

Budapesti Közlekedési Központ Zrt.
1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21.
dr. Göttlinger Anita részére!

Tárgy: vitarendezési kérelem
Ügyintéző: Csigó István
Iktatószám: BKK-8K-2014
Dátum: 2014.04.17.

Tisztelt dr. Göttlinger Anita!

Az Önök által kiírt „Építési beruházások kivitelezéséhez kapcsolódó teljes körű lebonyolítói és műszaki ellenőri feladatok ellátása 1-4. részek” (2014/S 046-077219) kiírt közbeszerzési eljárással kapcsolatban a **2011. évi CVIII. Törvény 79 §-a** alapján előzetes vitarendezést kezdeményezünk az alábbi indokok alapján:

1. Első kérdéssorozatunkat 2014. április 02-án küldtük el az Önök részére melyben több kérdést feltettünk az Önök által kiírt közbeszerzési eljárással kapcsolatban. Kérdéseinkbe rávilágítottunk arra, hogy Önök az ajánlati felhívásukban megjelölt „kapcsolódó teljes körű lebonyolítói és műszaki ellenőri feladatok ellátása” cím alatt valójában műszaki ellenőri, beruházáslebonyolítói, tervellenőri, és részben tervezői feladatok ellátását várják el az ajánlattevőktől
2. Önök a válaszukat 2014. április 09-én küldték meg részünkre. Válaszuk egyáltalán nem volt meggyőző, kérésünk ellenére jogszabályi hivatkozást válaszaik nem tartalmaztak. Az ajánlattevői esélyegyenlőség biztosítása érdekében indokolt az elvégzendő feladatok, pontosítása, pontosabb meghatározása jogszabályi hivatkozással az Önök ajánlati felhívásában közöltek pontatlanok nem, vagy csak részben felelnek meg a 191/2009 (IX.15.) Kormányrendeletben 16.§ - ban foglalt a műszaki ellenőr feladatait világosan rögzítő jogszabályi kritériumnak.
3. Második és harmadik kérdés sorozatunkat 2014. április 14- én küldtük el az Önök részére. Leveleinkben, mint ajánlattevő konkrét jogszabályi hivatkozásokkal tettük fel kérdéseinket.
4. Önök válaszaikat 2014. április 16-án küldték meg. Válaszaikat így nem tudjuk elfogadni az alábbi indokok alapján:
 - i. **elektronikus építési napló** vonatkozásában Önök azt válaszolták, hogy nem aktuális. A válaszuk akkor lett volna korrekt amennyiben jelzik, hogy a megvalósítandó projektek nem Eu-s támogatásból valósulnak meg, és valamennyi projekt megkezdődik, **2014. július 1. előtt**. Önök ilyen tartalmú választ nem adtak.
 - ii. Álláspontunk szerint az Önök által megvalósítandó projektek döntő részben Eu-s finanszírozásúak, illetve döntő részben 2014. július 1. után kerülnek megvalósításra így válaszuk nem felel meg a tényeknek. Az ajánlattevői esélyegyenlőség biztosítása érdekében tisztázni szükséges a megvalósítandó projektek finanszírozási forrását, elindítási idejét ez befolyásolja az Önök válaszában hitelességét, az elvégzendő feladatok nagyságát.
 - iii. Álláspontunk szerint a tervek vizsgálatával kapcsolatban kért feladat tervellenőri feladat, amiről ajánlatkérésük nem szól. A beruházás lebonyolító jogszabályi megfelelés szemponjtából vizsgálhatja a tervdokumentációt, ami nem ugyanaz, mint amit Önök kérnek. Az ajánlattevői esélyegyenlőség biztosítása érdekében pontosabban meg



- kell határozni az elvégzendő feladatot, mivel mindez kihat az ajánlati árra.
- iv. A kiviteli tervek költségbecslésére adott válaszukat szintén nem tudjuk elfogadni a költségbecslés tervezői feladat, amennyiben a beruházás csúszik a tervezőn ismét el kell végeznie a költségbecslést, ez nem műszaki ellenőri feladat. Az ajánlattevői esélyegyenlőség biztosításának érdekében az elvégzendő feladat pontosításra szorul.
 - v. A 16-s számú kérdésünkre adott válaszukat nem tudjuk elfogadni, egy Eu -s beruházás tervezésénél már a pályázati időszakban rögzítik, hogy bonyolítói tevékenységre 2% a műszaki ellenőri tevékenységre 2% stb. számolható el. Az ajánlattevői esélyegyenlőség biztosítása érdekében pontosan vázlatpontoszerűen rögzíteni kell a bonyolító által elvégzendő feladatokat, a tevékenységre így lehet korrekt objektív árat adni.
5. A 21. kérdésre adott válaszuk olvasásakor döbbenet olvastuk a következőket: „Jelen előírással az ajánlatkérő a nemzetközi piacon már alkalmazott és bevált gyakorlatot kívánja alkalmazni”
- a. Felhívjuk tisztelt ajánlatkérő figyelmét a nemzetközi piacon a FIDIC szerződéses rendszer elemét alkalmazzák.
 - b. A magyar piacon pedig jogszabályi keretek szabályozzák az építőipari tevékenységeket beleértve a bonyolítást, műszaki ellenőrzést, tervellenőrzést stb. Az ajánlattevői esélyegyenlőség biztosítása érdekében kerüljenek meghatározásra a szolgáltatás teljesítése során alkalmazandó jogszabályok. folyamatainak

Tisztelt ajánlatkérő az általunk felvetett problémák megoldása elengedhetetlen ahhoz, hogy a pályázók, egyenlő eséllyel tehessenek ajánlatot, a vitarendezési eljárás lefolytatása álláspontunk szerint elengedhetetlen. Kérjük a szükséges intézkedések megtételét.

A további sikeres együttműködés reményében.

Tisztelettel:

BAU-N-2000 Kft.
1162 Budapest, Menyhért u. 28.
Adószám: 12487889-2-42

Neumann János
műszaki igazgató