti időszakra naponta a hibás teljesítéssel érintett, az adott részteljesítésekre eső nettó Vállalkozói díj 1%-ának megfelelő mértékű hibás teljesítési kötbért megfizetni Megrendelő részére, amennyiben Megrendelő szavatossági jogait nem érvényesíti. A hibás teljesítési kötbér mértéke nem haladhatja meg az adott részfeladatra eső nettó Vállalkozói díj 20%-át. A hibás teljesítési kötbér maximumának elérése esetén Megrendelő jogosult – mindennemű kártalanítási kötelezettség nélkül – választása szerint a Szerződéstől egyoldalú írásbeli nyilatkozatával elállni, vagy azt azonnali hatállyal felmondani és egyúttal a Szerződés 7.4. pontja szerinti meghiúsulási kötbért követelni. Megrendelő elállási, és rendkívüli felmondási jogát a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal gyakorolhatja. Az elállás, vagy rendkívüli felmondás a Vállalkozó kötbér- és kártérítés-fizetési kötelezettségét nem érinti.

- 7.3. Ha a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a Szerződés teljesítését veszélyezteti, Megrendelő jogosult a Szerződéstől elállni. Felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Vállalkozó a Szerződés teljesítésének időtartama alatt csőd-, felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya, vagy végelszámolás alatt áll, illetve ilyen eljárás indul ellene, valamint fizetéseképtelenné válik. Amennyiben Vállalkozó fizetőképességében a jelen bekezdésben foglaltak szerinti lényeges változás következik be, köteles Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni. A Megrendelő elállási jogát a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal gyakorolhatja. Az elállás a Vállalkozó kötbér- és kártérítési fizetési kötelezettségét nem érinti.
- 7.4. Amennyiben Vállalkozó eléri a késedelmi kötbér maximumát, illetőleg Vállalkozó kétszeri hibás teljesítése esetén, Megrendelő jogosult a Szerződéstől – mindennemű kártalanítási kötelezettség nélkül – elállni, amely esetben Vállalkozó a teljes nettó Vállalkozói díj 30%-ának megfelelő **meghiúsulási kötbér** fizetésére köteles. Ebben az esetben hibás teljesítési és késedelmi kötbér felszámítására nincs lehetőség. Amennyiben a határozott idő lejárta előtt Megrendelő rendkívüli felmondása miatt, illetve olyan egyéb okból szűnik meg a Szerződés, amelyért Vállalkozó felelős, úgy Vállalkozó szintén köteles a jelen pontban meghatározott mértékű meghiúsulási kötbér fizetésére. Amennyiben a Vállalkozó a Szerződés megszűnése előtt a teljesítést már megkezdte, abban az esetben a még nem teljesített szolgáltatás pénzbeli ellenértéke a meghiúsulási kötbér alapja.
- 7.5. A kötbérigények érvényesítése nem zárja ki a szerződésszegésből eredő egyéb igények érvényesítésének lehetőségét.
- 7.6. A Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik minden olyan kárért, amelyet a Szerződés teljesítésével összefüggésben, akár a Vállalkozó maga, akár alkalmazottja, illetve a teljesítésbe bevont alvállalkozó magatartása, mulasztása, illetve egyéb szerződésszegő tevékenysége következményeként a Megrendelőnek okozott.
- 7.7. Amennyiben a Szerződés teljesítésének meghiúsulása olyan, a Megrendelő érdekkörében felmerült ok miatt következett be, amelyért a Megrendelő felelős, úgy a Vállalkozónak emiatt felmerülő többletköltséget, kárt – annak hitelt érdemlő igazolása alapján – a Megrendelő köteles a Vállalkozónak megtéríteni.
- 7.8. Vállalkozó köteles a Szerződés megkötésének időpontjától a Szerződésben megjelölt jótállási időszak végéig 10.000.000,- Ft/kár/év, és 2.000.000,-Ft/kár tervezői szakmai felelősségbiztosítással rendelkezni, mely felelősségbiztosítási kötvény másolata a Szerződés 3. számú melléklete.
- 7.9. Vállalkozó a Szerződésben foglalt feladatok vonatkozásában köteles **jótállást** vállalni, jótállási idő a Szerződés végteljesítésének időpontjától számított 3 évig tart. A jótállás keretében a Vállalkozó

felelőssége arra terjed ki, hogy a tervezési szolgáltatásokat a jelen Szerződés és a Megrendelő utasításai szerint, a mindenkor hatályba levő jogszabályok és szakmai szabályok, szabványok és előírások követelményei szerint teljesíti. Amennyiben az derül ki a jótállás alapján, hogy a kivitelezés során megvalósított műszaki tartalom valamely részletét tervezési hiba miatt kell kijavítani, a jótállás alapján a Vállalkozó a tervezés újbóli, hibátlan elvégzésére köteles (díjmentesen), továbbá a felelősségbiztosítás alapján köteles a kijavítás költségeinek finanszírozására is. A jótállási idő alatt felfedett hiányosságokat haladéktalanul a Megrendelő a Vállalkozó tudomására hozza, aki haladéktalanul intézkedik a hiányosság, hiba megszüntetésére.

- 7.10. Vállalkozó a Kbt. 126. § (4) bekezdés alapján köteles a Szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosítékot (a továbbiakban: „**Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték**”) a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a jótállási idő kezdetének, azaz a Teljesítésigazolás kiállításának időpontjában a jelen Szerződés szerinti jótállási idő leteltét követő 60 (hatvan) napig.
- 7.11. A Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték a Kbt. 126. § (3) bekezdése alapján az áfa nélkül számított teljes nettó Vállalkozói díj 5%-a.
- 7.12. A Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték teljesíthető a Kbt. 126.§ (6) bekezdésének a) pontja alapján az előírt óvadéknak a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetéssel, vagy bank, vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel. A Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték akkor megfelelő, ha korlátozás nélküli és visszavonhatatlan, illetve az igénybejelentéstől számított öt (5) banki munkanap alatt igénybe vehető.
- 7.13. Megrendelő jogosult a Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték terhére lehívást eszközölni, amennyiben Vállalkozó a Szerződésben meghatározott jótállási kötelezettségének nem tesz eleget. Vállalkozó a jótállás ideje alatt a Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosítékból történő lehívás esetén tizenöt (15) napon belül köteles a biztosítékot az eredeti összegre kiegészíteni.

8. Együttműködés, kapcsolattartás

- 8.1. Felek a Szerződés teljesítése érdekében fokozott együttműködési kötelezettséget vállalnak, amelynek biztosítása érdekében kölcsönösen kijelölik azokat a személyeket, akik egymással folyamatos kapcsolatot tartanak.
- 8.2. A Vállalkozó külön is kifejezetten kötelezettséget vállal arra, hogy a Szerződéssel, vagy bármely, a teljesítés során vagy azzal összefüggésben tudomására jutott információt a Megrendelő előzetes, írásbeli jóváhagyása nélkül nem közöl harmadik felekkel, ideértve különösen, de nem kizárólagosan a sajtót, médiát, bármely más, hírközlő, kommunikációs szervezetet, személyt, stb. A Vállalkozó bármilyen közlése előtt köteles a közlést teljes terjedelmében, formájában és tartalmában írásban közölni a Megrendelővel és a kommunikáció tilalmára vonatkozó kötelezettségének a Megrendelő írásbeli jóváhagyásáig eleget tenni. A Megrendelő jogosult a közléshez való hozzájárulását indokolás nélkül is megtagadni. A Vállalkozó jelen pont szerinti kötelezettségének megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül. Vállalkozót a jelen pont szerinti kötelezettség a Szerződés teljes időtartama alatt, illetve a Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a jogviszony utolsó napjától számított meghatározatlan ideig terheli.
- 8.3. Felek megállapodnak, hogy a Szerződés teljesítése során elsődlegesen írásban (e-mail, telefax, levél stb.) kommunikálnak egymással. Különösen érvényesül ez a kötelezettség a Vállalkozó által

készített javaslatok, megrendelői döntést igénylő kérdések, azok szakmai előkészítése, valamint a tájékoztatási kötelezettség körében. Amennyiben a döntés, intézkedés halaszthatatlan voltára, személyes jelenlétre vagy valamely más fontos körülményre tekintettel az írásbeli kommunikáció nem lehetséges vagy nem célszerű vagy nem gazdaságos, a Felek jegyzőkönyvezett szóbeli közlése is hatályos. A szóbeli közlés tárgyát a Szerződés teljesítésére vonatkozó, valamint a jogosultságokat és kötelezettségeket lényegesen érintő esetben írásban is haladéktalanul rögzíteni kell.

- 8.4. Vállalkozó a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni a Szerződés teljesítése során a Ptk. 6:240. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezéseinek szem előtt tartása mellett, az utasítás azonban nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetve nem teheti a teljesítést terheesebbé, nem terjedhet túl a közbeszerzés tárgyán és mennyiségén.
- 8.5. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződésre vonatkozóan az alábbiakban megjelölt személyek útján tartják a kapcsolatot:

Megrendelő részéről:

Név: Vida Szabolcs
Telefon: +36 30 774-1027
Fax: +36 30 774 1001
E-mail cím: szabolcs.vida@bkk.hu

Vállalkozó részéről:

Név: Hatvani Ádám
Telefon: +36 1 225 3530
Fax: +36 1 225 3529
E-mail cím: hatvani.adam@sporaarchitects.hu

- 8.6. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a kapcsolattartók személyében változás következik be, úgy azt haladéktalanul írásban közlik a másik Féllel.

9. Alvállalkozók, titoktartás

- 9.1. A Szerződést a Kbt. 128. § (1) bekezdése alapján a nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve a közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie. A Szerződés teljesítésében köteles közreműködni az alvállalkozó, aki a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában közreműködött.
- 9.2. Az olyan alvállalkozó helyett, aki a Szerződésre vonatkozó közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, más alvállalkozót foglalkoztatni csak a Kbt. 128. §. (3) bekezdése szerinti esetben és módon lehet, a Megrendelő előzetes hozzájárulásával, ellenkező esetben a Megrendelő indoklás nélkül megtilthatja a Vállalkozó elfogadott ajánlatától eltérő alvállalkozóinak foglalkoztatását és súlyos szerződésszegésre hivatkozással azonnal felmondhatja a Szerződést.
- 9.3. Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor [Kbt. 63. § (4) bekezdése] meghatározó körülménynek minősült.
- 9.4. A Vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a szolgáltatást maga végezte volna. A Vállalkozó az alvállalkozói felróható magatartása által Megrendelőnek okozott bármely kárért teljes felelősséggel tartozik.

- 9.5. A Felek rögzítik és tudomásul veszik, hogy a közérdekű és a közérdekből nyilvános adatok megismeréséhez és terjesztéséhez való jog érvényesülését szolgáló alapvető szabályokról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései a Szerződéssel összefüggésben alkalmazandóak, a Megrendelő adatkezelésére e törvény rendelkezéseit kell alkalmazni. Vállalkozó a Szerződést, valamint az annak teljesítése során vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott minden információt üzleti titokként (a továbbiakban: „Titok”) köteles kezelni és azokat kizárólag a Szerződés teljesítése céljából használhatja fel, és illetéktelen személyek tudomására nem hozhatja, ennek megfelelően a Vállalkozó a Szerződés, valamint az annak teljesítése során létrejött tervek, dokumentumok, és Titok vonatkozásában kommunikációs tevékenységet nem folytathat.
- 9.6. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó, és a jogszabályi rendelkezések által megengedett körben a Megrendelő minden Titkot szigorúan megtartanak, és a másik Fél előzetes, írásbeli engedélye nélkül nem hoznak nyilvánosságra, illetéktelen személynek nem szolgáltatnak ki, és ilyen személy számára nem tesznek hozzáférhetővé sem a Szerződés hatályának fennállása alatt, sem azt követően.
- 9.7. Vállalkozó, és a jogszabályi rendelkezések által megengedett körben a Megrendelő köteles gondoskodni arról, hogy a Titkot a vele jogviszonyban álló más személyek is üzleti titokként kezeljék, mind a Szerződés hatálya alatt, mind azt követően.
- 9.8. Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a jogviszony utolsó napjától számított meghatározatlan ideig terheli a Vállalkozót, és a jogszabályi rendelkezések által megengedett körben a Megrendelőt és a Szerződés 9.7. pontja szerinti személyeket titoktartási kötelezettség.
- 9.9. Ezen rendelkezéseknek a vállalkozói alkalmazottak, alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők részéről történő megismertetése, betartatása, illetve a betartatásának ellenőrzése a Vállalkozó kötelessége, illetve felelőssége. A jogosulatlan nyilvánosságra hozatalból származó hátrányok elhárításához, illetve kiküszöböléséhez szükséges költségek – az esetleges titoksértésért fennálló felelősségen túl – a Vállalkozót terhelik, kivéve, ha bizonyítja, hogy a titok megőrzése és megőriztetése tekintetében nem követett el szerződésszegést, vagy jogszabálysértést.

10. Záró rendelkezések

- 10.1. Szerződés mindkét Fél részéről történő aláírásának napján lép hatályba.
- 10.2. A Szerződés csak a Kbt. 132. §-ban foglaltakra figyelemmel, az abban meghatározott feltételek szerint, kizárólag írásban módosítható.
- 10.3. A Szerződés megszűnik:
- Felek szerződésszerű teljesítése esetén;
 - Megrendelő általi rendes felmondással, 30 napos felmondási határidővel;
 - Megrendelő 10.4. pontjában meghatározott felmondásával;
 - Megrendelő elállásával;
 - Rendkívüli felmondással valamelyik Fél súlyos szerződésszegése esetén.
- 10.4. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani – ha szükséges, olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

- a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

Fenti bekezdés szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a Szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

10.5. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy mindent megtesznek annak érdekében, hogy békés úton rendezzék a Szerződéssel kapcsolatban, vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkező jogvitát.

10.6. A Szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk., a Kbt., az Szt., továbbá a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

10.7. Amennyiben a Szerződés bármelyik rendelkezése érvénytelenné válna, úgy a Szerződés többi része továbbra is hatályos és érvényes marad. Ebben az esetben a Feleknek olyan megállapodásra kell jutniuk, amely leginkább megfelel az érvénytelenné vált rendelkezés eredeti céljának.

10.8. A Megrendelő a Kbt. 125. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az alábbiakat írja elő:

- a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Vállalkozó a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és az Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

10.9. Szerződés mellékletei:

- 1. számú melléklet: Műszaki leírás
- 2. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata
- 3. számú melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény másolata

A Szerződés egymással megegyező – tizenegy (11) számozott oldalból és három (3) mellékletből álló – öt (5) eredeti példányban készült, amelyből négy (4) példány Megrendelőt, egy (1) példány pedig Vállalkozót illeti. Felek a Szerződésben foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat elfogadják, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag cégszerűen írják alá.

Budapest, 2014. *dec 12* „.....”

Markovics Ernő Gábor

Markovics Ernő Gábor
koordinációs és üzemeltetési
vezérgazgató-helyettes

Dományi Bálint

Dományi Bálint
városfejlesztési vezető

Hatvani Ádám

Hatvani Ádám
ügyvezető

**BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen
Működő Részvénytársaság**
Megrendelő

**Sporaarchitects Építészeti Korlátolt
Felelősségű Társaság**
Vállalkozó

Göttlinger Anita
dr. Göttlinger Anita
2014. 12. 13.

dr. Günther Balázs
12.19.

Dr. Olajos Orsolya
2014. 12. 13.