



BUDAPESTI
KÖZLEKEDÉSI
KÖZPONT

1055/2 1068/2015/1024

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

7. rész

BKK BUDAPESTI KÖZLEKEDÉSI KÖZPONT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

valamint

STR ÉPÍTŐ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

között

2016. 05 30



VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA 7. rész

(a továbbiakban: „**2. sz. Módosítás**”), amely létrejött egyrészről a

BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.

Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-046840

Adószám: 23028966-4-44

Csoportazonosító szám: 17781372-5-44

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”)

másrészről a

STR Építő Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2. INFOPARK D épület

Cégjegyzékszám: Cg. 01-09-728620

Adószám: 12961555-4-43

mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”),

(Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen a „**Felek**”, külön-külön a „**Fél**”) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint.

1. ELŐZMÉNYEK

Felek rögzítik, hogy Megrendelő, mint Ajánlatkérő a „**2015. évi útfelújítási program kivitelezési munkái, II. ütem**” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: „**Kbt.**”) 121. § (1) bekezdés b) pontja szerint, nyílt közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: „**Közbeszerzési eljárás**”) folytatott le. Ezen eljárás 7. része – „**Budapest III. kerület, Nagyszombat utca (Lajos u. – Bécsi út) felújításának kivitelezési munkái**” – vonatkozásában az eljárás nyertese a Vállalkozó lett, melyre tekintettel Felek 2016. január 27. napján Vállalkozási szerződést (a továbbiakban: „**Szerződés**”) kötöttek egymással, mely Szerződést 2016. március 16. napján a teljesítési határidő meghosszabbítása tárgyában módosítottak (a továbbiakban: 1. számú módosítás).

2. A MÓDOSÍTÁS INDOKA

- 2.1. Felek megállapítják, hogy a Szerződés teljesítése során felmerült, és alábbi részletezett körülmény tette szükségessé a Szerződés teljesítési határidejének módosítását:

A Szerződés aláírását követően a Megrendelő Infrastruktúra Igazgatóság forgalomtechnikai kezelője – a forgalombiztonság növelése érdekében – a forgalomtechnikai terv módosítását kezdeményezte. A forgalomtechnikai kezelő által kért módosítás alapján a Nagyszombat utca – Szőlő utca kereszteződésébe tervezett jelzőlámpás csomópont nem épül meg, helyette középszigetes gyalogátkelőhely létesül. A forgalomtechnikai kezelő a kért módosítást a budai fonódó villamos hálózat forgalomba helyezését követően tapasztalt, megváltozott közúti

forgalom lefolyással indokolta, mely szerint a Nagyszombat utca forgalma a Bécsi út felőli irányból megnövekedett, ezért a Budai alsó rakpart irányába haladó forgalom nem állítható meg a Szőlő utcánál egy jelzőlámpával, illetve a fenti útvonalon lévő jelzőlámpák összehangolása nem lenne megoldható.

Fentiekre tekintettel, a Megrendelő, a Műszaki ellenőr, a Vállalkozó és a forgalomtechnikai kezelő megállapodott a módosított forgalomtechnikai terv alapján a Szerződés műszaki tartalmának változtatásáról, mely szerint a Nagyszombat utca – Szőlő utca – Bokor utca csomópontban jelzőlámpás csomópont helyett gyalogátkelőhely épül. Vállalkozó a műszaki tartalom változtatásáról három részes fedvénytervet készített (útépítés, forgalomtechnika és növénytelepítés), és azokat jóváhagyta az érintett kezelőkkel.

A fedvényterv alapján a projekt költségvetése módosításra került, a módosított költségvetést a Műszaki ellenőr jóváhagyta.

Mindezekre tekintettel a jóváhagyott fedvényterv, és a módosított költségvetés szerinti teljesítéshez – a Műszaki ellenőr javaslata alapján, a Megrendelő egyetértésével – a Vállalkozói díj csökkentése, és a rendelkezésre álló Tartalékkeret a csökkentett vállalkozói díjhoz történő igazítása szükséges a teljesítési határidő változatlanul hagyása mellett.

- 2.2. Tekintettel arra, hogy a Szerződés közbeszerzési eljárás eredményként kötött, így Megrendelő köteles megvizsgálni a módosítást a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Új Kbt.”) 141. §-ának való megfelelése vonatkozásában:

Az Új Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja szerint a szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat a következő feltételek együttes teljesülése esetén:

ca) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;

cb) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;

cc) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át. Ha egymást követően több olyan módosításra kerül sor, amelyek a ca) alpont szerinti több, egymással nem összefüggő körülmény miatt merültek fel, ez a korlátozás az egyes módosítások nettó értékére alkalmazandó. Az egymást követő módosítások nem célozhatják e rendelkezés megkerülését.

- 2.3. A Felek a jelen 2. sz. Módosítás 2.2. pontjában írtakat megvizsgálták, és megállapították, hogy a jelen 2. sz. Módosítás tartalma hivatkozott feltételekbe nem ütközik, így a Szerződés módosításának közbeszerzési- jogi akadálya nincs.

3. MÓDOSÍTÁSOK TARTALMA

- 3.1. Felek a Szerződést kölcsönösen egyező akarattal a jelen 2. sz. Módosítás szerinti tartalommal módosítják oly módon, hogy a Szerződésnek a jelen 2. sz. Módosításban megjelölt rendelkezései helyébe a módosítás lép, míg a Szerződés és annak 1. számú módosításának jelen 2. sz. Módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályukban fennmaradnak.

- 3.2. A Szerződés 8.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

8.3.A Vállalkozót a Munka elvégzésének szerződésszerű, Megrendelő által igazolt teljesítését követően, a Szerződés 8.2. pontjában foglaltaknak megfelelően kiállított és benyújtott számlák alapján összesen **nettó 61.858.101,- Ft, azaz nettó hatvanegymillió-nyolcszázötvennyolcezer-egyszázegy forint összegű** Vállalkozói díj illeti meg. A Szerződés és a kifizetések pénzneme a forint (HUF).

3.3. A Szerződés 11.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

11.1. Felek a Kbt. 125. (9) bekezdése alapján tartalékkeretet (a továbbiakban. „Tartalékkeret”) kötnék ki a teljes nettó Vállalkozói díj öt (5) %-ában, vagyis **nettó 3.092.905,- Ft, azaz nettó hárommillió-kilencvenkettőezer-kilencszázöt forint** összegben. A Tartalékkeret a Vállalkozói díjon felül értendő.

3.4. A Vállalkozói díj módosítására való tekintettel a teljesítési biztosíték összege is módosul. A módosított összegű teljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátásáról szóló igazolás (a Szerződés módosított 3. számú melléklete) a jelen 2. sz. Módosítás 1. számú melléklete.

3.5. A Szerződés 1. számú melléklete helyébe a jelen 2. sz. Módosítás 2. számú melléklete lép.

4. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

4.1. Felek rögzítik, hogy a jelen 2. sz. Módosítással kapcsolatban a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény („Ptk.”) rendelkezései az irányadóak.

4.2. Jelen 2. sz. Módosítás mindkét Fél által történő aláírása napján lép hatályba, amennyiben eltérők a dátumok, abban az esetben az utolsó Fél aláírását követően lép hatályba.

Felek kijelentik, hogy a jelen 2. sz. Módosítás - három (3) számozott oldalból és kettő (2) mellékletből álló – három (3) eredeti példányban készült, amelyből kettő (2) Megrendelőt, egy (1) példány pedig Vállalkozót illet. Felek kijelentik, hogy a jelen 2. sz. Módosítást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2016. „05.30.”



Nyul Zoltán
stratégia és innováció
igazgató

**BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen
Működő Részvénytársaság**
Megrendelő



Horváth János
gazdasági vezérigazgató-
helyettes



Király Gábor
ügyvezető

STR Építő
Korlátolt Felelősségű Társaság
Vállalkozó

Budapest, 2016. „



STRABAG
STR Építő Kft.
Budapesti Területi Igazgatóság
1117 BUDAPEST
RÉBOR DENES U. 2.
(Park D épület)
Sz. 2961555-4-43

Tóth Zsolt
ügyvezető

Módosítás mellékletei:

MŰSZAKI LEÍRÁS

A 2015. évi útfelújítási programban II. ütemében szereplő
**Budapest, III. kerület Nagyszombat utca (Lajos utca – Bécsi út közötti szakasz
felújítása**
kivitelezési munkái

I. A megvalósítandó építmények ismertetése

A felújításra kerülő mintegy 85 méter hosszú szakaszon a Nagyszombat utca jelenlegi kétszer két sávossal kialakítása kétszer egy sávossá csökken. A sávszám csökkentés a szélső sávokat érinti. A tervezési szakasz kezdetén a Bécsi út – Szőlő utca, Bokor utca között a megszűnő forgalmi sáv, illetve buszmegálló helyén járdaszélesítés, valamint a baloldalon párhuzamos, a jobboldalon 45 fokos ferde várakozási terület kerül kialakításra. A járdák általában öntött aszfalt burkolattal, a Bécsi út – Szőlő utca közötti szakaszon térkő burkolattal épülnek.

A Nagyszombat utca – Szőlő utca – Bokor utca csomópontban új középszigetes gyalogátkelőhely épül. (A középsziget a Bécsi úttól kezdve, a meglévő állapothoz képest a Szőlő utcáig a fedvényterv szerint meghosszabbítva épül meg, új, kertészeti fedvényterv szerinti zöldfelülettel, a gyalogátkelőhelynél taktilis kövekkel és öntött aszfalt burkolattal.) A gyalogátkelőhelyek (Bécsi út és Szőlő utca közelében) megfelelő megvilágítása érdekében a közvilágítás is módosul.

A csomópontot követő szakaszon párhuzamos várakozósáv került kialakításra, a jobboldalon a jelenlegi murvás pakolóterülethez csatlakozó „kapubehajtó” megszakítással.

Majd közeledve a Lajos utcai jelzőlámpás csomóponthoz a forgalmi sávok a meglévő kétszer két sávon kerülnek felújításra, illetve a meglévő középsziget jelenlegi aszfalt burkolata elbontásra kerül, helyette zöldfelület alakítandó ki.

A Lajos utcai csomópontnál a középszigetre 3 db forgalomfigyelő kamerát telepítünk.

A betonszegélyeket mindenhol cseréljük.

A megépítendő rétegrendek a következők:

Megerősítés esetén:

4-5 cm meglévő kopóréteg marása a tervezett profilnak megfelelően

5 cm SMA 11 (mF) 25/55-65

7 cm AC 22 kötő (F) 50/70

Teljes pályaszerkezet csere esetén:

5 cm SMA 11 (mF) 25/55-65

7 cm AC 22 kötő (F) 50/70

20 cm CKt-4 alapréteg

20 cm szemcsés védőréteg

Aszfalt járdaburkolat:

3 cm MA 4 kopóréteg 35/50

15 cm CKt-4 alapréteg

15 cm homokos kavics védőréteg

Térkő járdaburkolat:

6 cm betonkő burkolat

4 cm Z0/4 ágyazat
10 cm C12/15-32-F1 (földnedves) alapbeton
15 cm homokos kavics védőréteg

II. Tervek:

A nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) a kivitelezésre alkalmas kiviteli terveket az Ajánlatkérőtől (Megrendelőtől) megkapta. A forgalomtechnikai kezelő által kért módosításnak megfelelő fedvényterv elkészítése a Vállalkozó feladata.

III. Engedélyek:

A szükséges engedélyek rendelkezésre állnak és a Dokumentációban megtalálhatóak. Minden egyéb jóváhagyás, engedély (forgalomterelési, burkolatbontási, munkakezdési engedélyek) beszerzése a Vállalkozó feladata.

A lejárt érvényességű hozzájárulások, közműpecsétek meghosszabbítása a Vállalkozó feladata.

(Ennek költségeit az ajánlati ár tartalmazza.)

A fedvényterv kezelői jóváhagyásainak megszerzése a Vállalkozó feladata.

IV. Megvalósulási terv, Tulajdonosi – Kezelő - Üzemeltetői lehatárolási terv, Napi jelentési kötelezettség:

A megvalósulási terv az építmények ténylegesen megvalósult adatait teljes körűen tartalmazó dokumentáció.

Az építési munkák befejezésekor, a műszaki átadás-átvételi eljárás előtt, a Vállalkozónak el kell készítenie az általa vagy alvállalkozói által épített létesítmények megvalósulási tervét. A terveket a műszaki ellenőr által záradékolva, és a BKK Közút Nyilvántartási Osztályának előírásai alapján kell elkészíteni.

Tulajdonosi - kezelői - üzemeltetői lehatárolás terv elkészítése a megvalósult állapotról a BKK Közút Nyilvántartási Osztályának előírásai alapján kell, hogy történjen. A tervek az érintettek általi elfogadtatása és ellenjegyeztetése a Vállalkozó feladata.

A Napi jelentést táblázatos formában a Vállalkozó minden munkanap 11 óráig, az előző munkanapnak megfelelően folytatólagosan frissítve, a BKK-Közút Zrt. Minőség-ellenőrzési osztályának elektronikus úton kell megküldenie.

Az ajánlati ár a megvalósításhoz szükséges, minden előbb felsorolt rész teljes költségét tartalmazza.

V. Kivitelezési során elvégzendő további feladatok és egyéb előírások:

- Az ajánlati ár képzésekor minden olyan tételt figyelembe kell venni, amely esetlegesen a költségvetési kiírásból kimaradt.

- kiviteli tervek felülvizsgálata, a szükséges adatszolgáltatások, valamint esetlegesen felmerülő hiánypótlások elvégzése,
- Az építés alatti ideiglenes forgalomkorlátozási terveket el kell készíteni és azokra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulást kell kérni, mely a munkakezdési hozzájárulás kiadásának feltétele.
- a lejárt közművek, szakhatósági engedélyek, közműszolgáltató hozzájárulások meghosszabbítása,
- szükség esetén az illetékes hatóságok jóváhagyásának megszerzése, az ezzel összefüggésben felmerülő szükséges hiánypótlásokkal kapcsolatos feladatok ellátása,
- a Megrendelővel, illetve a Műszaki ellenőrrel való egyeztetések lefolytatása, együttműködés a kivitelezési határidők betartása érdekében,
- teljeskörű tervezői művezetés biztosítása a kivitelezés idejére
- a kivitelezési területet érintő egyéb beruházások megrendelőivel történő egyeztetések,
- az érintett létesítmények, zöldfelületek üzemeltetőivel, kezelőivel történő egyeztetések,
- Engedélyező hatóságok, kezelők által tett előírások, hozzájárulások: *Az engedélyekben, kezelői és üzemeltetői hozzájárulásokban foglalt feladatok a kivitelezés során magvalósítandóak.*
- Az ajánlatkérő a folyamatos (hétvégén is) munkavégzést az ajánlattevőtől megkövetelheti.
- Lebonyolítónak nyújtandó szolgáltatások: a munkaterület közelében a munka teljes időtartama alatt 1 db 12 m² alapterületű irodahelyiség, telefonvonal, 1 tárgyaló használati lehetősége, értekezletes tartására (20 fő), fénymásoló + telefax és számítógép használati lehetősége, e-mail kapcsolattal. A felmerülő költségeket az általános költségek között kell szerepeltetni.
- A zöldterület rendezési és növénytelepítési munkákkal kapcsolatban további feladat a fák és talajtakaró cserjék 2 éves utógondozása (öntözés, kiszáradt fák pótlása, metszése, stb.)

BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.
Adószám: 23028966-4-44

TELJESÍTÉSI BANKGARANCIA
MÓDOSÍTÁS I.

Tárgy: IGTE053653 számú, 3.623.016,- Ft összegű garancia
Vállalkozó: STR Építő Kft., Budapest

Ügyfelünk, az : STR Építő Kft. (1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. Infopark D. ép.)
megbízásából a 2016. február 3-án kelt garanciát az alábbiak szerint módosítjuk:

Garancia összegének csökkentése:
530.111,- Ft

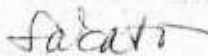
Garancia új összege:
3.092.905,- Ft
(azaz hárommillió-kilencvenkettőezer-kilencszázöt forint)

Garancia új lejárat: 2016. július 14.

A garancia egyéb feltételei változatlanok.

Jelen módosító nyilatkozatban nem szabályozott kérdésben továbbra is a
2016. február 3-án kelt garancia feltételei az irányadóak.

Budapest, 2016. június 3.


Lakatos Krisztina
Okmányos ügyletek vezető


Kádár Beáta
Szenior szakértő