

# *Tordas Mérnökiroda - Tordillo Bt.*

Cím: 2463 Tordas, Szabadság út 150.;  
tel.: +36 20 4545559; fax: +36 1 7002158

## Címzett:

**BKK Budapesti Közlekedési Központ**  
**Beszerezési és Közbeszerzési Főosztály**  
**Ignác Gergely főosztályvezető részére**  
1052 Budapest, Városház u. 9-11.  
fax: +36 1 327-16 73

## Tárgy:

"Közlekedésbiztonsági Intézkedések előkészítése érdekében Bp. X. és XVII. kerületben valamennyi szakágat magában foglaló útépítési és forgalomtechnikai kiviteli szintű engedélyezési tervek elkészítése"

## **Tisztelt Főosztályvezető Úr!**

A tárgyi közbeszerzési eljárással kapcsolatban 2012. február 16-én kelt BKK/124/50/2012 iktatószámú összegzés 7. pontjával kapcsolatban előzetes vitarendezés jogcímen tájékoztatjuk Önöket álláspontunkról:

A hiánypótlásként megküldött „kirívóan alacsony árral kapcsolatos indoklás” tartalmát összegzésükben figyelmen kívül hagyták. Az Önök által kalkulált 290.000 Ft / csomópont költségérték nem felel meg a valóságnak, amelyet az alábbi tényszámokkal támasztunk alá:

- térképszelvény (tervezéshez szükséges térképrészlet) megvásárlásának költsége: 9.000 Ft/dm<sup>2</sup> (Vízművek digitális adatszolgáltatása EOVB-ban). A gyalogátkelőhely tervezéshez szükséges méret 1:500 méretarányban kb. 2 dm<sup>2</sup>, így ennek költsége 18.000 Ft (árfával) - 14.175 Ft (nettó)
- a közmű adatbeszerzés és egyeztetés költsége csomópontonként a következőképpen alakul: FCSM:3.200 Ft, T-COM:4.500 Ft, Vízművek:(már a térképszelvény tartalmazza) Gázművek: 7.000 Ft, UPC: 1.700 Ft, ELMŰ:4.500 Ft, Főgáz: 4.000 Ft amely így mindösszesen csomópontonként: 24.900 Ft (árfával) – 19.600 Ft (nettó)
- Gyalogátkelőhely létesítési engedély illetéke: 54.800 Ft/gyalogátkelőhely.
- A földhivatali adatok beszerzése: 3000 Ft/hiteles alaptérkép, 6.250 Ft/hiteles tulajdoni lap: 9250 Ft
- A tervdokumentálás és sokszorosítás költsége csomópontonként kb. 15.000 Ft. (nettó). Túlnyomóan A/4 és A/3 méretű fekete fehér tervlapokat kell kb. 20 példányban előállítani, amely alól csak a BKK arculatához illeszkedő fotós illusztrációs anyag jelent kivételt. A Magyar Mérnöki Kamara mérnöknap díjának meghatározásával kapcsolatos iránymutatása alapján a díj tartalmazza a kötelező példányszám sokszorosításának költségeit is!
- A fénymerést és elektromos hálózati tervek elkészítésének díját nem adminisztratív költségként, hanem mérnöknap díjban vettem figyelembe indoklásomban (0.5 mérnöknap). Amennyiben a fénymerésen túl közvilágítás tervezése is szükséges

(amely a tervezési helyszíneken leginkább fényforrás módosítást jelent), ez a fél nap akkor is elegendő.

- A geodéziai mérések költségét is figyelembe vettem indoklásomban, itt a beszerzett digitális térképrészlet magassági adatokkal történő kiegészítését kalkuláltam szintezéssel – adott esetben mérőállomással történő méréssel. Ezt a helyszíneléssel, forgalomszámlálás és egyéb adatok beszerzésével egy mérőnapként kalkuláltam.

A fentiek alapján egy csomópont „adminisztratív” költsége: 97.825 Ft

A tervezési munka pedig 5 mérőnap (az Önök számítása alapján a 67% figyelembe vételével): 184.250 Ft.

Így ajánlatunk I. részében a csomópontonként kalkulált 300.000 Ft + Áfa tervezési díj nem tekinthető kirívóan alacsony árnak. Ajánlatunk II. részében a XVII. kerületi csomópontoknál ennél magasabb költségeket és tervezési díjat kalkuláltunk az indoklásban részletezett okok miatt – így itt sem áll fenn a kirívóan alacsony árképzés

Az indoklásunkban kitértünk arra is, hogy egyes csomópontok esetében meglévő útépítési és forgalomtechnikai terv kiegészítése a tervezési feladat, az elkészült tervek a X. kerületi Polgármesteri Hivatalnál rendelkezésre állnak, továbbá 2 csomópont esetében az tervezési alapadatok cégünk rendelkezésére állnak korábbi tervezési munkából adódóan.

Az ajánlati dokumentáció hiánypótlása keretében csatolt cégkivonat a Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat adatbázisából került letöltésre, a hitelesítését pedig Péterné Dr. Szeghy Edina végezte hitelesítési jogkörét alkalmazva

A fentiek alapján kérjük összegzésük felülvizsgálatát, és arról minden érintett tájékoztatását!

Tordas, 2012. február 16.



Tótor Dénes  
ügyvezető