

**MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS**

(a továbbiakban: Szerződés), amely létrejött

egyrésről a

**BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.

Céggjegyzékszám: 01-10-046840

Céget nyilvántartó cégbíróság: a Fővárosi Bíróság mint Cégbíróság

Adószám: 23028966-4-44

Csoportazonosító szám: 17781372-5-44

Képviselőiben: együttesen Somodi László vezérigazgató-helyettes és Horn Gergely divízióvezető

mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó)

másrésről az **ECO-TEC-FŐBER-OVIBER-KÖMI Konzorcium**

**ECO-TEC Műszaki-Gazdasági Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság konzorciumvezető**

Székhely: 1126 Budapest, Dolgos utca 2. IV. épület 4. emelet 18.

Céggjegyzékszám: Cg.01-09-877948

Céget nyilvántartó cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Adószám: 13878959-2-43

Képviselőiben: Aranyossy Zoltán József ügyvezető

mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott)

**FŐBER Nemzetközi Ingatlanfejlesztő és Mérnöki Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

**konzorciumi tag**

Székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 14.

Céggjegyzékszám: Cg.01-10-042812

Céget nyilvántartó cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Adószám: 12037984-2-42

Képviselőiben: Kemény Péter vezérigazgató

mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott)

**Országos Vízügyi Beruházási Mérnöki Konzulens és Tervező Korlátolt Felelősségű Társaság**

**konzorciumi tag**

Székhely: 1054 Budapest, Nagysándor József utca 6.

Céggjegyzékszám: Cg.01-09-262688

Céget nyilvántartó cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Adószám: 10832972-2-41

Képviselőiben: dr. Ulveczki Rita és Polgár László együttes cégjegyzésre jogosultak

mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott)

**KÖMI Közlekedésmérnöki Iroda, Mérnöki, Környezetvédelmi, Vízgazdálkodási Szolgáltató Korlátolt**

**Felelősségű Társaság konzorciumi tag**

Székhely: 1036 Budapest, Galagonya utca 5. IV. emelet.

Céggjegyzékszám: Cg.01-09-565265

Céget nyilvántartó cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Adószám: 12208573-2-41

Képviselőiben: Somogyvári János László ügyvezető

mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott)

(a továbbiakban együttesen: Felek) között az alábbi feltételek szerint.

## 1. Előzmények

Az alábbi 1.1. – 1.3 pontok a jelen Megbízási Szerződés megkötésének általános előzményeiként a Megbízó tevékenységét, feladatait rögzítik a „Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése” c. projekttel, továbbá a „Széll Kálmán tér rekonstrukciója” tárgyú projekttel kapcsolatosan. A soron következő 1.4 alpont a jelen Megbízási Szerződés megkötésének közvetlen előzményeit foglalja össze.

- Megbízó, mint kedvezményezett a KÖZOP-5.4.0-09-11-2011-0001 számú projekt keretében támogatási szerződést kötött „A Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése c. projekt kidolgozásához szükséges tervezési feladatok” ellátása érdekében a Nemzeti Fejlesztési Ügynökséggel, ami a Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése tárgyú megvalósítási projektek tervezési feladatainak elvégzését szolgálja.

A Megbízó látja el a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium, a Belügyminisztérium és Budapest Főváros Önkormányzata mint szerződő felek által 2011. december 14-én aláírt **BMÖGF/22/12/2011;NFM\_SZERZ/1209/27/2011** számú (a teljes egyértelműség kedvéért a Felek rögzítik, hogy eme két külön iktatószám ugyanazon támogatási szerződést takarja) támogatási szerződésben meghatározott feladatokat, így többek között a Széll Kálmán tér rekonstrukciójával kapcsolatos feladatokat, és a Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése c. projekt kivitelezési (megvalósítási) feladatait is. Ezek a támogatási szerződések a Széll Kálmán tér rekonstrukciója tárgyú projekt tervezési és kivitelezési munkáinak teljes finanszírozási forrását biztosítja, valamint a Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése c. projektek kivitelezéséhez szükséges önrész finanszírozását szolgálja.

- A Megbízó, mint kedvezményezett támogatási szerződést kötött a Nemzeti Fejlesztési Ügynökséggel „A Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése, Széll Kálmán téri ág (Budai észak-déli villamos kapcsolat kialakítása)” tárgyában, KÖZOP–5.5.0-09-11-2011-0016 azonosító számon. A Megbízó, mint kedvezményezett és a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség között egy további támogatási szerződés is megkötött, „A Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése, Bem rakparti ág (Budai észak-déli villamos kapcsolat kialakítása)” tárgyában, KÖZOP–5.5.0-09-11-2011-0015 azonosító szám alatt. A jelen 1.2 pontban hivatkozott mindkét támogatási szerződés a Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése tárgyú projektek kivitelezési munkáinak finanszírozását szolgálja.
- Az előző 1.1. pontban hivatkozott KÖZOP-5.4.0-09-11-2011-0001 számú támogatási szerződésben meghatározott feladatokhoz kapcsolódóan a Megbízó a „*Széll Kálmán tér rekonstrukciója és a budai fonódó villamosközlekedés megteremtése\_című projektek megvalósításához szükséges engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése, engedélyek megszerzése, tervezői művezetés, projektdokumentációk elkészítése valamint a Széll Kálmán tér rekonstrukciójához kapcsolódó városépítészeti és építészeti tervpályázat lefolytatása* , ” tárgyban a Kbt. VI. fejezete szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított, aminek a nyertese a FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. (1024 Budapest, Lövház u. 37.) lett. Ezzel a Megbízó gondoskodott a „Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése” tárgyú projektek tervezési feladatainak ellátásáról.

A Felek rögzítik, hogy a Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése tárgyú projektek (ideértve mind a Bem rakparti ág, mind a Széll Kálmán téri ágakat) kivitelezési munkái tárgyában a jelen Megbízási Szerződés megkötése időpontjáig a Megbízó a következő szerződéseket kötötte meg:

- a Bokor utcai (Széll Kálmán téri ág) kábelezése tárgyában építési-kivitelezési szerződést, 2012. szeptember 3-án;
- a Bokor utcai (Széll Kálmán téri ág) kábelezésének építési műszaki ellenőri szolgáltatásaira vonatkozó szerződést, 2012. szeptember 17-én;

Ezeknek a szerződéseknek a másolatát a Megbízott a jelen Szerződés hatályba lépésekor a Megbízottnak átadja. A fentiekén túlmenően a Megbízó nem kötött szerződést semmilyen harmadik személlyel, és az eme beszerzés megvalósítására irányuló közbeszerzési eljárás(ok)at sem hirdette meg. Úgyszintén, a Megbízó a jelen Megbízási Szerződés megkötése időpontjáig a Széll Kálmán tér rekonstrukciójával kapcsolatos **építőipari kivitelezési** munkák megvalósítása tárgyában nem kötött szerződést semmilyen harmadik személlyel, és az eme beszerzés megvalósítására irányuló közbeszerzési eljárás(ok)at sem hirdette meg.

- A Felek a jelen Szerződés megkötésének közvetlen előzményeként rögzítik, hogy a Megbízó a ... számú hirdetménnyel megindított nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „**Mérnök beszerzése a Széll Kálmán tér rekonstrukciója és a Budai fonódó villamospöszlekedés megteremtése című projektek előkészítéséhez és megvalósításához.**” tárgyban, amely eljárás nyertese Megbízott lett.
- A jelen Megbízási Szerződés, a Megbízó, mint kedvezményezett által megvalósításra kerülő, az előző 1.1, továbbá 1.2 pontban hivatkozott projektek, illetőleg támogatási szerződések megvalósítása érdekében, a felsorolt támogatási szerződések teljesítéséhez kapcsolódóan kerül megkötésre.
- Szerződés-értelmezési szabályok:
  - (a) a tartalommutató, a szakasz- és bekezdés-címek, és a Mellékletek címei kizárólag a hivatkozás megkönnyítését szolgálják, és a jelen Szerződés értelmezésére nincsenek kihatással;
  - (b) az Előzményekre, szakaszokra, bekezdésekre, pontokra, illetve alpontokra vagy Mellékletekre vonatkozó minden hivatkozás a jelen Szerződés előzményeire, szakaszaira, bekezdéseire, pontjaira, illetve alpontjaira vagy mellékleteire vonatkozik, kivéve amennyiben a jelen Szerződés eltérően rendelkezik;
  - (c) valamely Jogsabályra vonatkozó hivatkozások bármely időpontban úgy értelmezendők, hogy azok magukban foglalják az adott Jogsabály módosítását, is, illetve minden más hatályos rendelkezést vagy szabályozást is bele kell érteni, akkor is, ha azt később módosítják vagy az így válik hatályossá;
  - (d) az egyes számú megfogalmazások többes számban is értendők és fordítva, kivéve amennyiben az adott kifejezés értelmezése ezt másként kívánja; valamint
  - (e) a Felekre vonatkozó hivatkozás tartalmazza a Felek jogutódját is.

## 2. Értelmező rendelkezések, rövidítések

- **Projekt:** A „Projekt” kifejezés alatt a KÖZOP-5.4.0-09-11-2011-0001 számú támogatási szerződéssel szabályozott, „A Budai fonódó villamospöszlekedés megteremtése c. projekt kidolgozásához szükséges tervezési feladatok”-at, az BMÖGF/22/12/2011; NFM\_SZERZ/1209/27/2011 számú támogatási szerződéssel szabályozott, a Széll Kálmán tér rekonstrukciójának tervezési és kivitelezési feladatokat, a KÖZOP-5.5.0-09-11-2011-0016 számú támogatási szerződéssel szabályozott, „A Budai fonódó villamospöszlekedés megteremtése, Széll Kálmán téri ág (Budai észak-déli villamos kapcsolat kialakítása)” tárgyú projekt kivitelezési feladatait, és a KÖZOP-5.5.0-09-11-2011-0015 számú támogatási szerződéssel szabályozott, „A Budai fonódó villamospöszlekedés megteremtése, Bem rakparti ág (Budai észak-déli villamos kapcsolat kialakítása)” tárgyú projekt kivitelezési feladatait egyaránt érteni kell. E négy támogatási szerződéssel szabályozott komplex tervezési, építési, engedélyeztetési és kivitelezési feladat együttes megnevezése a „Projekt”.

**„Bem rakparti ág”:** jelenti a KÖZOP-5.5.0-09-11-2011-0015 számú támogatási szerződéssel szabályozott, „A Budai fonódó villamospöszlekedés megteremtése, Bem rakparti ág (Budai észak-déli villamos kapcsolat kialakítása)” tárgyú projektrészt;

„Széll Kálmán téri ág”: jelenti a KÖZOP–5.5.0-09-11-2011-0016 számú támogatási szerződéssel szabályozott, „A Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése, Széll Kálmán téri ág (Budai észak-déli villamos kapcsolat kialakítása)” tárgyú projektrészt;  
„Széll Kálmán tér rekonstrukciója” jelenti a BMÖGF/22/12/2011; NFM\_SZERZ/1209/27/2011 számú támogatási szerződéssel szabályozott, a Széll Kálmán tér rekonstrukciójának tervezési és kivitelezési feladatok projektrészt.

- **Beruházás-lebonyolítás:** az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 8. §-ában, e mellett az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 38/B.§ (1) bekezdésében meghatározott szolgáltatások, és az ahhoz kapcsolódó, a jelen Szerződésben foglalt további feladatoknak a Szerződésben foglalt feltételek szerinti ellátása.
- **Műszaki ellenőrzés:** az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 10.§-ban, továbbá a 16.§-ban, továbbá az Étv. 38/A.§ (1) és (2) bekezdéseiben foglalt tevékenységeknek, és az ahhoz kapcsolódó, a jelen Szerződésben foglalt további feladatoknak a Projekt tárgyához kapcsolódó, jelen Szerződésben foglalt feltételek szerinti ellátása.
- **Független mérnöki tevékenység:** a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség által közzétett, a 2007-2013 közötti programozási időszakra érvényes „Elszámolható Költségek Útmutatója, KÖZOP 1-5. prioritások általános és speciális elszámolhatósági elvek” című dokumentum 1.3 pontja alapján a 250 millió forintot meghaladó támogatással megvalósuló építési beruházás esetén a kedvezményezett köteles független mérnök nyilatkozatát is benyújtani a közreműködő szervezethez. A független mérnök nyilatkozatának igazolnia kell, hogy az építés a terveknek megfelelően halad, és tartalmaznia kell a munka készültségi fokát.
- **Egyéb szolgáltatások:** valamennyi, a jelen Szerződés alapján a Megbízott által ellátandó, ugyanakkor a beruházás-lebonyolítói és a műszaki ellenőrzési feladatokon kívül eső szolgáltatás.
- **Közbeszerzési eljárások:** a Projekt megvalósításához szükséges valamennyi, a Megbízó által lefolytatható közbeszerzési eljárást jelenti, amely közbeszerzési eljárásokhoz kapcsolódóan a Megbízott a jelen Szerződés szerinti, vonatkozó feladatait teljesíti.
- **Általános Közbeszerzési Szabályzat:** a Megbízó által lefolytatandó közbeszerzési eljárások rendjére, a bevont személyek felelősségére vonatkozóan saját belső rendje szerint elfogadott, mindenkor hatályos vezetői rendelkezés.
- **Kbt.:** a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. Törvény.
- **Ptk.:** 1959. évi IV. törvény a Polgári Törvénykönyvről.
- **Szjt.:** 1999. évi LXXVI. törvény a szerzői jogról.
- **Megbízó:** a jelen Szerződésben ekként megjelölt fél, annak jogutódja.
- **Megbízó képviselője:** a jelen Szerződés értelmében a Megbízó által a Megbízottal szembeni jognyilatkozat tételre írásban, a Megbízó által aláírt meghatalmazással feljogosított személy.
- **Megbízott:** a jelen Szerződésben ekként megjelölt fél, annak jogutódja, képviselője, illetőleg a Szerződés teljesítése érdekében jogszerűen igénybe vett közreműködője.
- **Létesítmény:** a jelen Szerződés 1. fejezetében („Előzmények”) felsorolt valamennyi támogatási szerződés teljesítéséhez szükséges összes műszaki fejlesztési elem, és az ezeket leíró és megjelenítő, a Projekt során elkészített kiviteli tervek összessége.
- **Első osztályú minőségben történő teljesítés:** a tervellenőrzési és az építési műszaki ellenőri szolgáltatások teljesítésében jártas, megfelelő tapasztalattal rendelkező szakembertől elvárható lehető legmagasabb szintű, a jogszabályoknak, szakmai szabályoknak és előírásoknak

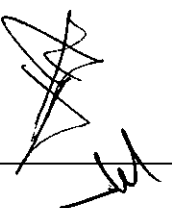
mindenben megfelelő, gondos, a Megbízó érdekeit és a Projekt határidőre, a támogatási szerződéseknek és a vonatkozó műszaki előírásoknak, követelményeknek megfelelő megvalósításának érdekeit szem előtt tartó teljesítés a Megbízott részéről.

- **Szerződő Felek:** a Megbízó és a Megbízott együttesen.
- **PMT - Projekt Megvalósítási Terv:** a Projekt egésze, vagy a Projektbe tartozó egyes műszaki elemek kivitelezésére a Megbízóval szerződést kötő kivitelező vagy kivitelezők által kötelezően elkészítendő, átfogó kiviteli ütemterv folyamatos és rendszeres havonkénti frissítéssel, melynek részét képezi a Pénzügyi Ütemterv, az Építési Ütemterv, erőforrás- és költségtervezés, kivitelezési organizációs tervek, stb.

### 3. A Szerződés Tárgya

- A jelen Szerződés tárgya a Megbízó által lefolytatott **2013/S 086-144990** számú közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásában és dokumentációjában meghatározott feladatoknak, azaz **„Mérnök beszerzése a Széll Kálmán tér rekonstrukciója és a Budai fonódó villamospöszlekedés megteremtése című projektek előkészítéséhez és megvalósításához”** a Megbízott általi elvégzése a Megbízó utasításainak megfelelően a Megbízó részére, a Megbízottól elvárható kiemelt szakértelemmel, gondossággal.
- A Megbízott a jelen Szerződés aláírásával elfogadja a megbízást a jelen Szerződésben foglalt feltételek szerint és vállalja a teljes körű előkészítői és lebonyolítói mérnöki munkák, és műszaki ellenőri feladatok ellátását, ideértve különösen a kivitelezési tenderdokumentációk műszaki tartalmának véleményezését, tervellenőrzést, független mérnöki tevékenységet, mérnök-árképzést, a Projekt minőségbiztosítását (a tervezés, engedélyeztetés, építési kivitelezés valamennyi fázisában), valamint egyéb, a jelen Szerződésben foglalt szolgáltatások nyújtását. A Megbízott felelősségének tudatában kijelenti, hogy a megbízás első osztályú minőségben való teljesítéséhez szükséges jogosultsággal, tapasztalattal, megfelelő képzettségű, gyakorlott személyzettel rendelkezik.
- A Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés szerinti feladatait a Megbízott egy megbízási jellegű kötelemben látja el – ennek eredményeképpen a jelen Szerződés elnevezése „Megbízási Szerződés” – vagyis a Megbízott felelőssége a jelen Szerződés szerinti szolgáltatásai teljesítése során arra terjed ki, hogy a szolgáltatások teljesítése során a tőle elvárható legnagyobb gondossággal és körültekintéssel, a Szerződésben definiált első osztályú minőségben kizárólag a Megbízó javára és az érdekeinek hiánytalan figyelembe vételével teljesítsen. Ettől függetlenül a Felek azt is rögzítik, hogy a jelen Szerződés szerinti szolgáltatásai – különösen, de nem kizárólagosan az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 10.§-ban, továbbá a 16.§-ban foglalt tevékenységek – teljesítéséért eredményfelelősséggel tartozik, annyiban, hogy a szerződésszerű teljesítés kritériuma az, hogy ezeket a szolgáltatásokat (és minden további, a jelen Szerződésben a Megbízott számára kiszabott feladatot) a Megbízottnak ténylegesen teljesítenie kell ahhoz, hogy a teljesítése szerződésszerű legyen. A teljesítéssel kapcsolatos műszaki, szakmai színvonal tekintetében a szerződésszerű teljesítés kritériuma a jelen 3.3 pont első mondatában rögzítettek szerinti. A Megbízott kötelezettsége továbbá az, hogy a jelen Szerződés szerinti feladatai teljesítését önállóan, a saját kezdeményezése alapján végezze el, a Projekt lebonyolításának aktuális menetéhez, a Projektben közreműködő más Felek és személyek teljesítéséhez igazodva, ehhez alkalmazkodva. Ez azt jelenti, hogy az egyes megbízott feladatok teljesítésének indítását, a lebonyolítás ütemezését a Megbízott a saját elhatározása alapján (azonban a Megbízóval folyamatos együttműködésben, a Megbízó megfelelő tájékoztatása mellett), nem pedig a Megbízó utasítását bevárva látja el, illetve alakítja ki.

- A Megbízott a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban a Projekttel, a megbízotti feladatokkal kapcsolatban az ajánlattevők rendelkezésére bocsátott dokumentumokat, az 1. számú mellékletként csatolt Műszaki leírást és más szerződéses mellékleteket teljes körűen megismerte, azok tartalmát elfogadta, az eljárás során a Projekttel kapcsolatban további információ kérésére vonatkozó lehetőségével tisztában volt, minden, az ajánlattételhez szükséges választ, információt megkapott. A Szerződés rendelkezéseit mindezekre is tekintettel magára nézve kötelezőnek elfogadja.
- A Projekt megvalósításának a Megbízó által tervezett ütemezése és határidői, amelyekre a Megbízottnak a teljesítés során figyelemmel kell lennie:
  - kezdés: szerződés aláírásakor
  - a Projekt fizikai lezárásának tervezett befejezése: a Szerződés szerinti, a 7. pontban részletezett megbízotti szolgáltatások közül az időben utolsóként teljesített szolgáltatás lezárása, de legkésőbb a Szerződés megkötésétől számított 35 (harmincöt) naptári hónap. A Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízott az előző mondatban rögzített időtartam alatt teljesíti a jelen Szerződés szerinti szolgáltatásait. A Szerződés azonban a jelen bekezdésben rögzített időpontban még nem szűnik meg; a Szerződés a jelen 3. pontban az alábbiakban hivatkozott megszűnési időpontban szűnik meg.
  - a teljesítés időtartama és a teljesítés ütemezése tekintetében egyebekben – a jelen 3.5 pontban rögzítettekén túl - a műszaki leírás 3.2 pontjában rögzített ütemezés irányadó azzal, hogy az előző pontban említett 35 (harmincöt) hónapos időszakon belül a Megbízott köteles a műszaki leírás 3.2. pontjában rögzített ütemezés változása esetén is többlet pénzügyi követelés nélkül a Megbízó rendelkezésére állni. A műszaki leírás 3.2. pontjában rögzített ütemezést a Megbízó – egyoldalú jognyilatkozatával – jogosult megváltoztatni azt követően, hogy az egyes projektrészekre vonatkozó kivitelezési szerződések aláírása megtörtént, és a kivitelezési szerződésekben rögzített végleges teljesítési ütemezés ismertté válik. A műszaki leírás hivatkozott táblázatának a jelen bekezdésben hivatkozott változtatása nem minősül a Szerződés módosításának, erre a Megbízó egyoldalú jognyilatkozattal jogosult;
  - utó-felülvizsgálat lezárása és végleges beszámoló átadása: az egyes, a jelen Szerződés 1. Fejezetében („Előzmények”) definiált támogatási szerződésekben megjelenített Projekt-részenként külön-külön történik, minden esetben az adott Projekt-rész műszaki átadását követő 12. (tizenkettedik) hónapban.
  - Szerződés lezárása (megszűnése): a Projekt megvalósítására kötendő vállalkozási, illetve szállítási szerződésekben rögzített leghosszabb jótállási időszak vége, a leghosszabb jótállási idő lejáratának napja, de legkésőbb 2018. december 31. A Felek rögzítik, hogy a Szerződés megkötésétől számított 35. (harmincötödik) naptári hónap vége, és a Szerződés megszűnése közötti időben a Megbízott a Megbízó rendelkezésére áll, és a jelen Szerződés szerinti szakértői és tanácsadási (mérnöki) szolgáltatások teljesítésével segíti a Megbízót a Projekt megvalósítására kötendő vállalkozási, illetve szállítási szerződésekben rögzített jótállási igények érvényesítésében. A Felek azt is rögzítik, hogy a rendelkezésre állás időtartama alatt nyújtott szolgáltatások fejében a Megbízottnak külön díj nem jár, eme szolgáltatások teljesítésének ellenértéke a Projekt fizikai lezárásának tervezett befejezése időpontjáig a Megbízott részére fizetett díjakban benne foglalják.



#### 4. Általános rendelkezések

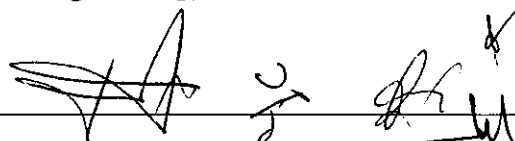
- 4.1. A Felek a Szerződés teljesítése érdekében **fokozott együttműködési kötelezettséget** vállalnak, amelynek biztosítása érdekében kölcsönösen kijelölik azokat a személyeket, akik egymással folyamatos kapcsolatot tartanak. A kapcsolattartók személyét - akiket a Felek a Szerződés alábbi 8. Fejezetének 8.1. pontjában megneveznek – külön meghatalmazás bemutatása nélkül is az adott kapcsolattartót delegáló fél nyilatkozattételre felhatalmazott képviselőjének kell tekinteni, akinek nyilatkozatai a Szerződés teljesítése kapcsán az érintett Felet kötelezik.
- 4.2. A Felek megállapodnak, hogy a Szerződés teljesítése során elsődlegesen írásban (levél, fax, e-mail stb.) kommunikálnak egymással. Különösen, de nem kizárólagosan érvényesül ez a kötelezettség a Megbízott által készített javaslatok, megbízói döntést igénylő kérdések, azok szakmai előkészítése, valamint a tájékoztatási kötelezettség körében. Amennyiben a döntés, intézkedés halaszthatatlan voltára, személyes jelenlétre vagy valamely más fontos körülményre tekintettel az írásbeli kommunikáció nem lehetséges vagy nem célszerű vagy nem gazdaságos, úgy a Felek szóbeli közlése is hatályos. A szóbeli közlés tárgyát a Szerződés teljesítésére vonatkozó, valamint a jogosultságokat és kötelezettségeket lényegesen érintő esetben írásban is haladéktalanul rögzíteni kell.
- 4.3. A Felek a jelen Szerződés elválaszthatatlan részének tekintik az alább felsorolt dokumentumokat:

1. számú melléklet: Műszaki leírás
2. számú melléklet: Teljesítési biztosítékot igazoló dokumentum

4.4. A jelen Szerződés mellékletét képező dokumentumok egymást kiegészítik, a Szerződés törzsszövegével együtt, együttes értelmezésük adja ki a teljes Szerződést. Amennyiben egy adott rendelkezés kapcsán értelmezési viták, eltérések, ellentmondások merülnek fel, az ellentmondó rendelkezések közül elsősorban a Szerződés törzsszövegében szereplőt kell alkalmazni. Amennyiben egy adott kérdésben a Szerződés törzsszövege nem, vagy nem kellő mélységben szabályozott, úgy az adott kérdés tekintetében Szerződés mellékleteinek rendelkezései irányadók, méghozzá úgy, hogy a jelen 4.3. pontban a megemlítés sorrendjét tekintve előbb álló melléklet rendelkezései megelőzik az utána következő melléklet rendelkezéseit.

#### 5. A Megbízott Kötelezettségei

5.1. A Megbízott, mint beruházás-lebonyolító, a műszaki ellenőri, közbeszerzési műszaki dokumentáció összeállításában és a műszaki ajánlatok értékelésében jártas, tapasztalatokkal rendelkező szakértő köteles minden elvárható intézkedést megtenni a Projekt legrövidebb határidőben, műszakilag kifogástalan, első osztályú minőségben, a kivitelezésre irányadó megrendelői követelményeknek megfelelően, a Megbízó igényei szerint és a leggazdaságosabb, a jóváhagyott költségkereten belüli költségfelhasználás mellett történő komplex megvalósítása érdekében. **A Megbízott feladata továbbá, hogy részt vegyen a Projekt megvalósításához szükséges mindama közbeszerzési eljárásokban, amely közbeszerzési eljárásokban történő részvételre a Megbízott őt felkéri; ezek keretében részt vesz a közbeszerzési műszaki követelményrendszer, az alkalmassági kritériumok és az értékelési szempontrendszer kialakításában. A Felek rögzítik, hogy a közbeszerzési eljárások ajánlatkérője minden esetben a Megbízó, ennek megfelelően a közbeszerzési műszaki követelményrendszer, az alkalmassági kritériumok és az értékelési szempontrendszer tartalma tekintetében a döntési hatáskörrel a Megbízó rendelkezik, a Megbízottnak javaslattevői joga van, illetve kötelezettsége arra, hogy a Megbízót figyelmeztesse, ha célszerűtlen, szakszerűtlen, a projekt eredményes megvalósítását veszélyeztető, indokolatlan többletköltséget okozó, esetlegesen jogszabályellenes döntést hoz. A Megbízott további kötelezettsége az, hogy koordinálja a**



Projekt megvalósításával összefüggésben a Megbízó által kötött szerződések teljesítését. A Megbízott azonban csak abban az esetben léphet fel a Megbízó nevében, a Megbízó képviselőjeként valamely, a Megbízó által a Projekt teljesítésével összefüggésben kötött külön szerződésben az érintett szerződő partnerrel szemben, ha erre a Megbízótól a jelen Szerződésben meghatározottak szerint, vagy egyébként előzetesen kifejezett utasítást, vagy előzetes, kifejezett, írásbeli felhatalmazást kapott. Ilyen felhatalmazás hiányában a Projekt megvalósításával kapcsolatos szerződésekben érintettek együttműködésének zavara észlelése esetén felhívja a problémára a Megbízó figyelmét, és javaslatot tesz arra, hogy a Megbízó milyen intézkedéseket tegyen, döntéseket hozzon a zavar megszüntetése, a Projekt eredményes megvalósítása érdekében.

5.2. A Megbízott feladata a 3.3 pontban meghatározott Szerződés tárgyának teljesítését célzóan az előző 5.1 pontban rögzítettek túlmenően az építési műszaki ellenőr feladatainak ellátása (beleértve a Projekt megvalósításával összefüggésben keletkezett építészeti és műszaki tervek ellenőrzésére vonatkozó feladatokat is). A Felek rögzítik, hogy az építési műszaki ellenőr feladatkörébe tartozó, a mindenkor hatályos jogszabályokban – különösen, de nem kizárólagosan az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 10.§-ban, továbbá a 16.§-ban hivatkozott, a tárgykörbe eső feladatok ellátása során a Megbízott minden külön írásbeli felhatalmazás bemutatása nélkül is teljes jogkörben kell gyakorolja az építési műszaki ellenőr hatásköreit.

5.3. A Megbízott feladatainak részletes felsorolását, az egyes feladatok tartalmi kibontását a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képező, az 1. számú mellékletben csatolt Műszaki leírás tartalmazza.

5.4. A Megbízottnak a megbízás teljesítése során mindenkor a **Megbízó érdekeinek, a Projekt céljának, valamint a Megbízó jelen szerződésben is szabályozottak szerint kiadott utasításainak megfelelően kell eljárnia.** A Megbízott köteles a Megbízót haladéktalanul, írásban tájékoztatni, ha álláspontja szerint a Megbízó jogszerűtlen, célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, úgyszintén, ha az utasítás betartása a megbízás, illetőleg a Projekt határidőre való teljesítését veszélyezteti. Amennyiben a Megbízó utasításának betartása jogszabálysértésre vezetne, ahhoz a Megbízó tájékoztatás ellenére is ragaszkodik, és az utasítás célja jogszerűen nem érhető el, a Megbízott az ilyen utasítás teljesítését a szerződésszegés jogkövetkezményei nélkül megtagadhatja.

5.5. A Megbízott kizárólag a Megbízó jóváhagyásának, döntésének megfelelően járhat el azokban az ügyekben, tehet jognyilatkozatot azokban a kérdésekben, amelyek a Létesítmény lényegi paramétereit, a Projekt megvalósítása költségeit vagy határidejét érintik, ezen túlmenően pedig azokban az ügyekben, amelyeket a Megbízó egyébként ilyen ügyként, kérdésként írásban (építési naplóban, projekt jegyzőkönyvben vagy írásbeli utasításban) meghatároz. A Megbízott kizárólag abban az esetben hozhat önálló szakmai döntéseket, ha azok halaszthatatlan intézkedést igényelnek és a Megbízó előzetes megkeresése, döntésének bevárása a Megbízó számára káros következményekkel járna. A Megbízott saját hatáskörben hozott döntéseiről haladéktalanul, írásban tájékoztatni köteles a Megbízót.

5.6. A Megbízott kötelezettsége és felelőssége annak eldöntése, hogy valamely kérdés olyan súlyú-e, amely a Megbízó előzetes jóváhagyását, döntését igényli, azzal, hogy a Projekt eredményességét, megvalósításának módját, a határidőket érintő döntéseinek meghozatalát megelőzően a Megbízott köteles konzultálni a Megbízóval, illetőleg a Megbízó jóváhagyását kérni különösen azon esetekben, amelyekre vonatkozóan ezt a jelen Szerződés előírja, vagy amelyek azokon túl is a jelentőségüknél fogva a Megbízó előzetes jóváhagyását igénylik.

5.7. A Megbízottnak a Szerződés hatálya alatt **folyamatosan a Megbízó rendelkezésére kell állnia** a megbízás tárgyát képező ügyekben, tekintet nélkül a 7. Fejezetben foglalt teljesítési ütemezésre. A



rendelkezésre állás keretében a Megbízottnak a Megbízó erre vonatkozó megkeresésének, felszólításának kézhez vételétől számított legfeljebb 24 órán belül meg kell kezdenie a Megbízói megkeresésben megjelölt feladatok ellátását. A Felek rögzítik, hogy tekintettel arra, hogy a jelen Szerződés szerinti megbízotti szolgáltatások teljesítése a Projekt ütemezéséhez igazodik, a Projekt ütemezése, lebonyolításának rendje, határidői esetleges módosulása automatikusan, a jelen Szerződés bármely külön módosítása nélkül is azt eredményezi, hogy a Megbízott a szolgáltatásai teljesítésével a Projekt módosított lebonyolítási rendjéhez, ütemezéséhez igazodik. Eme ütemezési módosítások kapcsán a Megbízott nem léphet fel a díjazásra vonatkozó többletigénnyel, vagy költségek megtérítésére vonatkozó igénnyel, az ilyen igények előterjesztésének lehetőségéről a jelen Szerződés aláírásával kifejezetten lemond.

5.8. A Megbízottnak a Megbízott székhelyén történő elhelyezéssel, ám a Megbízó munkaidejében (munkanapokon 8.00-17.00 órák között) történő állandó elérhetőség és rendelkezésre állás biztosításával olyan **állandó szakértőt – szükség esetén szakértőket** – kell biztosítani, aki a Megbízó által a Projekttel, vagy a jelen Szerződés teljesítésével kapcsolatban hozzá intézett kérdésekre, megkeresésekre a lehető legrövidebb időn belül szakszerű választ képes adni. Eme szakértő(k) szükség esetén részt vesz(nek) a Projekttel kapcsolatosan szervezett egyeztetéseken, megbeszéléseken, megteszi(k) a szükséges, a Megbízott hatáskörébe tartozó intézkedéseket. Amennyiben pedig a Projekt eredményes továbbfolytatásához szükséges valamely intézkedés megtétele nem tartozik a Megbízott hatáskörébe, abban az esetben írásban javaslatot tesznek a Megbízónak a szükséges intézkedés megtételére. Mindazonáltal a Megbízottnak a megbízás teljesítésére, valamint a kárveszély elhárítására vonatkozó kötelezettsége nem korlátozódik a Megbízó munkaidejére, hanem az kifejezetten a Projekt lebonyolításának ütemezéséhez igazodik, azon belül pedig mindama szerződéses partnerek munkavégzési idejéhez, akikkel a Projekt lebonyolítása érdekében vagy azzal összefüggésben akár a Megbízó, akár a jelen Szerződés felhatalmazása alapján a Megbízott szerződést kötött.

A Megbízott tudomásul veszi, hogy a projekt nyelve magyar, a jelen Megbízási Szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi írásbeli és szóbeli hivatalos kommunikáció nyelve a magyar. A jelen Szerződés teljesítése során a magyar nyelv ismerete – tárgyalóképes szinten – szükséges, a Megbízottnak erre figyelemmel kell eljárnia a Szerződés teljesítése során. A projekthez kapcsolódó kooperációk is magyar nyelven folynak. A Megbízottnak magyar nyelven tárgyalóképes szakmai nyelvtudással rendelkező projektvezetőt kell biztosítani. Amennyiben a Megbízott által a Szerződés teljesítésére delegált egyéb szakemberek nem rendelkeznek tárgyalóképes szakmai magyar nyelvtudással, az ő részükre a Megbízott köteles tolmács, továbbá (írásbeli kommunikáció esetén) fordító biztosítására, aminek a költségeit a Megbízott viseli.

5.9. A Megbízott a Szerződés teljes időtartama alatt **a Megbízó érdekkörében jár el, a Megbízó képviselőjére pedig a jelen Szerződésben foglalt rendelkezések alapján jogosult**. Ennek megfelelően a Megbízott tevékenysége során mindenkor köteles a hatályos jogszabályok, illetve a vonatkozó szerződések betartásával a Megbízó érdekeinek teljes körűen érvényt szerezni. Az érdekérvényesítés a beruházás megvalósításával közvetlen, vagy közvetett kapcsolatba kerülő alábbi érintettekkel történő kommunikációban kap kiemelt szerepet:

- ellenőrző hatóságok;
- a beruházás (fő)vállalkozója, alvállalkozói és a kapcsolódó beruházások vállalkozói;
- engedélyező hatóságok;
- egyéb, a beruházással kapcsolatba kerülő harmadik felek (lakosság, média, önkormányzatok).

5.10. A Megbízott a rábízott ügyet maga – személyes közreműködésre kötelezett tagjai, vezető tisztségviselői, alkalmazottai útján – köteles ellátni. A Megbízott – minden esetben a Kbt. 128.§-ban

foglaltak tiszteletben tartása mellett - a szerződés teljesítése érdekében igénybe veheti más személy közreműködését is. A jelen Megbízási Szerződés megkötését megelőzően a Megbízott által benyújtott ajánlatban feltüntetett alvállalkozók (teljesítési segédek) teljesítésbe történő bevonását a Megbízó a jelen Szerződés aláírásával engedélyezi.

A jogosultan igénybe vett alvállalkozó (teljesítési segéd) teljesítéséért, esetleges szerződésszegéséért a Megbízott a Megbízó felé úgy felel, mintha maga teljesített volna. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozó (teljesítési segéd) esetleges szerződésszegése kapcsán a Megbízott a Megbízó felé felel mindazokért a károkért is, amik a jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozó (teljesítése segéd) bevonása nélkül nem következtek volna be.

5.11. A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben az Ajánlatában megjelölt alvállalkozókon kívüli más személyt kíván bevonni a teljesítésbe, az újonnan bevonni kívánt teljesítési segéd bevonására a Kbt. 128.§-ban foglaltakkal összhangban kerülhet sor.

5.12. A Megbízó jogosult a Megbízott személyzetét, közreműködőit, illetőleg a jelen Szerződés alapján kifejtett tevékenységüket a Szerződés futamideje alatt bármikor ellenőrizni. Az ellenőrzés történhet akár a munkaterületen, akár az egyes eljárási cselekményeken, továbbá iratok, dokumentumok, felvilágosítás rendelkezésre bocsátásra kérésével. Az ellenőrzéssel okozott esetleges többletköltségekre hivatkozással a Megbízott díjmódosítási igényt, vagy költségek megtérítésére vonatkozó igényt nem terjeszthet elő.

5.13. A Megbízott a Megbízó ellenőrzésén kívül teljes körűen köteles túrni az EU Közreműködő Szervezet és az Irányító Hatóság általi közvetlen, illetve e szervezetek által meghatalmazott külső felek általi ellenőrzéseket. A Megbízott az ellenőrzések során köteles együttműködni, a kért iratokat, dokumentumokat, felvilágosítást haladéktalanul megadni, illetőleg beszerzésük iránt intézkedni. Az ellenőrzéssel okozott esetleges többletköltségekre hivatkozással a Megbízott díjmódosítási igényt a Megbízó felé, vagy költségek megtérítésére vonatkozó igényt akár a Megbízó, akár az EU Közreműködő Szervezet vagy az Irányító Hatóság felé nem terjeszthet elő.

5.14. Ha a Megbízó az ellenőrzés során valamely – a Megbízó által előzetesen, írásban jóvá nem hagyott - közreműködő igénybevételét kifogásolja, a Megbízott köteles az igénybevételt haladéktalanul megszüntetni, és a feladat ellátására alkalmas más személyt megbízni. A Felek rögzítik, hogy a jogosulatlanul (a Megbízó előzetes, írásbeli engedélye nélkül vagy más módon szerződésszegést megvalósítva) igénybe vett teljesítési segéd igénybe vétele minden további bizonyítás nélkül súlyos szerződésszegésnek minősül, és a súlyos szerződésszegés elkövetése kapcsán érvényesíthető szankciókat vonhatja maga után.

A Felek abban is megállapodnak, hogy minden olyan alvállalkozót (teljesítési segédet), akinek a teljesítésbe történő bevonásához a Megbízó előzetesen hozzájárult, a Megbízó haladéktalanul lecserél (a teljesítésben történő igénybevételét haladéktalanul megszünteti), és a lecserélt alvállalkozót (teljesítési segédet) egy szakmailag felkészült, megfelelő másik személlyel pótolja (akire vonatkozóan a Megbízóval történő előzetes jóváhagyási kötelezettség úgyszintén érvényes), ha a Megbízó az érintett alvállalkozó (teljesítési segéd) közreműködésével kapcsolatosan írásban kifogást emel. A Felek megállapodnak, hogy abban az esetben, ha a Megbízó kifogásának az oka az, hogy az érintett közreműködő teljesítése, magatartása a szerződésszerű teljesítést, a Projekt eredményes továbbfolytatását veszélyezteti, vagy az érintett teljesítési segéd (illetve annak bármely alkalmazottja) magatartása a jóhiszeműség vagy az együttműködési kötelezettség követelményeinek nem felel meg, úgy a csere kapcsán a Megbízott sem díjmódosítási igényt, sem költségek megtérítésére vonatkozó igényt nem terjeszthet elő. Amennyiben azonban a Megbízó nem látja el indoklással az alvállalkozó (teljesítési segéd) lecserélésére vonatkozó igényt, vagy az indoklás alapján nem az előzőekben hivatkozott körülmények okán kéri az alvállalkozó (teljesítési segéd) lecserélését,

úgy a Megbízott díjmódosítási igényt nem terjeszthet elő, de jogosult a Megbízóval szemben érvényesíteni az alvállalkozó (teljesítési segéd) lecserélése miatt keletkezett, igazolt és indokolt többletköltségeit.

A Megbízott köteles továbbá a tevékenységével kapcsolatos megbízási megállapításokat figyelembe venni, a szükséges intézkedéseket megtenni.

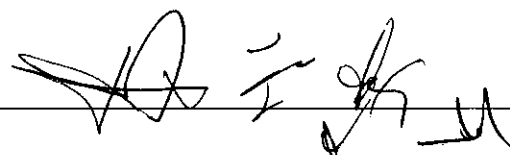
5.15. A Megbízott a Projekttel kapcsolatos, feladatkörébe tartozó ügyekben, a jelen Szerződésben vagy külön meghatalmazásban meghatározott körben jogosult és egyben köteles a Megbízót képviselni. A Megbízott a Megbízó nevében jognyilatkozat-tételre, kötelezettségvállalásra abban az esetben is kizárólag az érintett hatósággal, harmadik személlyel közölt írásbeli meghatalmazás alapján jogosult, ha a jelen Szerződés értelmében valamely jognyilatkozatot önállóan is megtehet. A Megbízottnak az egyes eljárási cselekményeket, intézkedéseket megelőzően kellő időben gondoskodnia kell arról, hogy a szükséges tartalmú meghatalmazás rendelkezésére álljon, ennek érdekében el kell járnia a Megbízónál.

5.16. A Felek az egyértelműség végett rögzítik, hogy a Projekt megvalósításához szükséges pénzügyi fedezetet a Megbízó biztosítja, és a pénzügyi fedezet feletti rendelkezési jogot nem adja át a Megbízott részére. A pénzügyi kötelezettségvállalásról, azok ütemezéséről minden esetben a Megbízó dönt, a Megbízottat a Projekt pénzügyi lebonyolításával kapcsolatban tájékoztatási és javaslattételi kötelezettség terheli.

5.17. A Megbízott köteles ellátni a Projekt megvalósítása érdekében a Megbízó és a tervező, illetőleg a kivitelezéssel megbízandó fővállalkozó, vagy más harmadik személyek között létrejött szerződésekből a Megbízóra, ezáltal a jelen megbízási jogviszony alapján a Megbízottra háruló mindama kötelezettségeket, amely kötelezettségek a Megbízottnak a jelen Szerződés alapján fennálló, a Projektre vonatkozó beruházás-lebonyolítói, műszaki ellenőri és koordinációs kötelezettségei teljesítésével függenek össze. A Megbízott tudomásul veszi, hogy a jelen Szerződés alapján a Megbízó által a Projekt megvalósítása érdekében megkötött szerződésekből közvetlenül jogok és kötelezettségek hárulhatnak rá (ideértve különösen, de nem kizárólagosan azt, hogy a hivatkozott szerződések a Megbízott által betöltött műszaki ellenőri, beruházás-lebonyolítói szerepkört betöltő személy – adott esetben a Megbízott személyének megemlítése nélkül – számára meghatározott hatásköröket, jogokat és kötelezettségeket határoz meg), amelyeket a Megbízóval fennálló jogviszonya alapján a legjobb tudása és szakértelme szerint kell érvényesítenie és teljesítenie.

5.18. A Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízott a megbízást a Megbízó székhelyén vagy a Megbízó által írásban meghatározott más helyen a jelen Szerződés aláírását követően a Megbízó utasításai szerint, a Megbízó üzleti érdekeinek figyelembevételével köteles teljesíteni (amennyiben a teljesítés a Megbízott székhelyétől eltérő helyen történik, a Szerződés 5.8 pontjában hivatkozott szakértők is kötelesek a tényleges teljesítési helyen munkát végezni). A Megbízott a megbízás teljesítésével kapcsolatos költségeket maga viseli, ez részét képezi a megbízási díjnak, tehát a megbízási díjon felül költségek érvényesítésére a Megbízott csak akkor jogosult, ha erre valamely esetben a jelen Szerződés kifejezetten felhatalmazza.

5.19. A Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízott a Szerződés teljesítésével kapcsolatban folyamatosan konzultál, egyeztet, és együttműködik a Megbízóval. A Szerződés megszűnéskor a Megbízott köteles elszámolni, és ennek keretében a Megbízónak mindazt kiadni, amihez a megbízás teljesítése céljából vagy eljárása eredményeképpen jutott, kivéve, amit abból a megbízás folytán jogosan felhasznált.



5.20. A Megbízott kijelenti, hogy a megbízást a szakmailag elvárható legnagyobb gondossággal látja el a jelen Szerződésben és mellékleteiben foglaltak szerint.

5.21. A Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízott hozzájárul ahhoz, hogy a Megbízott által benyújtott számlán megjelölt összegből levonásra kerüljön a jelen Szerződésben meghatározott, esetlegesen felmerülő kötbér, illetve más, a Megbízót megillető követelés, többletköltség összege.

5.22. A Megbízott a megbízás teljesítésével kapcsolatos nyilvántartásokat, számlákat, bizonylatokat és más, jogszabály által meghatározott okiratokat, dokumentumokat köteles minimum 2020. december 31-ig, vagy a jelen Szerződés végleges teljesítésétől számított 5 (öt) naptári évig – amelyik a kettő közül a hosszabb idő – megőrizni, és azt az ellenőrző szervek, hatóságok, illetve a Megbízó részére kérés esetén rendelkezésre bocsátani.

5.23. A Megbízott a jelen Szerződés megkötését követően 20 munkanapon belül köteles egy részletes a Projekt Irányításra és Lebonyolításra a feladat meghatározásával megegyezően kidolgozott, és havonkénti rendszerességgel frissített

- A Projekt személyzet tervezett feladat megosztási ábrája és a munkában töltött napok becslése
- Projekt Lebonyolítási Ütemtervet

összeállítani és a Megbízó részére jóváhagyás végett benyújtani. A Megbízó 10 munkanapon belül köteles a benyújtott Projekt Lebonyolítási Ütemtervet véleményezni és azt jóváhagyni, vagy a hiányok pótlása végett a Megbízottnak visszaküldeni azzal, hogy a Megbízott köteles a hiányokat legkésőbb 5 munkanap alatt maradéktalanul pótolni. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megbízott feladatainak pontosítása a kivitelezésekre vonatkozó szerződésekben rögzített lebonyolítási ütemterv alapján szükségessé válik, a Megbízott – a jelen bekezdés szerinti szabályok értelemszerű alkalmazásával – köteles az egyes kivitelezési szerződések megkötését követő 20 munkanapon belül a fent hivatkozott becslést és ütemtervet frissíteni, aktualizálni.

A Projekt Lebonyolítási Ütemtervnek időrendben, a tervezett időpontok és/vagy időtartamok megjelölésével be kell mutatnia a Projekt megvalósításának – a jelen Szerződés aláírásától kezdődően a Szerződés teljes időtartamáig (azaz a Projekt megvalósítására kötendő vállalkozási, szállítási szerződésekben rögzített leghosszabb jótállási idő végéig) – valamennyi jelentős fázisát, az egyes fázisok teljesítéséhez szükséges Megbízotti és Megbízói intézkedéseket, a teljesítendő jogszabályi feltételeket, az adott fázis megvalósításának Megbízót terhelő költségeit. A Projekt Lebonyolítási Ütemtervnek figyelembe kell vennie és meg kell felelnie a Projektre vonatkozó támogatási szerződések által támasztott feltételeknek, a Megbízó által a Projekt megvalósítása érdekében kötött valamennyi szerződésben szereplő feltételeknek, kötelezettség-vállalásoknak és határidőknek, a PMT-ben foglalt feltételeknek, kötelezettség-vállalásoknak és határidőknek, valamint a jelen Szerződésben foglalt feltételeknek, kötelezettség-vállalásoknak, határidőknek. Amennyiben a Projekt Lebonyolítási Ütemterv alapjául szolgáló körülményekben, feltételekben, határidőkben bármilyen változás következne be, a Megbízott köteles a változást követő 5 munkanapon belül a Projekt Lebonyolítási Ütemtervet aktualizálni és jóváhagyás végett – a fenti eljárásrend megfelelő alkalmazásával – a Megbízó részére benyújtani.

A Projekt Lebonyolítási Ütemtervben foglaltak megvalósíthatóságáért a Megbízott felel. A Megbízott felelősséggel tartozik az elfogadott Projekt Lebonyolítási Ütemtervben foglalt határidők megtartásáért. A Megbízó által elfogadott Projekt Lebonyolítási Ütemterven a Megbízott csak a Megbízó tájékoztatását követően, a Megbízó hozzájárulása esetén végezhet módosítást.

5.24. A Megbízottnak rendszeres, minimum havi, de a Megbízó erre vonatkozó kérésére rövidebb időközönként (legfeljebb heti) gyakorisággal jelentéseket kell benyújtania a tevékenységéről a Megbízó részére a Műszaki leírás (1. számú melléklet) rendelkezései szerint. A jelentéseket a

közreműködő szervezet által meghatározott (előírt) indikátor tábla szerint, a kivitelezés előrehaladásának megfelelően is el kell készítenie a Megbízott. A közreműködő szervezet által előírt indikátor táblát a Megbízó a jelen Szerződés hatályba lépésekor a Megbízottnak átadja.

5.25. A Megbízott köteles a jelen Szerződés teljesítés során a Megbízó érdekében, bármely más, a Projekt teljesítésében résztvevő személytől teljes mértékben függetlenül eljárni. Amennyiben a Megbízott a független eljárással kapcsolatos kötelezettségét bármely módon megszegi, az súlyos szerződésszegésnek minősül.

## 6. A Megbízó Kötelezettségei

6.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízó a megbízás szerződésszerű ellátása esetében a Megbízott Megbízási Díját a jelen Szerződés 7. pontja szerint megfizeti a Megbízott részére.

6.2. A Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízó megfelelő időben tájékoztatja a Megbízottat minden olyan körülményről, amely a Szerződésben foglaltak teljesítésére kihatással van.

6.3. A Megbízó köteles a Megbízott részére biztosítani a munkaterületre történő szabad bejutást, továbbá mindazon jogosultságot és meghatalmazást, amelyek a Megbízott feladatának hatékony ellátásához szükségesek.

6.4. A Megbízó köteles kijelölni legalább egy, a Megbízottal állandó kapcsolattartásra jogosult személyt, aki a Megbízottal szembeni képviselőre, jognyilatkozat-tételre jogosult, továbbá aki a Projekttel kapcsolatos, a Megbízó szervezeti rendszerén belüli ügyintézkést végzi.

6.5. A Megbízó köteles a Megbízottat a teljesítéshez szükséges utasításokkal, útmutatással ellátni. A Megbízó vállalja, hogy mindent megtesz annak érdekében, hogy a Megbízott által döntésre előterjesztett kérdésekben ésszerű, a Projekt ütemezését, a döntést igénylő kérdés jellegét szem előtt tartó határidőn belül meghozza döntését.

6.6. A Szerződés megszűnésekor a Megbízó köteles a Megbízottat a megbízás alapján harmadik személyekkel szemben jogszerűen és szerződésszerűen vállalt kötelezettségei alól mentesíteni.

## 7. A Megbízási Díj és fizetési feltételek

7.1. A Felek által megállapított és kölcsönösen elfogadott megbízási átalánydíj 234.825.117 Ft + ÁFA Ft + ÁFA, azaz kétszázharmincnégymillió-nyolcszázhuszonezer-száztizenhét forint plusz általános forgalmi adó – „Megbízási Díj” – összeg, amely magában foglalja valamennyi a Projekt megvalósítása érdekében a Megbízott feladatkörébe tartozó feladat ellátásának díját, és a megbízás ellátásával kapcsolatosan felmerült költségek megtérítése fedezetét is. Az általános forgalmi adó (ÁFA) mértékének felszámítására és meghatározására a mindenkor hatályos, aktuális áfa-szabályozás szerint kerül sor.

A Megbízási Díj összegéből a **BMÖGF/22/12/2011; NFM\_SZERZ/1209/27/2011** számú támogatási szerződésben szabályozott Széll Kálmán tér rekonstrukciója projektrészre jutó megbízási díjrész összege: 88.131.185,- Ft.

A Megbízási Díj összegéből a KÖZOP–5.5.0-09-11-2011-0015 számú támogatási szerződésben szabályozott Bem rakparti ág projektrészre jutó megbízási díjrész összege: 45.660.343,- Ft

A Megbízási Díj összegéből a KÖZOP–5.5.0-09-11-2011-0016 számú támogatási szerződésben szabályozott Széll Kálmán téri ág projektrészre jutó megbízási díjrész összege: 101.033.589,- Ft.

A szállítói finanszírozás útján kiegyenlített számlák fedezetének 16,6%-át a Megbízó a saját forrásaiból, a fennmaradó 83,4%-át pedig a közreműködő szervezet biztosítja a Megbízó által elnyert támogatás keretében. A „Széll Kálmán tér rekonstrukciója” projektrészre jutó megbízási díjrész fedezetét teljes egészében a Megbízó biztosítja.

7.2. A Megbízó a Megbízási Díjat a jelen Szerződésnek a közreműködő szervezet általi ellenjegyzését követően, az alábbi ütemezés szerint, a Megbízott feladatainak a Megbízó által igazolt teljesítését követően, szabályszerűen és szerződésszerűen kiállított számla ellenében, a számla visszaigazolható módon történő kézhezvételét követően köteles a támogatási szerződéseknek megfelelő szállítói finanszírozással, átutalással teljesíteni a Megbízott számláján megjelölt bankszámlára. Az alábbi fizetési ütemezésen túlmenően a Megbízott számlái benyújtásának a Megbízó, mint kedvezményezett által a támogató szervezethez benyújtott kifizetési igénylések gyakoriságához kell, hogy igazodjon. A Megbízott a számlához mellékelni köteles a Megbízó által kiállított teljesítési igazolást. A fizetés pénzneme az a pénznem, amelyben a jelen Szerződés a Megbízási Díjat meghatározza.

A fizetési kötelezettséget a Megbízó bankszámlájának terhelésekor kell teljesítettnek tekinteni. Amennyiben a számla kifizetése szállítói finanszírozással történik, a fizetési kötelezettség a közreműködő szervezet támogatási hányadának a Megbízott felé történő megfizetésével tekintendő teljesítettnek.

#### **A szállítói előleg igénylésére vonatkozó szabályok:**

A Megbízott előleget igényelhet. A jelen megbízási szerződéssel szabályozott projekt egy részét EU-s támogatásból – ideértve az önrészt is (a **KÖZOP–5.5.0-09-11-2011-0015** számú támogatási szerződésben szabályozott Bem rakparti ág továbbá a **KÖZOP–5.5.0-09-11-2011-0016** számú támogatási szerződésben szabályozott Széll Kálmán téri ág projektrészeket), valamint egy részét saját finanszírozásból (a **BMÖGF/22/12/2011/NFM\_SZERZ/1209/27/2011** számú támogatási szerződésben szabályozott Széll Kálmán tér rekonstrukciója projektrészt) valósítja meg a Megbízó. Erre tekintettel az előleget a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57.§ (1b)-(1g) bekezdései és a Kbt.131.§ (1) bekezdésében foglaltak szerint igényelheti a Megbízott.

A Megbízott köteles a szállítói előleg igénylésére, és az igényelt szállítói előleg összegére vonatkozóan legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig írásban nyilatkozni; eme megbízotti nyilatkozatot a Felek a Szerződéshez, annak mellékleteként csatolják. Amennyiben a Megbízott a Szerződés teljesítésével összefüggésben előleget (szállítói előleget) igényel, arra a jelen alcímben szereplő szabályok szerint kerülhet sor.

**A) A KÖZOP–5.5.0-09-11-2011-0015** számú támogatási szerződésben szabályozott Bem rakparti ág projektrész, továbbá a **KÖZOP–5.5.0-09-11-2011-0016** számú támogatási szerződésben szabályozott Széll Kálmán téri ág projektrész esetében történő szállítói előlegek igénylésének szabályai:

**A KÖZOP–5.5.0-09-11-2011-0015** számú támogatási szerződésben szabályozott Bem rakparti ág projektrészre jutó megbízási díjrész összege megegyezik a projektrész elszámolható összegével, továbbá a **KÖZOP–5.5.0-09-11-2011-0016** számú támogatási szerződésben szabályozott Széll Kálmán téri ág projektrészre jutó megbízási díjrész összege szintén megegyezik a projektrész elszámolható összegével).

A jelen A) pontban hivatkozott két projektrész elszámolható összegéből az európai uniós támogatási részre vonatkozó, legfeljebb 30%-os mértékű előlegre vonatkozóan kiállított előleg-bekérőt a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57.§ (1e) pontja szerint kell kiállítania a Megbízottnak.

Eme előleg-bekérő alapján folyósított előleg tekintetében a Megbízott tudomásul veszi, hogy eme szállítói előleg támogatási részének folyósításában a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (NFÜ) mint támogató, képviselőként a KIKSZ Közlekedésfejlesztési Zrt, mint Közreműködő Szervezet (KSZ) vesz részt.

Megbízott tudomásul veszi, hogy az NFÜ a szállítói előleg kifizetését független, az NFÜ által megbízott műszaki ellenőr ellenőrzéséhez kötheti. Az ellenőrzés megállapításai a Megbízottra nézve kötelező erővel bírnak.

Megbízott köteles az igénybejelentése alapján folyósítandó szállítói előleg igénylése esetén előleg-visszafizetési biztosítékot nyújtani a Megbízott által benyújtandó biztosítékokra vonatkozó előírásokat a jelen Szerződés alábbi 10.1. pontja tartalmazza. Megbízott egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

Megbízott a támogatási részre eső biztosítékot a szállítói előleg – külön előlegbekérő okiratban történő – igénylésével köteles közvetlenül a KSZ részére benyújtani a Kedvezményezett (Ajánlatkérő) egyidejű értesítése mellett. Szállítói előleg kizárólag a NFÜ által rendelkezésre bocsátott okirat minta alapján benyújtott biztosíték ellenében folyósítható.

Megbízott tudomásul veszi, hogy szerződésszegő magatartása esetében a biztosítékot a KSZ jogosult azonnali hatállyal lehívni.

Megbízott tudomásul veszi, és egyben elismeri, hogy szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha Megbízott

- ellen a Céglözlönyben közzétett módon csőd-, felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, vagyonrendezési eljárás indult vagy végrehajtási, adósságrendezési eljárás van folyamatban;
- 30 napot meghaladó időre köztartozóvá válik;
- a Szerződés (rész)teljesítését határidőben nem kezdi meg, vagy annak (rész)teljesítésével -- érdekkörében felmerült okból – hatvan napos késedelembe esik;
- érdekkörében felmerült okból következik be a projekt megghiúsulását vagy tartós akadályoztatását előidéző körülmény;
- részéről, vagy harmadik személy részéről nyújtott biztosíték megszűnik, megsemmisül vagy értéke egyébként számottevően csökken, és megfelelő új biztosíték, vagy az értékcsökkenésnek megfelelő további biztosíték nyújtásáról a KSZ felszólítására a megszabott határidőn belül nem intézkedik;
- tevékenységének valamely jogszabály rendelkezéseit sértő volta ellenőrzésre jogosult szerv által megállapításra kerül;
- a szállítói előleg összegét a szerződés teljesítését biztosító céltól eltérő módon hasznosítja vagy használja fel, vagy a felhasználás támogató általi ellenőrzését megakadályozza;
- valótlan, hamis adatszolgáltatása hitelt érdemlően bebizonyosodik.

Megbízott köteles a részére folyósított szállítói előleg összegét a Szerződés céljával és tartalmával összhangban felhasználni. Megbízott tudomásul veszi, hogy a KSZ a szállítói előleg felhasználást

jogosult ellenőrizni, és annak kapcsán – ideértve Megbízott szerződészegésének eseteit is – fenntartja magának a jogot a szállítói előlegnek a Szerződés céljával és tartalmával nem összeegyeztethető módon történő felhasználása vagy hasznosítása esetén a szállítói előleg visszakövetelésére, valamint annak visszafizetése hiányában a biztosíték lehívására.

A Megbízott a **KÖZOP–5.5.0-09-11-2011-0015** számú támogatási szerződésben szabályozott Bem rakparti ág projektrész, továbbá a **KÖZOP–5.5.0-09-11-2011-0016** számú támogatási szerződésben szabályozott Széll Kálmán téri ág projektrész esetében a Megbízót terhelő önrész legfeljebb 30%-nak mértékéig terjedő előleget a Megbízótól közvetlenül igényelheti. Megbízott köteles az igénybejelentése alapján folyósítandó szállítói előleg igénylése esetén a Megbízó javára szóló előleg-visszafizetési biztosítékot nyújtani, a Kbt. 126.§ (4) bekezdése szerint.

B) Amennyiben a Megbízott igénye alapján előleg kifizetésére kerül sor, a **BMÖGF/22/12/2011/NFM\_SZERZ/1209/27/2011** számú támogatási szerződésben szabályozott Széll Kálmán tér rekonstrukciója projektrészre jutó megbízási díjrészre vonatkozóan, a Megbízott a Kbt. 131. § (1) bekezdésében foglaltak alapján, a Kbt. 126.§ (6) bekezdés a) pontja szerinti formában köteles az előleg-visszafizetési biztosíték nyújtására, a Megbízó kedvezményezettként való megjelölésével.

A jelen B) alpontban hivatkozott megbízási díjrészre vonatkozóan igényelhető előleg mértéke maximálisan 30% (harminc százalék).

A **BMÖGF/22/12/2011/NFM\_SZERZ/1209/27/2011** számú támogatási szerződésben szabályozott Széll Kálmán tér rekonstrukciója projektrészre jutó megbízási díjrészre eső előleg visszafizetésének biztosítéka megegyezik az igényelt előleg összegével.

#### **Az igényelt szállítói előleg levonására vonatkozó szabályok:**

Az előleg igénylése esetén annak levonása a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57.§ (1b) – (1f) pontjai rendelkezéseinek megfelelően történik. A Megbízottnak történő előlegfizetés esetén a kifizetett előleg teljes összegének legkésőbb a Szerződés megkötésétől számított 30 (harminc) naptári hónapos határidőig benyújtott számláival szemben visszavonásra (beszámításra) kell kerülnie.

#### **A Megbízott által benyújtott számlák kötelező tartalmi elemei, fizetési ütemezés:**

- A Megbízási díjból a Széll Kálmán tér rekonstrukciója projektrészre jutó megbízási díjrész kapcsán benyújtott számlák kötelező tartalmi elemei, és a fizetés ütemezése a következő:

- a tevékenység leírása, és annak TEÁOR száma
- a Támogatási Szerződés száma
- fizetési határidőként a Kbt. 130.§ (3) bekezdése alapján 30 (harminc) naptári nap, a számla Megbízó általi átvételétől számítva
- projektazonosító szám
- bankszámlaszám, bank neve
- adószám
- „számla”, illetve „részszámla” kifejezés



A Széll Kálmán tér rekonstrukciója megbízási díjrész fizetési ütemei	Értéke a SzK tér rekonstrukciója megbízási díjrész %-ban
Kiviteli tervek véleményezése	3%
Kivitelezői tenderek lebonyolításban közreműködés, sikeres szerződéskötést követően	3%
Széll Kálmán tér kapcsolódó közúthálózatának átépítése, közművek kiépítése, ideiglenes forgalomba helyezés	40%
Széll Kálmán tér kapcsolódó közúthálózatának átépítése, közművek kiépítése, műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása	10%
Széll Kálmán téri térépítészeti, kertépítészeti munkálatok átadás-átvételi eljárás lezárása	25%
Széll Kálmán téri metró kijárati épület átadás-átvételi eljárás lezárása	19%
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>100%</b>

- A Megbízási díjból a Széll Kálmán téri ág és a Bem rakparti ág projektrészekre jutó megbízási díjrész kapcsán benyújtott számlák kötelező tartalmi elemei, és a fizetés ütemezése a következő:

- a tevékenység leírása, és annak TEÁOR száma
- a Támogatási Szerződés száma
- fizetési határidőként a Kbt. 130.§ (3) bekezdése alapján 30 (harminc) naptári nap, a számla Megbízó általi átvételétől számítva
- projektazonosító szám
- bankszámlaszám, bank neve
- adószám
- „számla”, illetve „részszámla” kifejezés
- a számla eredeti példányán a „támogatás elszámolására benyújtásra kerül” felirat
- a projekt regisztrációs száma (KÖZOP-...)
- jelen Megbízási Szerződés azonosító száma

A Széll Kálmán téri ág - megbízási díjrész fizetési ütemei	Értéke Széll Kálmán téri ág megbízási díjrész %-ban
Kiviteli tervek véleményezése	3%
Kivitelezői tenderek lebonyolításban közreműködés, sikeres szerződéskötést követően	3%
Széll Kálmán tér vágányhálózatának átépítése, ideiglenes forgalomba helyezése	20%
Margit körúton elvégzett vágányépítési munkák, ideiglenes forgalomba helyezése	15%
17-es villamos vonal átépítése, ideiglenes forgalomba helyezése	47%
Műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása	12%
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>100%</b>

A Bem rakparti ág - megbízási díjrész fizetési ütemei	Értéke Bem rakparti ág megbízási díjrész %-ban
Kiviteli tervek véleményezése	3%
Kivitelezői tenderek lebonyolításban közreműködés, sikeres szerződéskötést követően	3%
Vágányépítést megelőző közműkiváltások, közműépítés	20%
Bem rakparti ág ideiglenes forgalomba helyezése	55%
Műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása	19%
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>100%</b>

7.3. A Megbízott tudomásul veszi, hogy a teljesítés igazolására jogosult személy a Megbízó részéről ellenkező írásbeli értesítésig a 8.1 pontban megjelölt személy.

7.4. A Megbízott kizárólag azoknak a költségeknek a külön elszámolás alapján történő megtérítését követelheti a Megbízótól, amelyeknek megfizetésére a vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint maga a Megbízó köteles, illetőleg, amelyek nem a megbízotti feladatok ellátása érdekében, hanem kifejezetten a Projekt megvalósításával összefüggésben, a Megbízó érdekkörében merültek fel és jogalapjuk, valamint összegszerűségük megfelelően igazolt. Ilyennek minősülnek különösen a hatósági eljárásokban fizetendő illetékek, igazgatási szolgáltatási díjak, stb.

7.5. A Megbízási Díj magában foglalja a Megbízott által a jelen Szerződés alapján készített vagy harmadik személlyel készített szellemi alkotások (tanulmányok, dokumentációk, tervek, szerződések stb.) teljes körű felhasználási és rendelkezési (átruházási) jogosultságának átengedését időbeli és térbeli korlátozás nélkül (a felhasználási jog átengedésére vonatkozó rendelkezések a Szerződés alábbi 17. Fejezetében szerepelnek). Ennek megfelelően a Megbízott a rendelkezésére bocsátott, jogi oltalomban részesített szellemi alkotások felhasználásáért külön jogdíjat, ellenértéket nem követelhet, a Felek a Megbízási Díj összegét kifejezetten annak figyelembe vételével kalkulálták, hogy az a felhasználási jog 17. Fejezet szerinti átengedésének az Sztj. 16.§ (4) bekezdése szerinti díjazását is magában foglalja, és arra fedezetet nyújtson.

7.6. Amennyiben a jelen Szerződés alapján (lásd az előző 7.4 pontot) a Megbízót terhelő költség vagy kiadás megfizetésének szükségessége merül fel, és az a Projekt előrehaladása érdekében szükséges, a Megbízott köteles a költség, kiadás megelőlegezésére. Amennyiben a költség felmerülése előre látható, a költség felmerülésének tényéről és indokairól a Megbízott kellő időben, írásban előre tájékoztatja a Megbízót. Minden költséget vagy kiadást – a Felek eltérő megállapodásának hiányában – a Megbízott előlegez meg és fizet ki, a Megbízó a ténylegesen felmerült, a Megbízott által kifizetett összeget téríti utólagosan, számla (még hozzá a Megbízó nevére kiállított számla) ellenében.

7.7. A jelen szerződés alapján a Megbízót terhelő, azonban a Megbízott által megelőlegezett költség, kiadás összegével a Szerződő Felek főszabályként az esedékes megbízási díjrészlettel együtt számolnak el.

7.8. Az egyértelműség érdekében a Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megbízási Díj magában foglalja mindazon, a Megbízott által igénybe vett közreműködő díját, akikkel a Megbízott a jelen Szerződés teljesítése érdekében létesít jogviszonyt. A jelen Szerződésben foglalt azon felhatalmazások, amelyek alapján a Megbízott egyes tevékenységeket maga is elláthat, illetőleg azokkal harmadik személyt is

megbízhath, nem jelentik azt, hogy a Megbízási Díjban ezen harmadik személyeknek járó ellenszolgáltatás ne foglaltatna benne.

7.9. A Felek rögzítik, hogy a Megbízottnak a jelen Szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárásban a Megbízási Díjat a Szerződés időbeli hatályára az inflációra és arra figyelemmel kellett megajánlania, hogy a futamidő során a forint árfolyama, értéke, illetőleg maga a törvényes fizetőeszköz is változhat. A Szerződő Felek erre figyelemmel megállapodnak, hogy a Megbízási Díjat utólagosan az inflációra, illetve egyéb, fenti körülmények változására figyelemmel nem módosítják.

7.10. A Megbízási Díj és a megelőlegezett költségek késedelmes teljesítése esetén a Megbízó a Ptk. 301/A. § (2) bekezdése szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles a Megbízott részére.

7.11. A Megbízott köteles a 2003. évi XCII. törvény az adózás rendjéről 36/A. §-ban foglaltakat maradéktalanul betartani és kifizetési során érvényesíteni.

7.12. A Projekt tervezett befejezési időponthoz képest történő elhúzódaása esetén a Megbízott köteles a Szerződésben foglalt valamennyi feladatát továbbra is megfelelően teljesíteni, azonban ebben az esetben további, a 7.2. pontban meg nem határozott rendelkezésre állási díjra nem jogosult.

## **7.8. A Kapcsolattartók**

8.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződésre vonatkozóan az alábbiakban megjelölt személyek útján tartják a kapcsolatot:

A Megbízó kapcsolattartója a Széll Kálmán tér rekonstrukciója, a Bem rakparti ág és a Széll Kálmán téri ág projektrészekkel összefüggő műszaki kérdésekben:

**Gábor Zsolt**

tel.: +36/30/774 1107

fax: +36/30/774 1001

email:zsolt.gabor@bkk.hu

A Felek rögzítik, hogy az előzőekben hivatkozott megbízói kapcsolattartó jogosult egyben a teljesítés igazolására is.

A Megbízó kapcsolattartója bármely más kérdésben:

**Szilágyi Tibor.**

tel.: +36/774 1092

fax: +36/30/774 1001

email: tibor.szilagyi@bkk.hu

A Megbízott részéről nyilatkozattételre jogosultak:

**Aranyosy Zoltán József**

tel.: + 36-1-797-9301

mobil.: +36-30-949-7632

email: eco-tec@eco-tec.hu

8.2. A Felek megállapodnak abban, hogy egymással a fent meghatározott kapcsolattartóik útján tartják a kapcsolatot, és minden lényeges kérdésről haladéktalanul tájékoztatják egymást. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megbízásra vonatkozóan a Felek által meghatalmazott vagy megbízott személyek is tarthatják a kapcsolatot, és felvilágosítást kérhetnek. A fenti kapcsolattartók személyében bekövetkezett változásokról a Felek kötelesek egymást írásban tájékoztatni. A változásról szóló írásbeli tájékoztatásig a Felek nyilatkozataikat érvényesen közölhetik a változást közvetlenül megelőző, aktuális kapcsolattartóval.

## 9. Felelősség

9.1. A Megbízott felelősséggel tartozik azért, hogy a jelen Szerződésben foglalt beruházás-lebonyolítói, közbeszerzési szakértői, műszaki ellenőri, illetőleg mérnök szakértői feladatait az adott szakterületen jártas, nagy tapasztalattal bíró személytől (szervezettől) elvárható minőségben, magas szinten és kellő gondossággal, szakszerűen, a jogszabályi követelmények maximális betartásával lássa el. A Megbízott felelősséggel tartozik minden olyan kárért, amely abból ered, hogy feladatai teljesítése során a fenti követelményekkel ellentétesen, a jogszabályi, szakmai követelmények megszegésével jár el, illetőleg kötelezettségei teljesítése során nem tanúsítja a tőle elvárható fokozott gondosságot.

9.2. A Megbízott felel azért, hogy az általa a teljesítés érdekében igénybevett személyek, közreműködők a műszaki ellenőri tevékenység gyakorlásához szükséges jogosultsággal, szakértelemmel, kamarai tagsággal rendelkezzenek.

9.3. A Megbízott súlyos szerződésszegésének minősül valamely, a megbízás lényegi tartalmát érintő, a Projekt megvalósíthatóságát veszélyeztető, annak költségeit növelő kötelezettségszegése, így különösen, de nem kizárólagosan az alábbiak:

- a) a Megbízó utasításának, a Szerződés rendelkezéseinek megszegése, figyelmen kívül hagyása;
- b) a Megbízó tájékoztatásának, döntése kikérésének elmulasztása valamely, a Projekt megvalósítását lényegesen érintő körülményről;
- c) a helyszíni műszaki ellenőrzési kötelezettség elmulasztása;
- d) megfelelő jogosultsággal, szaktudással, illetőleg tapasztalattal nem rendelkező személy igénybevétele a szerződés teljesítése során;
- e) a Megbízó átadás-átvételi eljárásról való értesítésének elmulasztása, jótállási, garanciális igény érvényesítésének elmulasztása;
- f) általában az együttműködési kötelezettség súlyos megsértése;
- g) a teljesítési biztosíték visszavonása, vagy csorbítása, a kiegészítési, meghosszabbítási kötelezettség nem teljesítése;
- h) a beruházás-lebonyolítói, műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozó felelősségbiztosítási szerződésnek a Szerződés hatálya alatt bármikor bekövetkező megszűnése (a Megbízott köteles ilyen felelősségbiztosítással a Szerződés hatálya alatt folyamatosan rendelkezni).

9.4. A Megbízott késedelembe esik, ha az elfogadott Projekt Lebonyolítási Ütemtervben, a PMT-ben, a Projekt megvalósítása érdekében kötött szerződésekben szereplő, a Megbízottra irányadó, vagy a közreműködési kötelezettségére tekintettel a Megbízottra is vonatkozó, továbbá a jelen Szerződésben foglalt, illetőleg a műszaki ellenőri feladatok hatékony ellátása által megkövetelt, az egyes közbeszerzési eljárási cselekményekre kötelezően alkalmazandó, vagy a Megbízó által kellő időben közölt és elvárt határidők a Megbízottnak felróható okból nem tarthatók, késedelmet szenvednek. A Megbízott késedelmét kimentheti, ha bizonyítja, hogy a késedelem elhárítása érdekében úgy járt el, ahogy az szakértő személytől, szervezettől elvárható. A Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízott elmaradt, vagy hibás intézkedései kapcsán bekövetkezett, késedelme esetén a Ptk 246. §-a alapján kötbért köteles fizetni a Megbízó részére, amelynek mértéke a

késedelemmel érintett megbízási díjrész nettó összegének 1% (egy százalék) a késedelem minden megkezdett napjára vonatkozóan, legfeljebb azonban a késedelmi kötbéralap 25%-a (huszonöt százaléka) mértékéig.

9.5. A Megbízó követelheti a késedelemmel okozati összefüggésben keletkezett, azonban a késedelmi kötbért meghaladó kára megtérítését. A szerződő felek rögzítik, hogy a 10 (tíz) napot meghaladó Megbízotti késedelmet olyan súlyos szerződésszegésnek tekintik, amely a Megbízó érdekmúlásának bizonyítása nélkül is megalapozza a Megbízó elállási jogának gyakorlását, és a Szerződés Megbízottnak felróható meghíúsulását jelenti.

9.6. A Megbízott hibásan teljesít, ha a jelen Szerződés alapján általa nyújtott szolgáltatás, elvégzett feladat, illetőleg azok eredménye nem felel meg a jogszabályoknak, a jelen Szerződésnek, valamint azoknak a magas szintű elvárásoknak, amelyeknek megfelelően az adott szakterületen jártas, nagy szakmai tapasztalattal rendelkező és fokozott gondossággal eljáró személynek a jelen Szerződésből fakadó kötelezettségét teljesítenie kell. A teljesítés hibás akkor is, ha a kötelezettség megszegésével közvetlen okozati összefüggésben a Megbízót nem éri károsodás. Amennyiben a Megbízott valamely szerződés szerinti feladatát nem megfelelően teljesítette, a Megbízó követelheti a feladat hibátlan teljesítését, kijavítását, ill. amennyiben a Megbízótól nem várható el a Megbízott munkájának ismételt elfogadása, a Megbízó a hibát a Megbízott költségére kijavíthatja, kijavíttathatja, amely összeggel a Megbízó a Megbízási Díj összegét jogosult csökkenteni.

Abban az esetben, ha a Megbízott a kijavítást

- a) nem vállalja,
- b) vállalja ugyan, de nem végzi el, vagy
- c) vállalja azt, de annak nem tud a Ptk. 306. § (2) bekezdése szerinti megfelelő határidőn belül, vagy a Megbízottnak okozott jelentős kényelmetlenség nélkül eleget tenni,

úgy a Megbízó – választása szerint – a hibát a Megbízott költségére kijavíthatja, kijavíttathatja, mely összeggel a Megbízó a Megbízási Díj összegét jogosult csökkenteni, vagy az esedékes Megbízási Díj összegéből levonhatja a nem teljesített kötelezettségre eső, azzal arányos összeget (árleszállítás), vagy a szerződéstől egyoldalú jognyilatkozattal elállhat.

Amennyiben a Megbízott a jelen Szerződés alapján fennálló valamely kötelezettségét (pl. személyes jelenlét biztosításának elmulasztása, ellenőrzési kötelezettség, értesítési kötelezettség elmulasztása, téves tájékoztatás, megbízói utasítással összhangban nem álló eljárás, stb.) nem megfelelően teljesíti, a Megbízó a hibás teljesítés fennállásának minden egyes napjára nézve naponta 1% (egy százalék)mértékű hibás teljesítési kötbér megfizetésére kötelezi a Megbízottnak. A hibás teljesítési kötbér alapja a hibás teljesítéssel érintett megbízási díjrész nettó összege. A hibás teljesítési kötbér címén beszedett összeg nem haladhatja meg a hibás teljesítési kötbéralap 25%-át (huszonöt százalékat). A Felek kifejezetten rögzítik, hogy a jelen 9.6 pontban részletezett, a hibás teljesítés esetén a Megbízó által érvényesíthető szavatossági igények (a Megbízott költségére történő kijavíttatás, vagy a Megbízási Díj összegének arányos csökkentése) nem vonhatók össze a hibás teljesítési kötbérköveteléssel, és e kétféle követelés összege egymásba nem számítható be. Ez azt jelenti, hogy a hibás teljesítés esetén érvényesíthető szavatossági igényeken felül még a hibás teljesítési kötbér is követelhető. A Megbízó a hibás teljesítéssel okozati összefüggésben keletkezett, kötbérrel nem fedezett kárának megtérítését is követelheti.

Amennyiben a Megbízott késedelme a 10 (tíz) naptári napot meghaladja, vagy amennyiben a Megbízott a jelen Szerződés hatálya alatt legalább 2 (kettő) alkalommal hibásan teljesít, a Megbízó egyoldalú, írásbeli jognyilatkozattal jogosult a jelen Szerződéstől elállni, amely esetben a Megbízott köteles a teljes Megbízási Díj nettó összege 10%-nak (tíz százalék) megfelelő mértékű meghíúsulási kötbér fizetésére a Megbízó részére.

9.7. A Megbízó a jelen Szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos – a Kbt. 126.§ (2) bekezdése rendelkezései szerinti célra igénybe vehető – követeléseit a Megbízott által a 10.1. pont szerint nyújtott teljesítési biztosítékból közvetlenül is kielégítheti, illetőleg a Megbízott részére fizetendő bármely esedékes Megbízási Díj-részletbe beszámítással is érvényesítheti. Amennyiben a Megbízó fenti követeléseinek kielégítése a Megbízott által a 10.1. pont szerint nyújtott teljesítési biztosítékból történik, de a rendelkezésre álló (igénybe vehető) biztosíték nem fedezi a Megbízó követelésének a teljes összegét, úgy a Megbízó a rendelkezésre álló biztosíték teljes igénybe vétele után a fennmaradó követelése összegét bármely más, a jog által lehetővé tett eljárással és módon – így különösen, de nem kizárólagosan az esedékes megbízási díjak összegéből történő visszatartás, beszámítás, fizetési meghagyás – útján jogosult érvényesíteni.

9.8. A Megbízó szavatossági joga alapján a teljesítésigazolás visszautasításával egyidejűleg a Megbízási Díj esedékes részletét mindaddig visszatarthatja, amíg a Megbízott az adott teljesítési/fizetési ütemhez kapcsolódó valamennyi feladatát teljes körűen és szerződésszerűen nem teljesíti. A visszatartott összeg a fennmaradó feladatok szerződésszerű elvégzését követően válik esedékessé.

9.9. A Megbízott teljes körű felelősséggel és megtérítési kötelezettséggel tartozik a Megbízó részére a Projekt / Létesítmény finanszírozásához nyújtott támogatás tekintetében a Megbízót terhelő esetleges visszafizetési kötelezettség teljesítéséért, amennyiben ez a Megbízottnak felróható okból következik be.

9.10. A Megbízott saját költségére köteles a Megbízót, annak képviselőit és munkavállalóit kártalanítani, megvédeni és azok kármentességét biztosítani minden olyan peres eljárás, kárigény, kár vagy veszteség bekövetkezésének a következményeivel szemben, amely a Megbízott által a szerződés teljesítésével kapcsolatosan elkövetett cselekedet vagy mulasztás miatt következik be, beleértve bármiféle jogszabályi rendelkezés megszegésének a következményeit, vagy kívülálló felek szabadalmakhoz, kereskedelmi védjegyekhez és egyéb szellemi tulajdonhoz fűződő jogosultságainak, például szerzői jogoknak a megsértését is.

9.11. A Megbízott saját költségére köteles a Megbízót, annak képviselőit és munkavállalóit kártalanítani, megvédeni és azok kármentességét biztosítani minden olyan peres eljárás, kárigény, kár vagy veszteség bekövetkezésének a következményeivel szemben, amely a Megbízott szolgáltatás teljesítése során következik be, feltéve, hogy a Megbízottat az ilyen peres eljárás, kárigény, kár vagy veszteség bekövetkezéséről tájékoztatták.

9.12. A Megbízott köteles a Megbízó felszólítására a szerződés hatálya alatti kötelezettségeinek az elmulasztása miatt a szolgáltatások nyújtásában előforduló minden hiányosságot a Megbízó által meghatározott, ésszerű határidőn belül megszüntetni.

9.13. A Megbízott nem tehető felelőssé olyan peres eljárás, kárigény, kár vagy veszteség keletkezéséért vagy bekövetkezéséért, amely amiatt következik be, hogy:

- a) a Megbízó a Megbízott bármely intézkedése, döntése vagy ajánlása figyelmen kívül hagyásával jár el, vagy megváltoztatja azokat, vagy a Megbízó olyan intézkedés megtételét vagy döntés végrehajtását követeli meg, amellyel a Megbízott nem ért egyet, vagy amellyel kapcsolatosan a Megbízott fenntartásainak adott hangot;
- b) a Megbízott utasításait a Megbízóval szerződött, a Projekt teljesítésében közreműködő független vállalkozók nem a megfelelő módon hajtják végre.



- b) a Megbízott utasításait a Megbízóval szerződött, a Projekt teljesítésében közreműködő független vállalkozók nem a megfelelő módon hajtják végre.

9.14. A Megbízott a szerződés hatálya alatt keletkező kötelezettségeinek a megszegéséért a szerződés teljesítése vonatkozásában hatályos törvények rendelkezéseiben meghatározott időszakon keresztül a szerződés teljesítésének a befejezését követően is felelős.

## 10. Biztosítékok

10.1. A Megbízott a jelen Szerződésből eredő kötelezettségei teljesítése biztosítékául köteles a Megbízási Díj nettó összegének 5%-át kitevő, azaz 11.741.256,- forint összegű teljesítési biztosítékot nyújtani. A teljesítési biztosítékot a jelen Szerződés megkötésének napjáig a Kbt. 126. § (6) bekezdésének megfelelően, a Megbízott választása szerint kell a Megbízó rendelkezésére bocsátani. A teljesítési biztosítéknak a jelen Szerződés megkötésétől legalább a Projekt megvalósítása érdekében kötendő vállalkozási, szállítási szerződésekben foglalt leghosszabb jótállási idő lejártáig kell a Megbízó feltétlen rendelkezésére állnia. A teljesítési biztosítékot oly módon kell kiállítani, hogy az legalább a Szerződés megkötésétől számítva 36 (harminchat) naptári hónap időtartamig érvényes legyen.

A teljesítési biztosíték igénybe vehető a Megbízó jelen Szerződésből eredő bármely pénzbeli vagy pénzben kifejezhető követelése érvényesítésére (ideértve többek között a kár-, költségkövetelést), továbbá lehívható, ha a Megbízott valamely szerződés kötelezettségének nem tesz eleget, illetve, ha a Megbízott a teljesítési biztosíték meghosszabbítására irányuló kötelezettségének a teljesítési biztosíték érvényességének lejártá előtti 10. munkanapig igazolhatóan nem tesz eleget. A meghosszabbítás elmulasztása esetén a Megbízó, választása szerint, jogosult arra is, hogy a jelen Szerződést egyoldalúan azonnali hatállyal felmondja és a szerződésszegésből eredő valamennyi igényével összefüggésben keletkezett kárainak és költségeinek megtérítését követelje a Megbízottól.

A kielégítést megalapozó körülményekről és a kielégítési jog gyakorlásáról a Megbízottat a Megbízó a lehető legrövidebb időn belül értesíteni köteles.

A Felek abban is megállapodnak, hogy amennyiben a Megbízott a jelen Szerződés 7.2 pontja szerint szállítói előleg fizetését igényli, köteles a Kbt. 126. § (6) bekezdésében és a 4/2011 (I.28.) Korm. rendelet 57. § (1d) pontjában meghatározott módon, legkésőbb az előleg kifizetés időpontjáig a Megbízó által igazolt teljesítésig tartó érvényességgel előleg-visszafizetési biztosítékot nyújtani. Az igényelt szállítói előleg kapcsán a Megbízó által nyújtandó előleg-visszafizetési biztosítékokra vonatkozó részletes szabályok a következők:

- a Széll Kálmán téri ág és a Bem rakparti ág tekintetében a vonatkozó megbízási díjrészek támogatási részére eső, legfeljebb 30%-a erejéig igényelt előleg kapcsán a Megbízott a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57.§ (1b)-(1f) pontjában rögzítettek szerint – figyelemmel a 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 77. § (1a) bekezdésére - köteles a Megbízott az előleg-visszafizetési biztosíték nyújtására, az NFÜ kedvezményezettként való megjelölésével.
- mind a Széll Kálmán téri ág, mind pedig a Bem rakparti ág tekintetében a vonatkozó megbízási díjrészekre eső, a Megbízót terhelő önrész legfeljebb 30%-a erejéig igényelt előleg kapcsán a Megbízott a Kbt. 126.§ (4) bekezdésben rögzítettek szerint – figyelemmel a 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 77. § (1a) bekezdésére- köteles az előleg-visszafizetési biztosíték nyújtására, a Megbízó kedvezményezettként való megjelölésével.
- a Széll Kálmán tér rekonstrukcióra eső megbízási díjrész legfeljebb 30%-a erejéig igényelt előleg kapcsán a Megbízott a Kbt. 131. § (1) bekezdésében foglaltak alapján, a Kbt. 126.§ (6)

bekezdés a) pontja szerinti formában köteles az előleg-visszafizetési biztosíték nyújtására, a Megbízó kedvezményezettként való megjelölésével.

A biztosítékokat a Kbt. 126.§ (4) bekezdésében foglaltak szerint kell határidőre rendelkezésre bocsátani.

10.2. A bankgaranciáról szóló kötelezettségvállaló nyilatkozat, illetőleg a készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény alapján sem a Megbízottat, sem más harmadik személyt a biztosíték érvényesítésével kapcsolatos kifogásolási jog nem illetheti meg. A bank, illetőleg a kezes fizetési kötelezettségének esedékességét a lehívástól számított legkésőbb 15 naptári napban kell meghatározni.

## 11. Titoktartás

11.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződést, valamint az annak teljesítése során vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott, a másik Felet érintő minden olyan információt — beleértve a másik fél know-how-jába tartozó információkat is —, amelyet a másik Fél még nem hozott nyilvánosságra, és/vagy amelynek közlése a másik Félre vagy a vele kapcsolatban álló más jogalanyra hátrányos következménnyel járna, ezek hátrányos megítélését eredményezhetné, vagy gazdasági érdekeiket sértené vagy veszélyeztetné, üzleti titokként (a továbbiakban: Titok) kötelesek kezelni, és azokat kizárólag a jelen Szerződés teljesítése céljából használhatják fel, és illetéktelen személyek tudomására nem hozhatják.

11.2. A Felek megállapodnak abban, hogy ennek megfelelően minden Titkot szigorúan megtartanak, és a másik Fél előzetes, írásbeli engedélye nélkül nem hoznak nyilvánosságra, illetéktelen személynek nem szolgáltatnak ki, és ilyen személy számára nem tesznek hozzáférhetővé sem a jelen Szerződés hatályának fennállása alatt, sem azt követően.

11.3. A Felek megállapodnak abban, hogy kötelesek gondoskodni arról, hogy a Titkot a velük jogviszonyban álló más személyek (például: munkavállalók, a Megbízó tevékenységébe polgári jogi szerződés alapján bevont közreműködő személyek) is üzleti titokként kezeljék, mind a jelen Szerződés hatálya alatt, mind azt követően.

11.4. A Felek tisztában vannak azzal, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, továbbá bármilyen, a jelen Szerződés hatálya alatt hatályba lépő más törvény vagy jogszabály alapján közérdekűnek minősülő és bárki által megismerhető adatra a titoktartási kötelezettség nem vonatkozik.

A titoktartási kötelezettség úgyszintén nem vonatkozik azokra az esetekre, amikor egy adott, bizalmasnak minősülő információt valamelyik fél jogszabály, vagy jogszabályban erre feljogosított hatóság vagy bíróság hivatalos megkeresése alapján ad át.

11.5. A Felek megállapodnak abban, hogy a Feleket a jelen Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a jogviszony utolsó napjától számított meghatározatlan ideig terheli a titoktartási kötelezettség.

11.6. A Megbízott külön is kifejezetten kötelezettséget vállal arra, hogy a Projektet, a Szerződést, a Megbízót, vagy bármely, a teljesítés során vagy azzal összefüggésben tudomására jutott információt a Megbízó előzetes, írásbeli jóváhagyása nélkül nem közöl harmadik felekkel, ideértve különösen, de nem kizárólagosan a sajtót, médiát, bármely más, hírközlő, kommunikációs szervezetet, személyt, stb. A Megbízott bármily en közlése előtt köteles a közlést teljes terjedelmében, formájában és



indokolás nélkül is megtagadni. A Megbízott jelen pont szerinti kötelezettségének megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.

11.7. A Megbízott nem jogosult a Megbízóval való együttműködés során tudomására jutott bármely információt a Megbízó előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül a Projekt teljesítésében résztvevő bármely más – a Megbízóval a Projekt teljesítésével összefüggésben létrejött polgári jogi szerződésben álló - vállalkozó, közreműködő, teljesítési segéd, alkalmazott tudomására hozni. Ezen tilalom megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.

11.8. A Felek rögzítik, hogy tiszteletben tartják egymás személyhez fűződő jogait, különös tekintettel a természetes és jogi személyeket is megillető jó hírnév védelmére.

## **12. A Szerződés Módosítása**

12.1. A Kbt. 132. §-a a jelen Szerződés részét képezi, a Szerződés módosítására csak a Kbt. 132.§-ban foglalt esetekben és tartalommal van lehetőség. A jelen Szerződés módosításának hatályba lépéséhez a közreműködő szervezet jóváhagyására is szükség van.

12.2. A jelen Szerződés módosítása kizárólag írásban, a Felek közös akaratával és a Felek által cégszerűen aláírt módosító dokumentummal lehetséges.

12.3. A Megbízott jogosult a Szerződés módosítását kezdeményezni a Megbízónál abban az esetben, ha a Szerződés megkötését követően a jogi környezet előre nem látható változása, illetőleg egyéb érdekkörébe nem eső előre nem látható körülmény miatt a megbízás teljesítése az eredeti feltételekkel számára jelentősen elnehezül.

Egyik szerződő fél sem vállal előre kötelezettséget arra, hogy amennyiben a jelen Szerződés módosításának igénye felmerül, a jelen Szerződést módosító megállapodást alá fogja írni. A szerződő felek a jelen Szerződés aláírásával arra vállalnak kötelezettséget, hogy amennyiben módosítási igény felmerül, azt jóhiszeműen vizsgálják meg, és az igény felmerülésétől számított lehető legrövidebb, ésszerű időn belül állást foglalnak a módosítási javaslat támogatása vagy elvetése tárgyában.

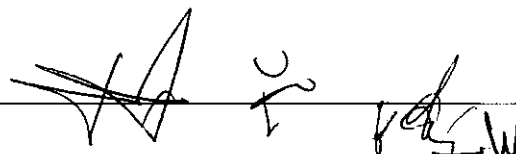
## **13. A Szerződés Időtartama és Megszűnése**

13.1. A Felek a jelen Szerződést annak megkötésétől a Projekt megvalósítása érdekében kötendő vállalkozási, szállítási szerződésekben rögzített leghosszabb jótállási idő lejártáig terjedő időre kötik. A fent megjelölt, a Felek által egyezően elfogadott legutolsó határidő elteltével a szerződés automatikusan, minden külön jogcselekmény nélkül megszűnik. A Felek ebben az esetben a megszűnéskori állapot szerint kötelesek egymással elszámolni.

13.2. A Szerződés megszűnik a Megbízott jogutód nélküli megszűnése esetén. Bármelyik fél jogutódlással történő megszűnése esetén a Szerződés változatlan formában hatályban marad, az abból eredő jogosultságok és kötelezettségek a jogutódot illetik meg vagy terhelik. Szétválás esetén a jelen Szerződésben foglaltak teljesítéséért a Megbízott valamennyi jogutódja egyetemlegesen felelős.

13.3. A Megbízott a jelen Szerződésből eredő jogosultságait és kötelezettségeit szerződéssel nem ruházhatja át, nem engedményezheti. Megbízó a jelen Szerződésből eredő jogosultságai gyakorlására, illetőleg kötelezettségei teljesítésére más személyt, szervezetet jelölhet ki.

13.4. A Megbízó a jelen Szerződést rendes felmondással bármikor megszüntetheti. A felmondási időt ebben az esetben a Megbízó egyoldalúan határozza meg, amely azonban 30 napnál rövidebb és 120 napnál hosszabb nem lehet. A felmondási idő alatt a Megbízott valamennyi, a jelen szerződésben



foglalt feladata ellátására köteles, és egyben jogosult a vonatkozó feladatok ellenértékét képező megbízási díjrészekre is (szerződésszerű teljesítés esetén). Megbízott a felmondási határidő lejártát megelőzően köteles a Projekt zökkenőmentes folytatásához, Megbízotti feladatainak a Megbízó által kijelölt személy részére történő lehető legrövidebb időn belüli átadásához szükséges intézkedéseket megtenni. A Megbízott köteles mindazon okiratokat, dolgokat, amelyek a megbízási teljesítése során vagy annak érdekében a birtokába kerültek, hiánytalanul, rendszerezve átadni Megbízó képviselőjének.

13.5. A Megbízó a jelen Szerződést a Megbízott súlyos szerződésszegése esetén (így különösen, de nem kizárólagosan a 9. pontban foglaltak szerint) azonnali hatállyal, helytállási kötelezettség nélkül is jogosult megszüntetni. Ez esetben a Megbízó követelheti a szerződésszegéssel okozott valamennyi kára és költségei megtérítését. A jelen Szerződés más pontjaiban szabályozott azonnali hatályú felmondás esetein túlmenően a Megbízott azonnali hatályú felmondásra jogosult az alábbi esetekben:

- a) a Megbízott szerződéses kötelezettségeit ismételten megszegi és ezzel a Projekt (határidőre történő) megvalósulását veszélyezteti;
- b) a Megbízott a Megbízó által megadott ésszerű határidőn belül nem tesz eleget a felhívásnak, hogy szerződésszerű kötelezettségeinek tegyen eleget;
- c) a Megbízott ismételt felszólítás ellenére vagy a Megbízó által meghatározott határidőig nem teljesíti a Megbízó által a Projekt teljesítésével összefüggésben adott utasításokat (kivéve ama utasításokat, amiknek a teljesítését a Megbízott a szerződésszegés jogkövetkezményei alkalmazása nélkül, a Szerződés 5.4 pontja értelmében megtagadhatja);
- d) a Megbízott szerződésszegése esetére kikötött kötbér elérte a maximális összeget;
- e) a Megbízott fizetéképtelenné válik, csőd-, felszámolási, végelszámolási eljárás indul vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit;
- f) jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Megbízott szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
- g) más közbeszerzési eljárásban a Megbízott hamis adatokat közölt vagy az eljárás nyerteseként szerződéses kötelezettségeinek nem tett eleget;
- h) az adott kötelezettségre előírt teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Megbízott a munkát csak a Szerződésben meghatározottakhoz képest, számottevő késéssel vagy – a szerződésszegés, vagy annak következményei kiküszöbölésére tűzött méltányos határidő letelte ellenére is – hibásan tudja elvégezni.

Az előzőekben részletezettek túlmenően a Megbízó a jelen Szerződést jogosult – és a Kbt. 125.§ (5) bekezdése alapján egyben köteles – felmondani abban az esetben, ha a Kbt. 125.§ (5) bekezdésében felsorolt bármely, felmondásra okot adó szerződésszegési eset bekövetkezik a Megbízónál. A Felek kifejezetten tudomásul veszik, hogy a Kbt. 125.§ (4) és (5) bekezdései (a hivatkozott bekezdéseknek a jelen Szerződés hatályba lépésekor érvényes szabályozási tartalma) a jelen Szerződés részét képezik, és a Szerződés teljes hatálya alatt kötelezően alkalmazandóak.

A Megbízott a szerződés azonnali hatályú felmondása esetén köteles a Projekt zökkenőmentes folytatásához, megbízotti feladatainak a Megbízó által kijelölt személy részére történő lehető legrövidebb időn belüli átadásához szükséges intézkedéseket megtenni. A Megbízott köteles mindazon okiratokat, dolgokat, amelyek a megbízási teljesítése során vagy annak érdekében a birtokába kerültek, hiánytalanul, rendszerezve átadni a Megbízó képviselőjének. A Megbízott köteles továbbá a személyesen őt megillető, megbízotti tevékenységével összefüggésben szerzett és a Projekt megvalósításához szükséges jogokat a Megbízóra, illetőleg az általa kijelölt személyre átruházni, amennyiben az lehetséges.

13.6. A Megbízott a megbízási szerződés megszűnését követően is köteles a Megbízó, illetőleg a Megbízó által kijelölt személy számára a Projekttel, korábbi megbízotti teljesítésével kapcsolatos valamennyi információ haladéktalan megadására.

13.7. A Megbízott a szerződést kizárólag a Megbízó 13.8. pont szerinti súlyos szerződésszegése esetén mondhatja fel, azonnali hatályú felmondásra nem jogosult. A felmondási idő a Megbízott felmondása esetén legalább 120 nap. A Megbízott ezen túlmenően a jelen Szerződés rendes felmondására sem jogosult. A Felek rögzítik, hogy a jelen megbízási jogviszony folyamatos jellegű, továbbá, hogy a megbízási díjat a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárás során a Megbízottnak felmondási joga korlátozására figyelemmel kellett megajánlania, e körülmény az ellenszolgáltatás megállapításánál figyelembevételre került.

13.8. A Megbízó súlyos szerződésszegésének minősülnek – kizárólag - az alábbiak:

- a) az esedékes – a Megbízó által elfogadott teljesítésigazolást követően kiállított számlában foglalt – Megbízási Díj megfizetésének a Megbízott írásbeli felszólítása ellenére történő, ismételt elmulasztása, azaz az első írásbeli fizetési felszólítás kézhezvételétől számított 180 napos fizetési határidő eredménytelen eltelte;
- b) a Felek együttműködési kötelezettségének Megbízó általi, felróható és súlyos megszegése, amelynek következtében a Megbízott feladatainak teljesítése igazolhatóan lehetetlenné válik.

13.9. A Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízó jogosult a jelen Szerződést - a Szerződés fenti 13.4 alpontjában rögzítettek megfelelő alkalmazásával – nemcsak teljes egészében (az egész Szerződésre nézve), hanem részlegesen is megszüntetni, rendes felmondással. A jelen 13.9 pont szerinti részleges felmondási jogát a Megbízó abban az esetben gyakorolja, ha a Projekt bármely részének tervezésére és/vagy kivitelezésére vonatkozóan harmadik személyekkel (az adott Projektrész megvalósításában közreműködő, a Megbízóval polgári jogi szerződéses kapcsolatban levő tervezőkkel vagy kivitelezőkkel) bármely okból nem jön létre szerződés, vagyis az adott Projekt rész tervezésére és/vagy kivitelezésére a Megbízó bármely okból nem köt szerződést harmadik személlyel vagy személyekkel, legkésőbb 2014. december 31-ig. Ez esetben a Megbízó a jelen Szerződést arra a részére (a Megbízottnak a jelen Szerződés alapján teljesítendő szolgáltatásai ama csoportjára) nézve felmondhatja, amely megbízotti szolgáltatások az elmaradt tervezéssel és/vagy kivitelezéssel érintett Projekt részre vonatkoznak, azt érintik. Amennyiben a Megbízó a jelen 13.9 pont szerinti részleges felmondással él, a felmondásról szóló írásbeli jognyilatkozatban pontosan megjelöli, hogy a jelen Szerződés szerinti mely megbízotti szolgáltatásokat érinti a felmondás, és azt is, hogy – a jelen Szerződésben szereplő díjtáblázatok alapján – a Megbízott által kiszámlázható megbízási díj összege milyen összeggel csökken.

A Felek megállapodnak abban is, hogy nemcsak a Megbízó, hanem a Megbízott is jogosult felmondani a jelen Szerződést - a Szerződés fenti 13.4 alpontjában rögzítettek megfelelő alkalmazásával – ~~részlegesen, rendes felmondással. A jelen 13.9 pont szerinti részleges felmondási~~ jogát a Megbízott csak és kizárólag abban az esetben gyakorolhatja, ha a Projekt bármely részének tervezésére és/vagy kivitelezésére vonatkozóan a Megbízó harmadik személyekkel (az adott Projektrész megvalósításában közreműködő, a Megbízóval polgári jogi szerződéses kapcsolatban levő tervezőkkel vagy kivitelezőkkel) bármely okból nem köt szerződést, legkésőbb 2014. december 31-ig. Amennyiben erről a Megbízott hitelt érdemlően tudomást szerez, úgy a Megbízott a jelen Szerződést arra a részére (a Megbízottnak a jelen Szerződés alapján teljesítendő szolgáltatásai ama csoportjára) nézve felmondhatja, amely megbízotti szolgáltatások az elmaradt tervezéssel és/vagy kivitelezéssel érintett Projekt részre vonatkoznak, azt érintik. Amennyiben a Megbízó a jelen 13.9 pont szerinti részleges felmondással él, a felmondásról szóló írásbeli jognyilatkozatban pontosan megjelöli, hogy a

jelen Szerződés szerinti mely megbízotti szolgáltatásokat érinti a felmondás. Amennyiben a Megbízott a fenti értesítés kézhezvételét követő 15 (tizenöt) naptári napon belül írásban vitatja a Megbízott által küldött felmondást (a vitatás indoka az lehet, hogy a Megbízott nem pontosan jelölte meg, hogy az elmaradt megbízói szerződéskötések a jelen Szerződés szerinti mely megbízotti szolgáltatásokat érintik), úgy a Megbízott által küldött felmondó nyilatkozat nem lép hatályba, és a Felek haladéktalan egyeztetést kezdenek arról, hogy a Szerződés részleges megszüntetése mely megbízotti szolgáltatásokra terjedjen ki pontosan. Az egyeztetések e mellett kiterjednek arra is, hogy a Megbízott által a jelen Szerződés alapján érvényesíthető megbízási díj összege az elmaradt szolgáltatásokra tekintettel milyen mértékben csökkenjen. A Felek a fentiekről szóló megállapodásukat írásba foglalják, és a Szerződést – a közbeszerzések szabályozására vonatkozó mindenkor hatályos, a szerződésmódosításra irányadó elvek tiszteletben tartása mellett - módosítják.

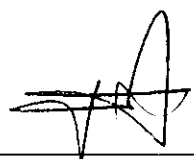
A Felek rögzítik, hogy a jelen 13.9 pont szerinti részleges felmondás alkalmazása esetén – a Szerződés 13.4 pontjában rögzítettektől eltérően – a felmondás azonnali hatályú, vagyis felmondási idő nincsen (kivéve azt az esetet, ha a felmondó nyilatkozatot a Megbízott intézi a Megbízóhoz, aki annak kézhezvételét követő 15 naptári napon belül azt vitatja, így a megbízotti felmondás nem lép hatályba). A jelen 13.9 pont szerinti részleges felmondást – attól eltekintve, hogy a felmondó nyilatkozat kiküldésekor a Megbízó a Szerződés jelen 13.9 pontjának rendelkezéseire, az itt lehetővé tett felmondási jogra utal – indoklással ellátni a Megbízó nem köteles. Amennyiben azonban a jelen 13.9 pont szerinti felmondó nyilatkozatot a Megbízott intézi a Megbízóhoz, a felmondó nyilatkozatban részletesen meg kell jelölnie, hogy tudomása szerint a 2014. december 31-i határidőig a Megbízó a Projekt megvalósításával kapcsolatosan harmadik személyekkel mely, a Megbízott által a jelen Szerződés szerint teljesítendő szolgáltatásokkal érintett szerződéseket nem kötött meg, és ezek mely, a jelen Szerződés szerinti megbízotti szolgáltatások teljesítését nem igénylik (és megjelöli azt is, hogy ennek alapján a jelen Szerződés szerinti megbízási díj milyen mértékben csökken.).

A teljes egyértelműség kedvéért a Felek azt is rögzítik, hogy a jelen 13.9 pont szerinti részleges felmondásra a Megbízó 2014. december 31-e előtt is jogosult. A Megbízott a jelen 13.9 pont szerinti részleges felmondásra csak 2014. december 31-ét követően jogosult.

13.10. A Szerződés megszűnése – beleértve a Szerződés előző 13.9 pontja szerinti részleges megszűnését is - esetén a Szerződő Felek kötelesek egymással elszámolni. A Megbízottat a Szerződés felmondása esetén a felmondási idő leteltéig elvégzett, szerződésszerűen teljesített szolgáltatásai ellenértéke illeti meg, kárainak megtérítését kizárólag a Megbízó jogellenes felmondása esetén követelheti. Amennyiben a Szerződés bármely okból megszűnik, a Megbízott nem jogosult a még nem teljesített feladatok (rendelkezésre állás) ellenértékének, valamint az elmaradt haszon megtérítésére.

13.11. A Megbízottnak a Szerződés bármely okból történő megszűnése esetében is Zárójelentést kell benyújtania, amelyben ismerteti a Projekt összefoglaló értékelését, időrendben bemutatva a teljesítés főbb fázisait, jelentősebb eseményeit, az elvégzett és el nem végzett feladatokat, tevékenységeket. A Megbízottnak a Zárójelentésében meg kell jelölnie az általa igényelt, korábbi teljesítési fázisok alapján még nem rendezett arányos megbízási díjat, az előlegezett, de még a Megbízó által meg nem térített költségeket és kiadásokat. A Megbízó a Zárójelentés elfogadásáról legkésőbb 30 napon belül írásban köteles nyilatkozni.

13.12. A Megbízott köteles mindazon okiratokat, dolgokat, amelyek a megbízás teljesítése során vagy annak érdekében a birtokába kerültek hiánytalanul, rendszerezve átadni a Megbízó képviselőjének.



## 14. Összeférhetlenség

14.1. A Megbízott a jelen Szerződés hatálya alatt a Létesítmény kivitelezésével (megvalósításával, megépítésével) kapcsolatban sem szakértői, sem kivitelezői, sem felelős műszaki vezetői, sem anyagbeszállítói vagy más kivitelezési, szállítói tevékenységet nem végezhet. Sem a Megbízott, sem annak bármely tulajdonosa nem állhat tagsági, üzleti, valamint munkavégzésre irányuló jogviszonyban a kivitelezéssel kapcsolatban szakértői, fővállalkozói, alvállalkozói, felelős műszaki vezetői, anyagbeszállítói, más kivitelezői, szállítói tevékenységet végző gazdálkodó szervezettel, személlyel. A Megbízottnak a Szerződés hatálya alatt a Létesítmény kivitelezésével kapcsolatban szolgáltatást nyújtó gazdálkodó szervezetektől, személyektől tilos bármifajta előnyt, anyagi juttatást elfogadni.

14.2. A Megbízott köteles biztosítani, hogy a fenti összeférhetlenségi okok az általa a jelen szerződés teljesítésébe bevont szakemberekkel, közreműködőivel, illetőleg azoknak a Ptk. 685. § b) pontja szerinti hozzátartozójával szemben se álljanak fenn.

14.3. Amennyiben a Megbízottal, vagy valamely közreműködőjével szemben összeférhetlenségi ok merül fel, haladéktalanul köteles e körülményről a Megbízót vagy képviselőjüket tájékoztatni. Ha az összeférhetlenség valamely közreműködőjével szemben merül fel, a Megbízott más, a jelen Szerződés teljesítéséhez megfelelő szakértelemmel, jogosultsággal rendelkező személy bevonása útján 15 napon belül köteles az összeférhetlenséget megszüntetni. Ha az összeférhetlenség a Megbízottal szemben merül fel, az összeférhetlenséget eredményező jogviszonyt, kapcsolatot köteles megszüntetni. Amennyiben az összeférhetlenség megszüntetése nem lehetséges, vagy azt a Megbízott határidőben nem végzi el, a szerződésszegésre irányadó jogkövetkezményeket kell alkalmazni.

## 15. Vis maior

15.1 Egyik fél sem követ el szerződésszegést, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg, amely a Szerződés aláírásának időpontja után következett be.

15.2 „Vis maior” alatt értendők különösen elemi csapások, sztrájkok vagy egyéb munkahelyi zavargások, hadüzenettel indított vagy anélküli háborúk, blokádok, zendülés, lázadás, járványok, földrengések, földcsuszamlások, viharok, villámcsapások, áradások, robbantások, valamint egyéb hasonló, előre nem látható események, amelyek mindkét fél érdekkörén kívül merülnek fel és amelyeket a felek kellő gondossággal sem tudnak kiküszöbölni.

15.3 Ha az egyik fél „vis maior” miatt akadályoztatva van, mindent meg kell, tegyen annak érdekében, hogy az akadályoztatás hatásait elhárítva minimális késedelemmel teljesíteni tudja szerződéses kötelezettségeit.

15.4 Ha valamelyik fél úgy véli, hogy olyan vis maior körülmények fordultak elő, amelyek kihatnak kötelezettségei teljesítésére, azonnal értesítenie kell a másik felet, megadva a körülmények jellegét, feltehető időtartamát és valószínű hatását. Ha a Megbízó írásban másképp nem rendelkezett, a Megbízottnak folytatnia kell a Szerződés szerinti kötelezettségeinek a teljesítését, amennyire az a gyakorlatban ésszerűen megvalósítható.

15.5 Ha a vis maior körülmények 180 napon át megszakítatlanul fennállnak, bármelyik félnek jogában áll a Szerződést 30 napos felmondási idővel megszüntetni. Ebben az esetben a Szerződés megszűnése időpontjáig a megbízott által szerződésszerűen teljesített szolgáltatások ellenértéke jár a Megbízottnak.

## **16. A viták rendezése**

16.1 A Megbízónak és a Megbízottnak minden erőfeszítést meg kell tennie, hogy békés úton rendezzenek a Szerződéssel kapcsolatban bármely vitát, amely közöttük felmerül.

16.2 Ha vitás ügy merült fel, a szerződő felek írásban értesítik egymást a vitás ügyre vonatkozó véleményükről, valamint az általuk lehetségesnek tartott megoldásokról. Bármelyik fél kérheti, hogy a vita rendezése céljából egyeztessenek. Amennyiben a békés rendezésre irányuló kísérlet nem sikeres vagy a rendezési kérésre a fél nem válaszol a megadott határidőn belül, bármely fél jogosult a vita rendezése érdekében bírósághoz fordulni.

## **17. Szellemi tulajdonnal és iparjogvédelemmel kapcsolatos jogosultságok**

17.1. A Szerződés teljesítésével kapcsolatosan a projektekhez bármilyen formában kapcsolódó minden dokumentum, jelentés és adat (például térképek, grafikonok, műszaki rajzok, műszaki leírások, tervek, statisztikák, számítások, adatbázisok, szoftverek, támogató adattömbök és anyagok), amelyeket a Megbízott szerződéses kötelezettségeinek teljesítése során megszerez, elkészít, összeállít, vagy kidolgoz, a Megbízó kizárólagos tulajdonát képezi. A Megbízott a szerződés teljesítésének a befejezését követően köteles minden birtokában levő dokumentumot és adatot visszaszolgáltatni a Megbízó számára. A Megbízott az ilyen dokumentumok és adatok másolati példányainak a visszatartására nem jogosult és azokat a Megbízó előzetes írásos hozzájárulása hiányában a szerződés teljesítésén kívülálló célokra nem használhatja fel.

17.2. A Felek rögzítik, hogy az előző 17.1 pontban hivatkozott minden dokumentum, jelentés és adat tekintetében, amely dokumentumok, jelentések vagy adatok az Sztj. rendelkezései értelmében szellemi alkotásoknak, szerzői jogilag védett műveknek minősülnek, a Megbízott a jelen 17.2 pontban biztosított jogosultságokat ruházza át a Megbízóra.

Az Sztj. szerint szerzői jogilag védett szellemi alkotások közül mindazon szellemi alkotásokat, amelyekre vonatkozó vagyoni jogok az Sztj. szerint átruházhatók, az adott szellemi alkotás vagyoni jogainak teljességét, korlátozás nélkül a Megbízott a Megbízóra ruházza át, teljes egészében és kizárólagos jelleggel, külön jogcselekmény nélkül, azok Megbízó részére történt átadásával. Eme szellemi alkotások vonatkozásában a Megbízó a Megbízott részére – kizárólag a jelen Szerződés hatályának időtartamára – nem kizárólagos, át nem ruházható és a Megbízó egyoldalú jognyilatkozatával bármikor visszavonható felhasználási engedélyt biztosít. A felhasználási engedély a Megbízott személyére szól, és kizárólag arra jogosítja fel a Megbízottat, hogy az adott szellemi alkotást a jelen Szerződés teljesítése keretében, a Projekt megvalósításával összefüggő célra használja fel.

Az Sztj. szerint szerzői jogilag védett szellemi alkotások közül mindazon szellemi alkotásokat, amelyekre vonatkozó vagyoni jogok az Sztj. szerint nem ruházhatók át, a Megbízott a Megbízó részére az alábbi bekezdés szerinti felhasználási engedélyt ad a Megbízó részére. Megbízó felhasználási joga:



- teljes körű,
- kizárólagos,
- területi, földrajzi korlátozás nélküli,
- határozatlan időtartamra szól és visszavonhatatlan,
- valamennyi, az adott szellemi alkotás szerzői joggal kapcsolatos vagyoni jogára kiterjedő,
- harmadik személynek átengedhető (harmadik személyre (személyekre) átruházható és az őt megillető felhasználási engedély keretein belül harmadik személynek felhasználásra, hasznosításra szabadon átadható), a Megbízott előzetes értesítése vagy hozzájárulása nélkül.

A felhasználási engedély kiterjed:

- a szellemi alkotás átdolgozására (a szellemi alkotás átdolgozására, módosítására, és továbbtervezésére),
- többszörözésére (a szellemi alkotás rögzítésére, illetve, számítógépre vagy elektronikus adathordozóra történő másolására), valamint
- a szellemi alkotás kiállítására, az alkotás egységének védelme mellett.

A felhasználási engedélyt a Megbízott a Megbízóra a szellemi alkotások átadásával, külön jogcselekmény nélkül ruházza át.

17.3 A Megbízott köteles gondoskodni arról, hogy a jelen Szerződés alapján létrejött szellemi alkotásokkal kapcsolatban sem a Megbízottnak, sem harmadik személynek nincs és - időbeli, területi és egyéb korlátozás nélkül - a jövőben sem lesz olyan szerzői vagy egyéb, a szellemi alkotások körébe tartozó joga, amely a Megbízót bármilyen módon vagy mértékben akadályozná vagyoni jogok kizárólagos és korlátozásmentes megszerzésében, és/vagy a szellemi alkotások kizárólagos felhasználásában, ideértve a sokszorosítást, a számítógéppel és elektronikus adathordozóra történő másolást, valamint az átdolgozást is. A jelen pontban foglalt rendelkezés nem vonatkozik azokra a szerzői jogokra, amelyek átruházása, illetve átszállása jogszabály erejénél fogva kizárt. A fenti kijelentés valóságáért, illetve kötelezettség teljesítéséért a Megbízott kártérítési felelősséget vállal, egyben — időbeli, területi és egyéb korlátozás nélkül — hozzájárul a műveknek a Megbízó általi felhasználásához (beleértve a fentiek szerinti felhasználási módokat is). A jelen pontban meghatározott kötelezettség teljesítésének, illetve a hozzájárulás megadásának ellenértékét a Megbízási Díj magában foglalja.

17.4 Megbízott szavatol azért, hogy az átadott dokumentumon, egyéb szellemi alkotáson nem áll fenn harmadik személynek vagyoni/felhasználási joga, amely Megbízó kizárólagos és korlátozásmentes vagyoni jogi megszerzését, és/vagy felhasználási jogát részben vagy egészben korlátozná, akadályozná, vagy kizárná.

A Megbízott szavatol továbbá azért, hogy valamennyi, a jelen Szerződés teljesítésében közreműködőként résztvevő féllel vagy munkavállalóval (legyen az akár természetes személy, akár szervezet) olyan megállapodást hozott létre, amelynek eredményeképpen a közreműködők, illetve a Megbízott munkavállalói közreműködésével elkészített valamennyi szellemi alkotás az Sztj. 30.§-a szerinti munkaviszonyban vagy más hasonló jellegű jogviszonyban létrehozott műnek minősül, aminek eredményeképpen a szellemi alkotásokra vonatkozó vagyoni jogok teljes egészében és kizárólagosan a Megbízottat illetik meg, így a

Megbízott jogosult a vagyoni jogok, illetőleg az olyan szellemi alkotások esetében, aminek vagyoni jogai nem átruházhatók, az előzőek szerinti felhasználási jog átengedésére a Megbízó részére.

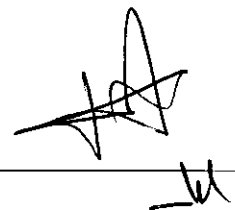
Abban az esetben, ha harmadik személy a jelen szerződés hatályba lépése után a Megbízóval szemben azon a jogalapon megfogalmazott igénnyel lépne fel, miszerint az igénybejelentő harmadik személy a jelen szerződés alapján a Megbízott által elkészített, és a Megbízónak átadott szellemi alkotások szerzője, társszerzője vagy egyéb jogviszony alapján a szellemi alkotásokra vonatkozó vagyoni jog vagy jogok részbeni vagy kizárólagos jogosultja, és/vagy a szellemi alkotásokra vagyoni jogok/felhasználási jog Megbízó általi megszerzése vagy gyakorlása jogsértő, a Megbízott kötelezettséget vállal, hogy a saját költségén minden segítséget és szükséges támogatást megad a Megbízónak a bejelentett igénnyel szembeni eredményes védekezéshez. Ebben a körben különösen, de nem kizárólagosan kiad minden szükséges információt, birtokában lévő dokumentumot és ismeretet, ami a jogvitára vonatkozik, vagy ami a Megbízót segítheti a jogvita elleni eredményes védekezésben.

Abban az esetben, ha bíróság vagy hatóság a Megbízót a jogvita eredményeképpen jogerősen kártérítés fizetésére kötelezi, és/vagy megállapítja, hogy a szellemi alkotásokra vonatkozó vagyoni jogokat/felhasználási jogot a Megbízó nem szerezte meg teljes egészében és kizárólagos jelleggel, és/vagy a szellemi alkotásokra vonatkozó vagyoni jogok teljességét/a felhasználási jogot a Megbízó nem gyakorolhatja a bírósági ítélet vagy hatósági határozat alapján a 17.1. és a 17.2 pontok szerinti tartalommal, az alábbi jogkövetkezmények alkalmazandók:

- A Megbízott köteles a Megbízó nevében és helyett a bíróság vagy hatóság által a Megbízó terhére megítélt teljes kártérítést a kártérítés jogosultja részére megfizetni;
- A Megbízó a jelen szerződéstől annak teljesítését követően is jogosult elállni.

## **18. Záró és Egyéb Rendelkezések**

- 18.1 A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a Kbt. vonatkozó, mindenkor hatályos rendelkezései az irányadóak.
- 18.2. A Felek rögzítik továbbá azt, hogy a Megbízott a Szerződésben vállalt kötelezettségeinek teljesítése során valamennyi vonatkozó jogszabályi rendelkezést köteles betartani, ezen belül különös figyelemmel köteles betartani, illetve munkája során figyelembe venni és az érdekében eljáró valamennyi személlyel betartatni, illetve figyelembe vetetni a hatályos környezetvédelmi előírásokat.
- 18.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés által megkívánt minden írásbeli értesítést a Felek mindenkori székhelyének címére kell megküldeni. Az erre a címre ajánlott, tértivevényes küldeményként postára adott értesítést, a kézbesítés megkísérlését követő 3. (harmadik) munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni, akkor is, ha a tértivevény szerint a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett ismeretlen helyre költözött, az iratot nem vette át, vagy az átvételt megtagadta.





18.4. A Felek rögzítik, hogy a Felek kölcsönös együttműködésével összefüggő bármely lényeges információról haladéktalanul és szükség esetén írásban, visszaigazolható módon (postai úton történő kézbesítés esetében feladóvevénnyel és tértivevénnyel; személyes kézbesítés esetén átvételi elismervénnyel, amely legalább az átvevő személy olvasható aláírását és az átvétel keltét tartalmazza) kötelesek a másik Felet értesíteni.

A Felek a jelen Szerződést, elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, szabályszerűen, cégszerűen, az aláírásra jogosult képviselők útján jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2013. november 21.

Somodi László  
vezérigazgató-helyettes  
BKK Budapesti Közlekedési Központ  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Mebízó

Horn Gergely  
divízióvezető

BKK Budapesti Közlekedési Központ  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság



BKK Budapesti Közlekedési Központ  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
1075 Bp., Rumbach Sebestyén u. 19-21. 113

BKK képviseletében ellenjegyzésre jogosult jogász:  
Budapest, 2013. november 21.

KIKSZ ellenjegyzés:  
Budapest, \_\_\_\_\_

Aranyossy Zoltán József  
ügyvezető

ECO-TEC Műszaki-Gazdasági Tanácsadó  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
Mebízott

Kemény Péter  
vezérigazgató

FŐBER Nemzetközi Ingatlanfejlesztő és  
Mérnöki Zártkörűen Működő  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
1054 Budapest,  
Nagysándor J. u. 6.  
10.

dr. Ulveczki Rita és Polgár László  
együttesen cégjegyzésre jogosultak  
Országos Vízügyi Beruházási Mérnöki  
Konzulens és Tervező  
Korlátolt Felelősségű Társaság

Somogyvári János László  
ügyvezető

KÖMI Közlekedésmérnöki Iroda, Mérnöki,  
Környezetvédelmi, Vízgazdálkodási Szolgáltató  
Korlátolt Felelősségű Társaság

Szilágyi Tibor

11.11.

Gyene Tímea

11.09.

dr. Koppoványi Krisztina



**TELJESÍTÉSI KÖTELEZVÉNY**

készült egy eredeti példányban  
Kötelezvénytípus: AKA-13-001/7

Biztosító (Kezes) neve: **Allianz Hungária Zrt.**  
címe: 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 48-52

Szerződő (Kötelezett): neve: **ECO-TEC Műszaki - Gazdasági Tanácsadó Kft.**  
címe: 1126 Budapest, Dolgos u. 2. IV. ép. IV. em. 18.  
neve: **FŐBER Nemzetközi Ingatlanfejlesztő és Mérnöki Zrt.**  
címe: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 14.  
neve: **OVIBER Országos Vízügyi Beruházási Mérnöki Konzulens és Tervező Kft.**  
címe: 1054 Budapest, Nagysándor József u. 6.  
neve: **KÖMI Közlekedésmérnöki Iroda Mérnöki Szolgáltató Kft.**  
címe: 1036 Budapest, Galagonya u. 5.

Kedvezményezett (Jogosult) neve: **BKK Zrt.**  
címe: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.

A Szerződő értesített bennünket az alábbi szerződés (továbbiakban: Szerződés) megkötéséről:  
**„Mérnök beszerzése a Széll Kálmán tér rekonstrukciója és a Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése című projektek előkészítéséhez és megvalósításához”**

(2013/S 040-064438)

*Szerződéses Felek:*

Megrendelőként:

**BKK Zrt.**

(1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21.)

továbbiakban: **Kedvezményezett**

Közös ajánlattevőként:

**ECO-TEC Műszaki - Gazdasági Tanácsadó Kft.**

(1126 Budapest, Dolgos u. 2. IV. ép. IV. em. 18.),

**FŐBER Nemzetközi Ingatlanfejlesztő és Mérnöki Zrt.**

(1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 14.)

**OVIBER Országos Vízügyi Beruházási Mérnöki Konzulens és Tervező Kft.**

(1054 Budapest, Nagysándor József u. 6.)

**KÖMI Közlekedésmérnöki Iroda Mérnöki Szolgáltató Kft.**

1036 Budapest, Galagonya u. 5.),

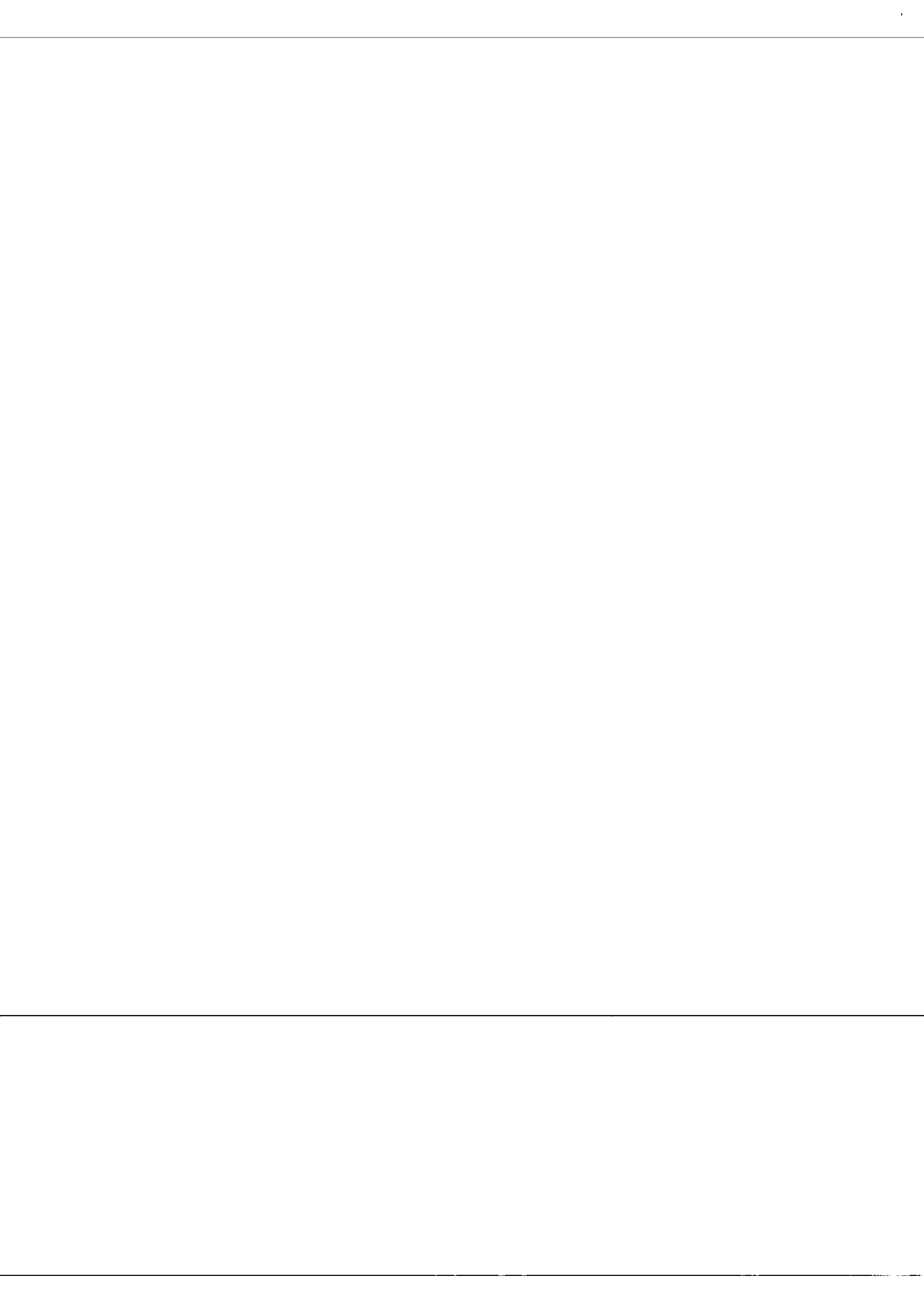
mint az ECO-TEC FŐBER-OVIBER-KÖMI Konzorcium tagjai (konzorciumvezető:  
ECO-TEC Műszaki-Gazdasági Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság)

továbbiakban együttesen: **Szerződő**

*Szerződésben foglalt szolgáltatás megjelölése:*

**„Mérnök beszerzése a Széll Kálmán tér rekonstrukciója és a Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése című projektek előkészítéséhez és megvalósításához”**

Tájékoztató továbbá a Szerződő arról, hogy a Szerződésben vállalt kötelezettségeinek teljesítését a szerződés időtartama alatt **11.741.256,-** Forint összegű teljesítési kötelezvényrel kell biztosítania.



A fentiekre tekintettel a Kezes a Kedvezményezett javára jelen kötelezvényt állítja ki.

1. Kezes kötelezettségvállalásának kezdete: 2013. november 21.
2. Kezes kötelezettségvállalásának vége: 2016. november 21. 16.00 óra
3. Kötelezvény összege: **11.741.256,- HUF,** azaz **tizenegymillió-hétszáznegyvenegyezer-kettőszázötvenhat** Forint

A kötelezvény összege a Kezes szolgáltatásának a jelen kötelezvényre vonatkozó felső határa, s a Kezes jelen kötelezvény alapján fennálló fizetési kötelezettsége minden, a Kötelezvény alapján teljesített kifizetés összegével automatikusan csökken.

4. A Kezes szolgáltatása: Jelen kezesi kötelezvény alapján a Kezes visszavonhatatlanul kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Kedvezményezettnek a Szerződő Szerződésben foglalt kötelezettsége nem, vagy nem szerződésszerű teljesítése – ideértve a jótállási (vagy együttes jótállási és szavatossági) biztosíték határidőre történő benyújtásának elmulasztását – következtében bármely jogcímen felmerülő pénzkövetelése keletkezik, , akkor a Kezes a Szerződő helyett- annak esetleges vitatása, tiltakozása, kifogása, stb. esetén is – a Kedvezményezett számára a Kedvezményezett első eredeti példányú, a fenti kötelezvényt számra hivatkozó, a 6.2 pontban megjelölt címre megküldött írásbeli felszólítására (Lehívás) a benyújtandó okmányok kézhezvételét követően 15 munkanapon belül, maximum a kötelezvényben megjelölt összeg erejéig fizetést teljesít készfizető kezesként a felszólításban szereplő bankszámla javára.

5. A jelen kezesi kötelezvény alapján történő kifizetés feltétele, hogy az alábbi okmányok a Lehívással együtt a 6.2 pontban megjelölt címre benyújtásra kerüljenek:

a) a Szerződés hatályba lépésének, valamint a Szerződés nem, vagy nem szerződésszerű teljesítésének tényét, a szerződésszegés pontos tartalmát és az ennek alapján felmerült követelés összegét Kedvezményezett által egyoldalúan rögzítő, a Kedvezményezett által cégszerűen/szabályszerűen aláírt egyoldalú Kedvezményezetti írásbeli nyilatkozat,

6.1 A Lehívásban a Kedvezményezettnek a Lehívást aláíró személyek aláírási jogosultságát és aláírásának hitelességét hitelt érdemlő módon bizonyítani kell. (30 napnál nem régebbi cégkivonatával és aláírási címpéldánnyal vagy számlavezető bankjának megfelelő, a Kedvezményezett képviselőjének azonosítására alkalmas igazolásával)

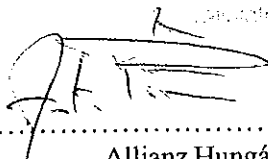
6.2 A Lehívás benyújtásának helye: **Eurobond Kft. 1137 Budapest, Szent István krt. 22.**

7. A kötelezvény alapján a Kezes kötelezettségvállalása a kötelezvényen megjelölt időpontban kezdődik, illetve szűnik meg. Ennek megfelelően a kötelezvény alapján bármiféle Lehívásnak a 2. pontban megjelölt időpontig a 6.2. pontban megjelölt címre meg kell érkeznie. A Kezes kötelezettségvállalása tehát a 2. pontban megjelölt időpontban megszűnik, függetlenül attól, hogy a kötelezvényt a Kezes részére visszaszolgáltatták-e. Ezt megelőzően pedig azon a napon szűnik meg, amikor a kötelezvény eredeti példányát a Kezes részére visszaszolgáltatják, a Kezes fizetési kötelezettségét a Kötelezvény összege erejéig teljes mértékben teljesítette, vagy a Lehíváshoz megkövetelt módon aláírt és igazolt eredeti példányú lemondó nyilatkozatot juttatnak el Kezeshez, melyben a Kezes a Kötelezvényben vállalt kötelezettségek alól visszavonhatatlanul mentesítik.

8. A jelen kötelezvényből származó igények a Kezes előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem engedélyezhetők és nem ruházhatók át.

9. A jelen kötelezvényből származó bármely jogvita esetén a magyar jog az irányadó és a Kedvezményezett székhelye szerinti bíróság az illetékes.

Budapest, 2013. november 18.

  
 .....  
 Allianz Hungária Zrt.



---

**IV. FEJEZET**  
**MŰSZAKI LEÍRÁS**





## 1. Bevezetés

A BKK az üzleti tervében meghatározott céloknak megfelelően törekszik az integrált közlekedésfejlesztés megteremtésére, így az Európai Unió prioritásaihoz, valamint a Budapest Közlekedési Rendszerének Fejlesztési Tervében szereplő célkitűzésekhez igazodó fejlesztési elképzelések, projektek kerülnek elfogadásra. A közösségi közlekedés versenyképességét, fenntarthatóságát fejlesztő, az intermodalitás alapelvei mentén szervezett, komfortos gyalogosbarát térrendezést és az esélyegyenlőséget előtérbe helyező előkészített projektek közül több is uniós támogatásban részesült.

Jelen közbeszerzés keretében a fenti elveknek megfelelő **Széll Kálmán tér rekonstrukciója** és a **Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése projekt** megvalósításához szükséges tervellenőrzési és független mérnöki munkákat végző vállalkozó beszerzése történik meg.

A két projekt várhatóan azonos időtávban valósul meg, azonos területeket érint, műszakilag kapcsolódnak, így egységes, integrált tervezés lebonyolítása szükséges. A projektek egymástól független támogatási forrásai és ütemezési különbségeik miatt a tervezési feladat összetettsége abban áll, hogy biztosítani kell a projektek egymástól időben és financiálisan független, de műszakilag teljes mértékben összehangolt megvalósulását.

## 2. Projektek bemutatása

### 2.1 Széll Kálmán tér rekonstrukciója

#### 2.1.1 Jelenlegi állapot és a fejlesztés célja

A Széll Kálmán tér Közép-Buda egyik legfontosabb csomópontja, amely Budapest közlekedési rendszerére, a településszerkezetre egyaránt jelentős kihatással van. Eredeti funkcióit, a térszervezést, valamint az egyes közlekedési ágak közötti kapcsolatrendszer megteremtését azonban csak korlátozottan, a mai kor követelményeinek nem megfelelő színvonalon tudja teljesíteni.

A cél egy új arculatú, a mainál sokkal jobban használható tér létrehozása, amely egyben erősíti a közösségi közlekedés, a gyalogos és kerékpáros közlekedés szerepét a térségben, ami egyben megalapozza és előkészíti a további fejlesztéseket. A Széll Kálmán tér környezetében lezajlott ingatlanfejlesztések, illetve megváltozott utazási szokások miatt a tér külső kapcsolatrendszere is fejlesztésre szorul.

A projekt részeként:

- Megújulnak és kényelmesebbé válnak a teret érintő gyalogos kapcsolatok.
- Akadálymentes kapcsolatok épülnek ki valamennyi irányban, ehhez kapcsolódva új mozgólépcső és lift épül ki a Várfook utcai autóbusszmegálló irányába.
- Az utasok szempontjait figyelembe véve átépítésre kerül a mai, téren található autóbussz-végállomás és a villamosmegálló.
- A téren ma található, jelentős területet elfoglaló autóbussz-tároló területe csökken.
- A tér észak-nyugati sarkában található közúti csomópont átépül.
- Javulnak a teret érintő kerékpáros közlekedési feltételek.
- A tér építészeti arculata megváltozik, egységesebb, növekszik a zöldfelület aránya.

#### 2.1.2 Előzmények

A Budapesti Közlekedési Központ 2011. első felében a tér átépítésére vonatkozó tervkonceptiót készítetett, melyet a Fővárosi Közgyűlés 2011. augusztus 31-i ülésén elfogadott. A tervkonceptió lényege a térrekonstrukció ütemezésének és nagyságrendjének tisztázása volt, mind a közlekedési, mind a városépítészeti elemekre vonatkozóan. Rögzítésre kerültek a vezérelvek, a tervezési keretek és kötelezően megvalósítandó elemek a részletes tervezési műszaki tartalom nélkül.

A tervezés megvalósítására vonatkozó szerződés 2013. augusztus 13-án került aláírásra.

#### 2.1.3 A projekt finanszírozása

A projekt tervezésének és megvalósításának finanszírozása uniós, központi költségvetési és fővárosi források felhasználásával történik. A 2010. évi CLXIX. törvény a Magyar Köztársaság 2011. évi költségvetéséről 5. melléklet 16. pontja a Magyar Köztársaság 2011.

évi költségvetéséről 3 milliárd forintot irányzott elő többek között a Széll Kálmán tér felújításának, a térség tömegközlekedési kapcsolatai fejlesztésének, a budai fonódó villamoshálózat (budai észak-déli villamoskapcsolat) kiépítésének, valamint a fogaskerekű felújításának és Széll Kálmán térre való behozatalának támogatására.

A központi költségvetési források felhasználása érdekében a Fővárosi Önkormányzat Támogatási Szerződést kötött a Belügyminisztériummal mint fejezetgazda és a Nemzeti Fejlesztési Minisztériummal mint támogató. A Támogatási Szerződés megkötéséről a Fővárosi Közgyűlés a 2011. szeptember 28-i ülésén, 2850/2011. sz. határozatában döntött. A döntés értelmében az állami és fővárosi források felhasználásával 1899,975 millió forint áll rendelkezésre a tér átépítésére, melybe nem értendő bele a Budai fonódó villamoshálózat (budai észak-déli villamoskapcsolat) megvalósítása projekt keretében a téren megvalósuló vágányrekonstrukció.

A Fővárosi Közgyűlés döntésének megfelelően a BKK készíti elő és valósítja meg a beruházásokat.

## **2.2 Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése**

A budai észak-déli villamoskapcsolat létrehozása, azaz a Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése projekt célja Buda átszállásmentes kötőtpályás tömegközlekedési kapcsolatainak bővítése, az Óbuda és Újbuda közötti közlekedési átjárhatóság javítása. Ennek érdekében új villamos-kapcsolatok jönnek létre a Margit híd és a Széll Kálmán tér térségében a hiányzó hálózati elemek kialakításával.

A projekt megvalósulásával:

- a közösségi közlekedés versenyképességének fokozása kötőtpályás közlekedési kapcsolatok kialakításával, az átszállások számának csökkentése,
- az egyéni közlekedők számára is vonzó alternatíva nyújtásával a közösségi közlekedést választók számának növelése,
- a közlekedési rendszer környezetbarát és energiahatékony fejlesztése,
- a kötőtpályás közösségi közlekedés preferálásával az utazási idők csökkentése, a kiszámítható idejű utazási feltételek biztosítása,
- a fogyatékkal élők számára a vonalon a közösségi közlekedési szolgáltatáshoz való hozzáférés biztosítása válik lehetővé.

A Nemzeti Fejlesztési Ügynökség által – a II. kerületi Önkormányzat projekttel kapcsolatos észrevételeit is figyelembe véve – egy kompromisszumos javaslat került megfogalmazásra, mely szerint a Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése projekt több alprojektre válik szét. A megvalósítási projektek keretében az alábbi fejlesztések valósulnak meg:

- a Széll Kálmán téri vágányhálózat átépítése,
- a 17-es villamos vonalának felújítása a Margit hídtól a Tímár utcáig, valamint a peronok akadálymentesítése,
- a Margit körút és a mai 17-es vonal közötti kétirányú hálózati kapcsolat megteremtése,

- a szükséges további vizsgálatok, egyeztetések lezárása után a Bem rakparti vonalszakasz kiépítése a Margit híd és a Batthyány tér között, azt követően, hogy a lezáratlan műszaki, tervezési kérdések további vizsgálata, a szükséges korrekciók elvégzése megtörtént.

A felsorolt feladatok közül az első három a Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése – Széll Kálmán téri ág projekt (KÖZOP-5.5.0-09-11-2011-0016) keretében történik, a negyedik feladatot a Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése – Bem rakparti ág projekt (KÖZOP-5.5.0-09-11-2011-0015) keretében kívánja a BKK megvalósítani, mely támogatási szerződéseknél az önerő mértéke 16,6%.

A Budai fonódó villamosközlekedés megteremtésére irányuló projektek előkészítését a KÖZOP-5.4. konstrukció keretében kapott támogatásból végzi a BKK.

A fizetési ütemezés a szerződés 7. pontjában leírtak szerint,

A Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése című projekttel kapcsolatos (2., 3. és 4. számú feladatok) munkák ellenértéke szállítói kifizetési konstrukcióban történik; a 4/2011 (I.28) Korm.rendelet 122. § (3) bekezdése alapján az következő jogszabályok figyelembevételével: • 217/1998. (XII.30) Korm.rend. • 281/2006. (XII.23.) Korm. rend 20. § (4) (5) bekezdés

### **2.3 Projektek területi átfedése**

A Széll Kálmán tér rekonstrukciója valamint a Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése projektek kivitelezési területe átfedésben áll egymással. Mivel a projektek megvalósulása párhuzamosan történik, így fontos, hogy az azokhoz kapcsolódó tervellenőrzési és független mérnöki tevékenységek harmonizáltan történjenek meg.

Ugyanakkor az előkészítés és lebonyolítás során – a projektek finanszírozása és területi átfedése miatt – az egyes, projektrészekre külön-külön pénzügyi elszámolás szükséges, illetve az egyes projektrészekre külön-külön műszaki dokumentáció készítése szükséges.

Az egyes projektrészek csatlakozási pontjain szigorú összhang biztosítandó. A projektrészek a következők:

- 1.projektrész: Széll Kálmán tér rekonstrukciója, a villamos vágányhálózat kivéve;
- 2. projektrész: A budai fonódó villamosközlekedés megteremtése projekt további tervezési feladatai - előkészítési feladatok
- 3. projektrész: A budai fonódó villamosközlekedés megteremtése – Széll Kálmán téri ág; ideértve a Széll Kálmán téri villamos vágányhálózat átépítését is
- 4. projektrész: A budai fonódó villamosközlekedés megteremtése – Bem rakparti ág

Az 1. projektrész finanszírozása a 2.1.3 pontban, míg a 2., 3. és 4. projektrészek finanszírozása 2.2 pontban leírtaknak megfelelően történik.

Az egyes projektrészek teljesítéséhez kapcsolódó számlák benyújtásakor úgy kell a számlát benyújtani, hogy az egyértelműen és kizárólagosan hozzárendelhető legyen valamelyik

projektrészhez. A számla benyújtását és formai megjelenését a Szerződés 7.2 pontja szabályozza.

### **3. A projekt műszaki tartalma és ütemezése**

#### **3.1 A projekt műszaki tartalma**

A projekt műszaki bemutatása tájékoztató jellegű, a részletes műszaki tartalmat a jelenleg beszerzés alatt álló kiviteli tervek fogják meghatározni.

##### **3.1.1 Széll Kálmán tér rekonstrukciója (1. projektrész)**

A Széll Kálmán tér rekonstrukciójának részletes műszaki tartalmát a lezajlott építész tervpályázat határozza meg.

A cél egy új arculatú, a mainál sokkal jobban használható tér létrehozása, amely egyben erősíti a közösségi közlekedés, a gyalogos és kerékpáros közlekedés szerepét a térségben, ami egyben megalapozza és előkészíti a további fejlesztéseket. Fontos, hogy a teret érintő számos közösségi közlekedési viszonylat között a mainál magasabb minőségű, akadálymentes, a gyalogos közlekedést szegélyekkel, felszíni létesítményekkel nem akadályozó kapcsolatrendszer valósuljon meg és biztosítva legyen a tér gyalogosfelületének átalakítása, új köztárgyak telepítése, a rendezettség és az átláthatósága.

A tervezés az előzetesen elkészült koncepciótervben meghatározott elveket szem előtt tartva készül el:

- A teret naponta több mint 200 000 ember használja, elsősorban átszállásra, a környező területek elérésére; a tér nem közpark, sétatér, vagy pihenőhely, hanem elsődlegesen rövid idejű tartózkodásra szolgáló városi köztér.
- A gyalogos forgalom és a közösségi közlekedés a felszínen bonyolódjon, aluljáró ne épüljön.
- Akadálymentes, gyors, komfortos gyalogos kapcsolatok kialakítása szükséges.
- A közösségi közlekedés színvonala nem csökkenhet, a teret érintő viszonylatok elérése nem kerülhet összességében a tér átépítésével rosszabb helyzetbe.
- A téren a kerékpáros átjárást biztosítani kell, kapcsolódva a már meglévő és tervezett főhálózati elemekhez.

- A tér közúti elrendezését a térre befutó utak kapacitásához kell igazítani. Biztosítani kell, hogy a tér kialakítása ne okozzon torlódást a környező úthálózaton. A közúti forgalom számára biztosított terület ne változzon meghatározóan.
- A tér átépítésének ütemezhetően, időben elhúzódó folyamatok mellőzésével meg kell tudni valósulni.

A tervezési terület a Széll Kálmán tér teljes területe és környezete az alábbiak szerinti lehatárolással:

- Szilágyi Erzsébet fasor a Nyúl utca vonaláig,
- Retek utca a Margit körút vonaláig,
- Margit körút a Széll Kálmán tér és a Széna téri csomópont közötti gyalogos átkelővel bezárólag,
- Vérmező utca a Csalogány utca – Margit körút csomópontig, valamint a Krisztina körúti csomóponttal bezárólag,
- Krisztina körút a Vérmező utca - Attila utca csomóponttal bezárólag, illetve a csomópont ágakon további 100-100 méterig benyúlva, lehetővé téve a jelenlegi forgalomtechnikához igazodást (járműosztályozók, szegélyek, stb.) a szükséges csomóponttervezés biztosítására.
- A tervezési területet érintő és becsatlakozó közterületek a szükséges mértékig igazodjanak a tervezési területen belüli állapothoz (járműosztályozók, szegélyek, stb.).

A tervezési határon kívül a Széna tér zöldfelület-rendezése is megvalósul.

### **3.1.2 Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése, Széll Kálmán téri ág (Budai észak-déli villamos kapcsolat kialakítása); Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése, Bem rakparti ág (Budai észak-déli villamos kapcsolat kialakítása) (2., 3. és 4. projektrész)**

## **2. projektrész A budai fonódó villamosközlekedés megteremtése projekt további tervezési feladatai - előkészítési feladatok**

„A budai fonódó villamosközlekedés megteremtése” című projekt elemeinek megvalósítására korábban engedélyezési, illetve részben kiviteli tervek készültek, melyek egységesítésével és átdolgozásával, egyesített tervek készülnek.

Korábban elkészült engedélyezési tervek:

- FŐMTERV 13.08.001 A budai fonódó villamosközlekedés megteremtése I. ütem, Engedélyezési terv (2008. július)
- FŐMTERV 13.09.194 17-es villamosvonal átépítésének tervezése, Engedélyezési terv, Török utca – Nagyszombat utca között (2010. augusztus)
- FŐMTERV 13.09.194 17-es villamosvonal átépítésének tervezése, Engedélyezési terv, Nagyszombat utca – Vörösvári út között (2010. november)

Elkészült kiviteli tervek:

- FŐMTERV 13.09.194 17-es villamosvonal átépítésének tervezése, Kiviteli terv, Török utca – Nagyszombat utca között (2010. november)
- FŐMTERV 13.09.194 17-es villamosvonal átépítésének tervezése, Kiviteli terv, Nagyszombat utca – Vörösvári út között (2010. december)

A fent említett tervcsomagokban foglaltaktól a kiviteli tervek készítésekor az alábbi helyszíneken áttervezés alapján történő megvalósítás szükséges:

- A Szent Lukács gyógyfürdő megállóhely, a vágányok a Frankel Leó utca keleti oldalára kerülnek elhúzásra, az északi irányú peron a járdán kerül kialakításra, a déli irányú villamos- és közúti forgalom elválasztása szükséges.
- A 13.08.001 számú, A budai fonódó villamosközlekedés megteremtése I. ütem, illetve a 13.09.194 számú, 17-es villamosvonal átépítésének tervezése című tervcsomagokban foglalt műszaki tartalmak egyeztetése kerülnek, teljes körűen harmonizálni szükséges.
- A 17-es villamosvonal meglévő szakaszán, azon helyszíneken, ahol a 13.08.001, illetve a 13.09.194 számú tervcsomagokban eltérő kialakítás, vagy műszaki tartalom szerepel, a 33+46-os szelvénytől északra a 13.09.194 számú tervcsomagokban foglalt műszaki tartalmak tervezendők és megvalósítandóak.

Ez kialakításban a következőket jelenti: a 17-es villamos vonal felújítása a Nagyszombat utcáig, a 17-es villamos meglévő pályájának bekötése a Margit körüti (4-es, 6-os) villamosok pályájába irányonkénti szétválasztással, azaz Török utca – Frankel Leó utca útvonalakon, valamint a 17-19-es villamos vonalának összekötése a Germanus Gyula park – Margit híd – Bem rakpart útvonalon, a Margit híd alatt fonódó vágánytengely-távolság kialakításával. Ezekhez kapcsolódóan a Frankel Leó utca – Bécsi úti meglévő vonalszakaszon a T5C5 villamos szerelvények közlekedésének biztosítása, a kiépítetlen megállóhelyek peronszigettel való ellátása, a Széll Kálmán téren a villamos hurok elbontása és a kocsiszíni menetek biztosítása.

Tervezési határok:

- Nyugat felől: a Széll Kálmán tér átépítése projekthez kapcsolódóan a K1007, K1008-as kitérők elágazó komplexuma, illetve a 18-as villamos jelenlegi végállomási ütközőbakja;
- A Germanus Gyula parkban a villamos vonal 29+00 szelvénye;
- a Bécsi úton vágányépítés szempontjából a 17-es villamosvonal 52+00 szelvénye
- Forgalomtechnikai és áramellátási szempontból a teljes, Bécsi úti végállomásig terjedő 17-es vonal, továbbá a Pálffy áramátalakítóban szükséges teljesítménynövelés tervezése is a feladat része.

### **3. projektrész: Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése, Széll Kálmán téri ág (Budai észak-déli villamos kapcsolat kialakítása)**

Széll Kálmán tértől a Margit körút, Frankel Leó utcán keresztül a 17-es villamos szolgáltatási területe a Vörösvári úti végállomásig.

A kivitelezést a jóváhagyott, egyesített kiviteli tervek alapján kell elvégezni. Az egyesített tervekben az korábbi engedélyezési tervekhez képest az alábbi változtatásokat kell a tervezőnek elvégeznie és a leendő kivitelezőnek kiviteleznie:

- A Margit körúton a Frankel Leó utcai csomópontnál beépítendő kitérő és átszelés RAFS rendszerű, és RAFS vágányhoz csatlakozik.
- A Vidra utcában a 29+72 – 29+95 szelvények közé szemben járt egyszerű vágánykapcsolat tervezendő, Ph50/30e kitérőkből.
- A Margit körúton a Mechwart ligeti megállóhelynél, a vonal 4+65 – 6+60 szelvényei között a meglévő pályalemezen RAFS síncsere tervezendő oly módon, hogy a peron jelenlegi 1,30 m-es szegélytávolsága 1,33 méterre módosuljon;
- A Széna téri útátjáróban, a Széll Kálmán téri bejárati kitérőkhöz kapcsolódóan meglévő pályalemezen síncsere tervezendő a 0+00 – 0+80 szelvények között.

#### **Margit körút – Margit híd térsége:**

a 17-es villamosnak jelenleg csak üzemi kapcsolata van a 4-es, 6-os villamosok Margit körúti pályájával. A Budai Fonódó villamosközlekedés megteremtésével szétválasztott utcapáron forgalmi kapcsolat épül ki a Moszkva tér felé a Török utcában ill. a Vörösvári út felé a Margit körút – Frankel Leó utcán keresztül.

- Török utca: a tervezési határ eleje a Margit utca magasságában meglévő és megmaradó Ph 100/46-os 1:3.78 kitérő vége, innen indul az új pálya kiépítése – átmeneti íves – 200 m sugarú ívvel és szélső fekvésben halad a Török utca páros házszámú oldala előtt a Frankel Leó utca felé, majd csatlakozik az ugyancsak R=200 m-es féloldali átmeneti íves ívvel és a Ph 100/100m 1:4.7 átmenő köríves kitérővel a Frankel Leó utcában a 17-19-es összekötése kapcsán átépülő vágányokhoz.



- Margit körút: a Margit híd felé haladó szelvényezés szerinti jobb vágányba tervezett Ph 50/25 1:2.66 –os kitérő, illetve a hozzá csatlakozó  $R=25.10$  m sugarú féloldali átmeneti íves ívvel köt be a Frankel Leó utca előzőekben is említett 17-19-es összekötése kapcsán átépülő vágányaihoz.

#### **Frankel Leó – Bécsi út:**

A feladat a vonalszakasz helyi átépítése volt a T5C5 szerelvények közlekedésének biztosításához, illetve a kiépítetlen megállóhelyek peronszigettel való ellátása. Ennek megfelelően az átépítés a teljes vonalat nem, illetve csak helyenként érinti. A Frankel Leó utca és a Bécsi út meglévő szakaszán a T5C5 szerelvények közlekedtetésére a Szent Lukács gyógyfürdő előtti megállóhelyen kívül négy helyen kell a meglévő íveket széthúzni, mert jelenleg a belső ív sugara 97 m. A tervezés közbeni egyeztetéseken az a megállapodás született, hogy az átépítés során ne a minimális (belső ív  $R=100$  m) kerüljön kialakításra, mert a kívánatos átmeneti ívek alkalmazása miatt rendkívül kis ívhosszúságú tiszta ívek adódtak volna, így a Zsigmond köz, Kavics utca, Zsigmond tér és Dereglye utca ívek belső ívsugara  $R=150$  m.

#### **4. projektrész: Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése, Bem rakparti ág (Budai észak-déli villamos kapcsolat kialakítása)**

A 17-19-es villamos pályájának összekötése a Batthyány téri jelenlegi villamos hálózattól - Bem rakpart – Margit híd – Germanus Gyula téren halad és csatlakozik a Vidra utcai vágányokhoz.

Az elfogadott és jelen tervben engedélyezési szinten kidolgozott változat a Bem rakpart – Margit híd – Germanus Gyula téren halad és csatlakozik a Vidra utcai vágányokhoz.

Felépítmény: vályúsínes, rugalmas sínágyazású, folyamatos alátámasztású (RAFS) felépítmény Viacolor burkolattal, illetve vályúsínes, ICOSTITOS felépítmény, Viacolor burkolattal.

Áramellátás: A Pálffy áramátalakító táplálási szakaszain egyértelmű energia többlet igény fog jelentkezni, ezért az á. tápszakaszán BKV vontatási kábelek vontatási kábelek kerülnek fektetésre, 10 kV-os és 600 V-os elosztók kerülnek felújításra és módosul a távvezérlés. A tervezett felsővezeték rendszer, lengő rendszerű BKV Zrt-nél elfogadott beszállítói tanúsítványokkal rendelkező anyagokkal épül ki, a Bem rakparton dupla díszoszlop sorral, átfeszítésekkel, illetve karos oszlopokkal. A Vidra utcától egyszerű csőoszlopok épülnek, olykor helyben cserével, az oszlopok többsége a közvilágítással közös.

A 17-es villamos meglévő pályájának a 4-6 villamos vonalba való bekötéséhez – irányonkénti szétválasztással és a 17-19-es villamos vonalak összekötésre kerülnek, a Germanus Gyula park – Margit híd – Bem rakpart útvonalon, a Margithíd alatt fonódó vágánytengely-távolság kialakításával. Ehhez szembemenet kizárás jelző, illetve a keresztezések biztosítására

fedezőjelző kerül kiépítésre. A vágánybekötéshez áramérzékelő vezérlésű H&K gyártmányú váltók kerülnek kiépítésre.

### **A Széll Kálmán tér:**

A tér rekonstrukciója során, az, építészetiileg is megújul, mely egy másik projekt. A Budai fonódó projekt feladata a Széll Kálmán tér vágányhálózatának átalakítása, illetve rekonstrukciója.

A 4-es 6-os villamosok végállomása a jelenlegi helyén, részben megváltozó geometriával épül át. A kihúzóvágányok Hűvösvölgy felé történő bekötéséhez a vágányok geometriája módosul, a kihúzóvágányok jelenlegi hosszának megtartása mellett. A jelenlegi kettős vágánykapcsolat balos kitérői helyben épülnek át (K1002, K1003), tőlük nyugatra épül ki a jobbos kapcsolatokat megadó kitérő és a harmadik tároló vágányt bekötő átszelési kitérő (K1000, K1001). A kihúzó vágányok és a két kihúzóvágánytól északra létesítendő új csonka tároló vágány úgy épül át, hogy alkalmas lesz az 54m hosszú szerelvények tárolására és fordítására.

A Plasser-vágány és Margit körüti vonalba való bekötése elbontásra kerül. A 4-es 6-os villamos vágányainak geometriája a Széna téri bejárati kitérőitől kezdődően átalakul a végállomási peronok keleti végéig a Plasser vágány félátszelési kitérőjének bontásával, úgy hogy a vágányok kedvező sugarú inflexiósan csatlakozó ívekkel kerülnek illesztésre a bejárati kitérőkhöz.

Moszkva tér áramátalakító minden tápszakaszra érintett a budai fonódó villamosközlekedés energiaellátásában, ezért a Moszkva téri áramátalakító vontatási transzformátorai és egyenirányítói, elavult elosztói felújítandóak, illetve cserélendőek.

### **Magassági vonalvezetés**

A pálya magassági kialakítása a meglévő magasságok és kötöttségek figyelembevételével történt. A maximális emelkedés ill. esés 37.9 ‰ a Margit híd alatti átvezetésnél. A minimális emelkedés ill. esés 0.5 ‰ a pálya víztelenítésének érdekében. A terven szereplő magasságok Balti feletti magasságot jelentenek.

### **Felépítmény**

A Margit körút térségében (Török utca, Frankel Leó utca, Vidra utca) a beépítettség miatt kiöntött síncsatornás (EDILON) felépítményt terveztünk a környezetvédelmi szempontokat figyelembe véve azaz, hogy a jelenlegi zaj és rezgésszint ne növekedjen.

A Bem rakparton a tervezési határ elején a HÉV műtárgya csak ICOSIT-os pálya kialakítását teszi lehetővé, majd un. RAFS felépítmény van a Vidra utcáig kivéve a Margit híd alatti keresztezést, ahol a felépítmény, bebetonozott talpfás bazalt beton burkolattal.

A kitérők és vágányátszelések bebetonozott talpfásak, aszfalt burkolattal és gumipaplan ágyazással.

### **Kitérők**

A Török utca – Frankel Leó út csatlakozásánál Ph 100/100 1:4.7, a Margit körút – Frankel Leó úti bekötésnél, illetve a 17-19-es villamos kapcsolatnál Ph 50/25 1:2.66 – os kitérők kerültek tervezésre. A Széna téri kapcsolatot Ph 100/100 1:4.7 kitérők biztosítják.

### **Megállóhelyek**

Új megállóhely kerül kialakításra a Török utcában, a Frankel Leó úton és a Bem téren. A jelenlegi végállomás a Germanus Gyula parkban átépül és mindkét irányban megálló kerül kialakításra. A megállók kialakítása az esélyegyenlőség feltételeinek biztosítása érdekében a sínkorona felett 26 cm magasságú, a megállók hasznos hossza 35 méter.

A 17-es villamos meglévő vonalán a Kavics utcánál, a Zsigmond téren, valamint a Kolosy téren épül ki peron a jelenleg úttestről való felszállás megszüntetése érdekében. A helyszíni kötöttségek itt nem teszik lehetővé az esélyegyenlőség biztosítását csak a sínkora feletti 13 cm-es megállóhelyek kialakítását.

Közművek: terveinket azzal a feltételezéssel készítettük, hogy az átépítést igénylő közművek már a vágányépítést megelőzően áthelyezésre kerülnek.

### 3.2 A projektek tervezett ütemezése

Tájékoztató jelleggel a projekt és az egyes projektrészek tervezett ütemezése:

Szakaszok	Kivitelezés előrelátható kezdete	Kivitelezés előrelátható befejezése
Szél Kálmán tér rekonstrukció	2014. július	2015.06.30.
Szél Kálmán téri ág részeként – Bokor utca BKV kábelek fektetése (megvalósult)	2012.09.01.	2012.10.07.
Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése - Szél Kálmán téri ág	2013. november	2015.06.30.
Budai fonódó villamosközlekedés megteremtése - Bem rakparti ág	2014. március	2015.06.30.

A megkötött tervezői szerződés határidői az alábbiak:

Sorszám	Szél Kálmán tér rekonstrukciója - tervpályázat lebonyolítása	Határidő
1/a	Tervpályázati pályadíjkeret	2013. 12. 13.
1/b	Tervpályázat bírálóbizottságának díjazási kerete és adminisztrációs költsége	2013. 12. 13.
Sorszám	Szél Kálmán tér rekonstrukciója	Határidő
1/c	Engedélyezési tervek leszállítása	2013. 03. 13.
1/d	Jogerős engedélyek megszerzése	2013. 08. 08.
1/e	Végleges tervek leszállítása	2014. 11. 08.
1/f	Tervezéssel kapcsolatos további feladatok (pl.: tervezői	2015. 06. 30.

művezetés)		
Sorszám	Szell Kálmán téri villamos vágányhálózat átépítése	Határidő
2/a	Egyesített engedélyezési és kiviteli tervek (vágányhálózat)	2013. 01. 10.
2/b	Végleges tervek (vágányhálózat)	2013. 08. 08.
2/c	Tervezéssel kapcsolatos további feladatok (pl.: tervezői művezetés)	2015.09.30

Sorszám	Budai Fonódó Villamosközlekedés megteremtése projekt, Szell Kálmán téri ág kiépítése	Határidő
3/a	Megvalósíthatósági tanulmány és költség-haszon elemzés, örökségvédelmi és környezeti hatástanulmány, egyesített engedélyezési és kiviteli tervek (villamos infrastruktúra)	2012. 11. 11.
3/b	Jogerős engedélyek (pl.: építési, környezetvédelmi, közműengedélyek, bányakapitánysági engedély, vízjogi engedély stb.) Szell Kálmán téri vágánnyal együtt	2013. 06. 09.
3/c	Végleges tervek leszállítása (villamos infrastruktúra)	2013. 08. 08.
3/d	Tervezéssel kapcsolatos további feladatok (pl.: tervezői művezetés)	2015. 09. 30

Sorszám	Budai Fonódó Villamosközlekedés megteremtése projekt, Bem rakparti ág kiépítése	Határidő
4/a	Megvalósíthatósági tanulmány és költség-haszon elemzés, örökségvédelmi és környezeti hatástanulmány, egyesített engedélyezési és kiviteli tervek	2012. 11. 11.
4/b	Jogerős engedélyek (pl.: építési, környezetvédelmi, közműengedélyek, bányakapitánysági engedély, vízjogi engedély stb.)	2013. 06. 09.
4/c	Végleges tervek leszállítása	2013. 08. 08.
4/d	Tervezéssel kapcsolatos további feladatok (pl.: tervezői művezetés)	2015. 09. 30.

#### Projekt specifikus költségek bemutatása és mérnök szervezet bemutatása

Ajánlattevő mutassa be összegzett ajánlati árának részleteit a 14. melléklet szerinti tartalommal, mely tartalmazza a mérnök szolgáltatások ellátásához szükséges, feladatokat, erőforrásokat ráfordítandó munkaidőt és költségeit.

A részletes költségbemutatáshoz csatoljon projekt specifikus szervezeti ábrát, a mérnöki feladatok ellátásához bemutatott szakemberek felelősségének, feladatainak, jogosultságaik bemutatásával.

### 3.3 A projekthez kapcsolódó közbeszerzések

Tájékoztató jelleggel a projekt tervezett közbeszerzései (jelen szerződésen kívül):

Közbeszerzések	Leírás
kiviteli tervek elkészítése és a tervezői művezetési feladatok ellátása	Kivitelezés megkezdéséhez szükséges egyesített tervek elkészítése és a kivitelezés közben a tervezési művezetési feladatok ellátása valamennyi projektrészre.
1. Kivitelező kiválasztása (Széll Kálmán tér rekonstrukciója)	Széll Kálmán tér rekonstrukciójának teljes mély- és magasépítési kivitelezése.
2. Kivitelező kiválasztása (BKV vontatási kábelezés kiépítése a Bokor utcában)	BKV vontatási kábelek kiépítése a Széll Kálmán téri ág részeként a III. kerületi Bokor utcában, a feladat megvalósult.
3. Kivitelező kiválasztása (Széll Kálmán téri ág generál kivitelezése)	Széll Kálmán téri ág komplett kivitelezése.
4. Kivitelező kiválasztása (Bem rakparti ág generál kivitelezése)	Bem rakparti ág komplett kivitelezése.
5. Tájékoztató és nyilvánosság	Tájékoztató és nyilvánosság biztosításával kapcsolatos feladatok ellátása.

#### 4. Mérnök feladatainak meghatározása

A Megbízottnak a megbízási szerződésében, valamint a Projekt megvalósítására létrejövő szerződésekben foglaltakra tekintettel kell eljárnia. A Megbízott felelőssége a Projekt megvalósításához szükséges építési és tervezési szerződések felügyeletére terjed ki az alábbi részletezésben leírtak szerint.

A Megbízott a Projekt műszaki és költségellenőre.

A Megbízott feladata a Projekt megvalósításának ellenőrzése a Támogatási Szerződésben a Projektre meghatározott műszaki és pénzügyi ütemezések alapján. Ennek keretében, mint független mérnök szervezet, objektíven kell eljárnia az Európai Uniótól és a magyar költségvetésből érkező források legeredményesebb és leghatékonyabb felhasználása

céljából és a projektütemezések betartatásában. Megbízott köteles a Projekt fizikai megvalósulásának, pénzügyi előrehaladásának ellenőrzését átlátható módon végezni.

A Megbízott köteles ellenőrizni:

- a szükséges engedélyek és a helyszín(ek) vállalozási szerződés(ek)nek, vonatkozó jogszabályoknak, műszaki és hatósági előírásoknak való megfelelését,
- a Kivitelezők által az építési munkákra és építési helyszín(ek)re kötött biztosítás, valamint a teljesítési biztosíték megfelelését és folyamatos érvényben tartását,
- a kivitelezésnek, az anyagoknak, valamint a szakértelemnek a vállalozási szerződésnek és a jóváhagyott kiviteli terveknek való megfelelését,
- az építési munkák műszaki és pénzügyi előrehaladásának megfelelését a vállalozási szerződésben foglaltak szerint.

A Megbízott egyes feladatainak határidejét a Megbízási Szerződésben foglaltak határozzák meg.

A Megbízott a következő feladatok végrehajtásában vesz részt:

#### **4.1 A tervezés és előkészítési folyamat során**

- A tervek felülvizsgálata, szükség esetén átervezésre, újratervezésre, tervmódosításra vonatkozó javaslattétel,
- Tervezési egyeztetéseken való részvétel (szükség esetén azok megszervezése, jegyzőkönyvek elkészítése);
- A szükséges jóváhagyások, engedélyek beszerzésének felügyelete, szükség esetén az abban való közreműködés;
- Javaslattétel indokolt tervmódosításokra, illetve tervmódosítási kezdeményezések véleményezése, dokumentálása, a tervmódosítások engedélyeztetésében való közreműködés. A szükséges jóváhagyások, engedélyek és engedélymódosítások beszerzésének felügyelete, szükség esetén az abban való közreműködés;
- Mérnökár becslés készítése;
- Tervellenőrzési feladatok ellátása;

---

#### **4.2 Közbeszerzés során (csak a kivitelezési tenderek esetén):**

- Az ajánlati felhívás(ok), dokumentáció szövegtervezetének véleményezése, a dokumentáció műszaki leírásának, tételes költségvetésének a vonatkozó jogszabályok szerinti elkészítésének ellenőrzése, mérnök ár becslés készítése,



- Együttműködés a Projekt szervezettel, az ajánlattevőkkel való konzultáció, esetleges helyszíni szemle lefolytatása;
- Javaslattétel az alkalmassági feltételekre, a bírálati szempontokra és részszempontokra, valamint azok döntési súlyozására;
- A beérkezett ajánlatok műszaki szempontú feldolgozása, értékelése és a műszaki értékelésre vonatkozó javaslattal együtt a Bíráló Bizottság elé terjesztése;
- A Megbízó szakszerű támogatása a szerződések előkészítésében, megkötésében és módosításában. A kivitelezési szerződések alapját tervezetten „FIDIC Építési Munkák Szerződéses Feltételei Megrendelő által megtervezett magas- és mélyépítési munkákhoz” című szerződéses rendszer (ún. „piros könyv”) adja.

#### **4.3 Munkaterület-átadási eljárás lebonyolítása során:**

- A kitűzési alappontok helyességének jegyzék szerinti ellenőrzése;
- A munkaterület átadása jegyzőkönyvben a Kivitelező részére;
- A hatósági és közüzemi engedélyek, nyilatkozatok meglétének ellenőrzése, azok jegyzőkönyvben rögzítése
- A munkahely-munkaterület megfelelőségének jegyzőkönyvben rögzítése;
- Minden egyéb tevékenység ellenőrzése, ami a munka megkezdéséhez szükséges (tájékoztató táblák, forgalomelterelések ellenőrzése, stb.);

#### **4.4 A kivitelezési munkák során:**

- Pénzügyi és lebonyolítási ütemterv ellenőrzése, aktualizáltatása a Kivitelezővel;
- Folyamatos műszaki ellenőrzés ellátása;
- A kiviteli technológiák felülvizsgálata, szükség esetén azok javíttatása és kiegészítettése, a Megbízó jóváhagyásával;
- 250 millió Ft-ot meghaladó európai uniós támogatásból megvalósuló projektnél előírt független Mérnöki feladatok ellátása: „250 millió forintot meghaladó támogatással megvalósuló építési beruházás esetén a kedvezményezett köteles független mérnök (FIDIC szerinti vagy azzal egyenértékű) nyilatkozatát is benyújtani a közreműködő szervezethez. A független mérnök nyilatkozatának igazolnia kell, hogy az építés a terveknek megfelelően halad, és tartalmaznia kell a munka készültségi fokát.”;
- Folyamatos egyeztetés a Megbízó és az Üzemeltető képviselőivel valamint a beruházásában megvalósuló útépítési és közműépítési feladatok szereplőivel;
- A vágányépítési, valamint a kapcsolódó egyéb szakági feladatok napi szintű koordinációja, jegyzőkönyvek vezetése, dokumentálása;
- A műszaki ellenőri tervdokumentációk és iratok kezelése a Megbízó kapcsolattartójával közösen;

- A tervdokumentációk és a hatósági engedélyek, előírások alapján a kivitelezés folyamatos és állandó figyelemmel kísérése, műszaki, mennyiségi és minőségi ellenőrzés, eltérések esetén a Megbízó kapcsolattartójának tájékoztatása, a szükséges intézkedések megtétele;
- Az elvégzett műszaki és minőségi ellenőrzések dokumentálása, fénykép vagy videó dokumentáció készítése;
- Az építési és felmérési naplók folyamatos, szakági műszaki ellenőrök közvetlen részvételével történő legalább 5 naponkénti ellenőrzése, a szükséges bejegyzések előírt időn belüli megtétele a Megbízó kapcsolattartójával közösen és a szükséges intézkedések megtétele;
- A határidők és részhatáridők betartásának ellenőrzése, eltérés esetén a Megbízó kapcsolattartójának értesítése;
- A minőség és minőségi tanúsítványok folyamatos ellenőrzése, a kiváló minőség érdekében építés közben minden szükséges intézkedés megtétele;
- Együttműködés a Megbízó, a Tervező kapcsolattartójával, a Hatóságokkal, észrevételeik és indokolt kívánásaik közlése és képviselése a Kivitelezővel szemben;
- A pótmunkák, többletmunkák indokoltságának vizsgálata és minősítése azok Megbízóval történő jóváhagyása utáni elrendelése, a szerződés pénzügyi keretein belül;
- A pótmunka igényről, annak elfogadására vagy elutasítására vonatkozó javaslatáról 5 napon belül köteles Megbízót tájékoztatni;
- A Megbízott minden eltérésre, módosításra vonatkozó javaslatot saját véleményének kialakítását megelőzően megvizsgál annak jogszabályszerűsége, határidőre (ütemezésre), szerződéses árra és költségekre, valamint a műszaki megvalósíthatóságra és a minőségre gyakorolt hatása szempontjából. Megbízott felelősséggel tartozik azért, hogy csak a szakszerű, jogszerű és a Projekt megvalósítását, a Megbízó előtte ismert érdekeit szolgáló módosításokat javasoljon jóváhagyásra, illetőleg rendeljen el. Megbízottnak a módosítási javaslatok vizsgálatakor és jóváhagyásakor különös figyelemmel kell lenni a közbeszerzési szabályokra.
- Az eltakarásra kerülő munkák (pl. kábelfektetés) ellenőrzése, eltakarás előtti és utáni dokumentálása, fényképezése, a Megbízó kapcsolattartójával közösen;
- A Kivitelező mintavételi és vizsgálati tervének felülvizsgálata, véleményezése, annak a Megrendelő Követelményeivel, az engedélyekkel és a beruházás során betartandó szabványokkal és műszaki előírásokkal való összhangjának vizsgálata;
- Tervezési feladatok koordinálása, jóváhagyása, tervezői művezetés felügyelete;
- Tervellenőrzési feladatok ellátása;
- Munkabiztonsági követelmények betartatása;
- Környezetvédelmi szempontok érvényesítése az építés során, hulladékkezelési előírások betartatása;

- Projekt PR és kommunikációs feladatainak segítése, szükség esetén napi építési, forgalomterelési információk biztosítása, rendkívüli eseményekről azonnali tájékoztatás adása;
- Közreműködés a Megbízó érdekkörében esetlegesen felmerülő építési akadályok elhárításában;
- Helyszíni kooperációs értekezletek szervezése (kiviteli szerződésenként legalább kéthetente), levezetése, a felmerült és megoldásra váró feladatok jegyzőkönyvi rögzítése, megoldásukra javaslat tétele;
- Megbízó részére szükséges műszaki, pénzügyi jelentés készítése;
- EU-s elvárásoknak megfelelő műszaki, pénzügyi jelentések készítése;
- Minden hónap 28-ig az adott hónapban elvégzett munkákról a műszaki ellenőr jelentést készít és a Megbízó képviselőinek részvételével egyeztetést tart (az egyeztetésről jegyzőkönyv készül).
- EU felé történő pénzügyi elszámolásban való részvétel;
- Az európai uniós támogatásból fakadóan, együttműködés az ellenőrzést végző szervekkel és azok támogatása érdekében adatszolgáltatás;
- Az elkészült és a környező objektumok védelmére, valamint az építés közben keletkező káros környezeti hatások csökkentésére intézkedések megtétele;
- A vonatkozó magyar szabványok és műszaki előírások, szabályzatok előírásainak alkalmazása és betartatása;
- Az előrehaladásról szóló időközi jelentés készítése a szerződés teljesítésének időtartama folyamán a projekt jelentések gyakoriságához igazodva;
- Valamennyi építési helyszín tekintetében a munka-, balesetvédelmi és biztonsági feltételek meglétének ellenőrzése.

#### **4.5 A vállalkozói teljesítések és azok elszámolásának folyamatos ellenőrzése során:**

- Az elvégzett munkák elszámolni kívánt mennyiségének és az egységárak helyességének ellenőrzése;
- A számlák (rész- és végszámla) alaki és tartalmi felülvizsgálata, igazolása, a számlák átadása a Megbízó képviselője részére felülvizsgálatra a számla benyújtásától számított 3 munkanapon belül;
- Az esetleges számlaviták eldöntéséhez szükséges bizonylatok összeállítása, a számlaegyeztetések lefolytatása;
- A teljesítési igazolás jóváhagyása és továbbítása a Megbízó felé kiadásra.

#### **4.6 A műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatásában való közreműködés során:**

- A műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatása a Megbízó kapcsolattartója és az illetékes hatóságok bevonásával;

- A Kivitelező által kért időpontra a műszaki átadás-átvételi eljárás összehívása, gondoskodás valamennyi érdekelt és érintett fél érdekkörébe tartozó résztvevő meghívásáról;
- A műszakilag szükséges kontrollvizsgálatok elkészíttetése és kiértékelése, a minősítéssel kapcsolatos dokumentáció átadása a Megbízónak;
- A hibajegyzék összeállítása, összecszerű meghatározása, az azonnali javítások elvégeztetése, a javíthatatlan hibák miatti értékcsökkenés megállapítása;
- Nyilatkozattétel az átvétel tekintetében, átadás-átvételi igazolás kiállítása, a Kivitelezőtől átvett Létesítmények átadása a Megbízónak (Üzemeltetőnek);
- A záradékolt megvalósítási terv és geodéziai bemérés elkészíttetése a Kivitelezővel;

#### **4.7 Közreműködés a műszaki átadás-átvételi eljárást követő feladatokban:**

- A sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás alapján az ideiglenes üzembe-, forgalomba helyezési eljárás lefolytatása;
- Az ideiglenes próbaüzemi időszakban az üzemeltetés figyelemmel kísérése, a szükséges intézkedések megtétele a tapasztalt hibák, hiányosságok kijavítására, elhárítására és javításuk ellenőrzése;
- A sikeres próbaüzem után végleges üzembe-, forgalomba helyezési eljárás lefolytatása;
- Részvétel a garanciális bejárásokon, közreműködés a Létesítmény hiányosságainak, hibáinak, valamint ezek okainak és következményeinek feltárásában;
- A hibák kijavításának ellenőrzése;
- Hatósági használatbavételi engedélyek megszerzésének lebonyolítása, az engedélyekben utólag előírt feladatok lebonyolítása;
- A szavatossági jogok, követelések kezdeményezése és érvényesítése;
- Adatok, bizonylatok szolgáltatása a pénzügyi lezáráshoz, aktiváláshoz;
- A befejezés után előírt időn belüli utó-felülvizsgálati eljárás lefolytatása, az ott feltárt és szavatossági javítások körébe tartozó hibák, hiányosságok kijavíttatása;
- A keletkezett dokumentációk és iratanyagok rendszerezése és átadása a Megbízónak;
- Közreműködés a beszámoló, értékelő jelentés készítésében;
- Mérnök Zárójelentés készítése a projektről.

#### **4.8 Egyéb feladatok:**

- A szerződő felek közötti szerződéses kommunikáció dokumentumainak, illetve a Szerződéssel összefüggésben keletkező egyéb dokumentumok nyilvántartása és idő, illetve tárgy szerinti rendben kereshető archiválása;

- A Mérnök-szerződés megkötésétől kezdődően részére átadott, a szerződés hatálya alatt, illetve a Projekt megvalósítása során keletkezett szakmai anyagok, tervek, tanulmányok, hatósági okiratok, engedélyek, dokumentációk, jegyzőkönyvek és a Felek azokra vonatkozó jognyilatkozatainak nyilvántartása és idő, illetve tárgy szerinti rendben kereshető archiválása;
- Adatszolgáltatással közreműködés a Projekt megvalósítása során felmerülő felügyeleti ellenőrzések előkészítésében, illetve részvétel azokon. A Megbízott köteles a Projekt ellenőrzésére, felügyeletére kirendelt, a Magyar Köztársaság Kormánya vagy az Európai Bizottság illetékes szervei által delegált vagy független szervezetek szakértőinek rendelkezésére állni, kérésükre a Projekt adminisztrációjába betekintést biztosítani, azonban a Megbízót az ellenőrök felé továbbított dokumentációkról, információkról előzetesen tájékoztatni köteles;
- A Megbízottnak biztosítani kell, hogy szükség esetén a Mérnök vagy a Mérnök képviselője haladéktalanul a kívánt helyszínen megjelenik és a szükséges intézkedést megteszi;
- A Megbízott feladatait szoros együttműködésben végzi a területileg illetékes környezetvédelmi hatóságokkal, a térség környezetvédelmi civil szervezeteivel és a Projekt sikere szempontjából releváns egyéb hatóságokkal, szervezetekkel és személyekkel;
- A beruházásra, illetve a beruházás megvalósítására vonatkozó magyar hatósági előírások folyamatos és maradéktalan betartásának biztosítása.
- A Megbízó igénye esetén írásos állásfoglalás kiadása a projekttel kapcsolatos műszaki kérdésekben az igénytől számított 2 napon belül.
- A megvalósítás során esetlegesen felmerülő régészeti feltárással, felügyelettel megbízott vállalkozónak a feladatok ellátásához szükséges információk biztosítása, a munkálatok figyelemmel kísérése, a teljesítés dokumentálása és igazolása, a feltárások kivitelezőkkel való koordinálása

---

**V. FEJEZET**

**SZERZŐDÉS TERVEZET**